



LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Kalvarijų g. 1, LT-09310, Vilnius, Tel. (+370) 684 52298, el. p. info@architekturumai.lt, www.architekturumai.lt
Atsiskaitomoji sąskaita LT50 7044 0600 0606 7130 AB SEB, kodas 70440. Įstaigos kodas 301111540

**Vilniaus miesto savivaldybės
Administracijos direktorei
Linai Koriznienei,**
El. paštas: lina.korizniene@vilnius.lt

2021-11-23 Nr. S21/11/590

Originalas nebus siunčiamas

**Vilniaus miesto savivaldybės
Vyriausiajam architektui
Mindaugui Pakalniui**
El. paštas: mindaugas.pakalnis@vilnius.lt

DĖL PROJEKTŲ VERTINIMO TVARKOS (METODIKOS, LENTELES) PROJEKTO

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos architektų rūmų įstatymo 1 straipsnio 2 dalimi Lietuvos architektų rūmų (toliau - Rūmų) steigimo tikslas – užtikrinti architektūrinės veiklos skaidrumą ir kokybę, rūpintis architektų atestavimo, kvalifikacijos pripažinimo, profesinės kvalifikacijos tobulinimo, profesinės etikos standartų laikymosi klausimais, vykdyti profesinės veiklos stebėseną, atstovauti architektams santykiuose su valstybės ir savivaldos institucijomis, kitais juridiniais ir fiziniais asmenimis nacionaliniu bei tarptautiniu lygiu, dalyvauti ekspertu teismuose ir kitose institucijose architektų profesinės veiklos klausimais, tenkinti ir ginti su architektūra susijusius viešuosius interesus, spręsti kitus susijusius klausimus. Lietuvos Respublikos architektų rūmų įstatymo 3 straipsnyje nurodytos Lietuvos architektų rūmų funkcijos ir teisės.

Rūmų taryba išnagrinėjusi 2021 09 09 įvykusio susitikimo – diskusijos metu pristatytą projektų vertinimo tvarką (metodiką, lentelę) (toliau – metodika) pažymi, kad metodikai nepritaria, kadangi:

1. nei Lietuvos Respublikos statybos įstatyme nei jo poįstatyminiuose aktuose nėra įtvirtinta, kad ši metodika gali būti privalomai taikoma statybos dalyviams išskirtinai Vilniaus mieste, ar būti pritaikoma kitose savivaldybėse;
2. atkreipiamas dėmesys, kad rengiant metodiką neatsižvelgta į Architektūros įstatyme įtvirtintus architektūros kokybės kriterijus. Taip pat pažymima, kad šioje metodikoje nėra metodinio pagrindo ir ji neturėtų būti taikoma kaip vienintelis projektų vertinimo mechanizmas;
3. Lietuvos Respublikos architektūros įstatymo 2 straipsnio 3 dalyje nurodyta, kad architektūra – funkcinis, erdvinis ir vizualiai suvokiamas meninis statinių, urbanistinių kompleksų ir kraštovaizdžio formavimas. Manytina, kad vertinant

architektūrą lentelėmis galimai nebus užtikrintas jos meniškumo ir erdvės vertinimas, t. y. manytina, kad architektūros meninio elemento negalima vertinti lentelėmis;

4. pažymėtina, kad šia metodika sukurta sistema galimai eliminuoja architektūros ekspertinį vertinimą, kuris taip pat yra numatytas Architektūros įstatyme. Kyla klausimas, ar vadovaujantis metodika atitinkamą balų skaičių surinkę projektai turėtų būti vertinami ir ekspertiniu būdu, t. y. manytina, kad metodikos santykis su ekspertiniu vertinimu yra neaiškus;

Atsižvelgiant į tai kas išdėstyta, Rūmai mano, kad turėtų būti parengta nauja metodika, kuri atitiktų galiojančių teisės aktų nuostatas. Esamas metodikos projektas negali būti naudojamas vertinant projektus.

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Lukas Rekevičius