

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMŲ ŠIAULIŲ REGIONINĖS ARCHITEKTŲ TARYBOS SPRENDIMAS (IŠVADA)

Tarybos susirinkimo data: 2022 m. balandžio 20 d.

Tarybos susirinkimo vieta : posėdis vyko nuotoliniu būdu per internetinę platformą „Zoom“ (Meeting ID: 891 5487 5140).

Sprendimą priėmė Šiaulių regioninės architektūros tarybos (toliau – Taryba) nariai: Daiva Bičkienė, Algimantas Černiauskas, Indrė Gražulevičiūtė Vileniškė, Renata Laivyte, Vytautas Marcinkus, Kristijonas Murauskas, Dalius Puzinas, Vytenis Rudokas.

Susirinkimo pirmininkas: Vytenis Rudokas.

Susirinkimo sekretorė: Dalia Šidlauskienė.

Nusišalinę Tarybos nariai: nebuvo.

Susirinkime dalyvavo kviestiniai asmenys: nebuvo.

Susirinkimo viešojoje dalyje dalyvavę svečiai: Šiaulių m. savivaldybės architektūros, urbanistikos ir paveldosaugos skyr. vyr. specialistas Remigijus Jurėla; Šiaulių m. savivaldybės sporto skyriaus vedėjas Gintaras Jasiūnas ir vyriausiasis specialistas Mindaugas Bezaras.

Susirinkime dalyvavo Pareiškėjas: UAB „Bendrieji statybų projektai“ PV Raimundas Labutis, UAB „Tiksli forma“ PDV arch. Jokūbas Fišeris ir arch. Edvardas Šegžda.

I. NAGRINĖJAMI KLAUSIMAI

Lietuvos architektų rūmai (toliau – Rūmai) 2022-04-01 gavo Šiaulių miesto savivaldybės administracijos prašymą Šiaulių regioninėje architektų taryboje svarstyti „Sporto paskirties pastato J. Jablonskio g. 14, Šiauliai statybos projekto“ projektinius pasiūlymus (toliau – Projektas).

II. KLAUSIMŲ NAGRINĖJIMUI REIKŠMINGOS APLINKYBĖS

Projekto pavadinimas: „Sporto paskirties pastato J. Jablonskio g. 14, Šiauliai statybos projekto“ projektiniai pasiūlymai.

Projektuojamo statinio adresas: J. Jablonskio g. 14, Šiaulių m. sav.

Statinio paskirtis: sporto paskirties pastatai.

Statybos rūšis: nauja statyba.

Statinio kategorija: ypatingasis statinys.

Projekto stadija: projektiniai pasiūlymai.

Projektuotojas: UAB „Bendrieji statybų projektai“, UAB „Tiksli forma“.

Projekto vadovas: Raimundas Labutis, at. Nr. A809.

Projekto architektūrinės dalies vadovas: Jokūbas Fišeris, at. Nr. A295.

Projekto užsakovas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija.

Projekto svarstymui pateikti dokumentai ir jų priedai: „Sporto paskirties pastato J. Jablonskio g. 14, Šiauliai statybos projekto“ projektinių pasiūlymų byla.

Sprendimui (išvadai) reikšmingos svarstymo aplinkybės:

Projekto architektūrinės dalies vadovas architektas Jokūbas Fišeris pristatė projektinius pasiūlymus. Įvardintos projekto rengimo aplinkybės ir galiojančio detaliojo plano reglamentai. Pateikta informacija apie šiuo metu keičiamus galiojančio detaliojo plano sprendinius projektuojamam sklypui. Išdėstyti naujai statomo didelio pastato urbanistinio komponavimo ir įrišimo į formuojamą urbanistinę struktūrą argumentai. Futbolo maniežo

pastatas komponuojamas šalia esamos Šiaulių arenos tarp detalajame plane numatytų dviejų pėsčiųjų ir transporto srautų traktų. Abu pastatai sudaro bendrą kompoziciją ir teritorijoje tarp jų numatoma formuoti viešąją erdvę. Priešais pastatą numatoma pėsčiųjų zona ir 45 vietų automobilių parkavimo aikštelė. Vidinių erdvių struktūra gan paprasta su arkine metalo santvaros arba medžio sijų konstrukcijos maniežo erdve ir dviejų aukštų pagalbinių patalpų dalimi, virš kurios yra numatyta 1500 žiūrovinių vietų. Pateikta keletas galimų fasado sprendimų variantų su skirtingomis apdailos medžiagomis. Galutiniai sprendimai bus priimti darbo tvarka parinkus arkinę konstrukciją.

Klausimai, pasisakymai ir vieša diskusija. Užduoti ir viešai aptarti pagrindiniai klausimai: projektavimo užduoties turinys ir galimų atvirų sporto aikštynų atsiradimo perspektyva; automobilių parkavimo aspektai ir galimybė naudoti esamas arenos parkavimo vietas; fasadų ir stogo galimas medžiagiškumas; galimybė naudoti vitrinas galiniuose fasaduose; pagrindinių įėjimų ir pėsčiųjų srautų komponavimas; treniruočių aikštynų dislokavimo strategija; projektuojamo pastato funkcinių tūrių komponavimo galimybės; projektuojamo pastato pasukimo kita kryptimi alternatyva; galutinio projekcinio sprendimo priėmimo strategija; miesto parko ir kuriamo sportinio rekreacinio komplekso vientisos kompozicijos nebuvimas.

III. REGIONINĖS ARCHITEKTŪROS TARYBOS ARGUMENTAI

Užsakymas. Savo esme užsakymas yra visuomeninis, labai konkretus ir tikslinis.

Kontekstas. Projektuojamo pastato tūris organiškai įsiriša į esamą rekreacinio parko ir formuojamo visuomeninių objektų komplekso kontekstą. Deja, pasigendama iš savivaldos pusės aiškaus bendro parko ir užstatomų objektų komplekso struktūros komponavimo vizijos, kuri palengvintų konkrečių objektų sprendinių paieškos ir jų vertinimo galimybes. Projektuojamas objektas yra svarbi sudėtinė reprezentacinės miesto teritorijos dalis - miesto įvaizdį formuojantis elementas. Pagrindinė suvokimo zona yra komplekso prieigos – J. Jablonskio gatvė. Pastato architektūrinės kokybės svarba yra didelė.

Sprendiniai. Projektuojamo pastato komponavimo su Šiaulių arena principai yra tinkami. Maniežas tampa foniniu, antraeilium elementu, pabrėžiančiu arenos kompozicinį dominavimą. Atsižvelgiant į tai, kad nėra priimti galutiniai architektūriniai konstrukcijų ir medžiagiškumo sprendiniai, funkcinė ir kompozicinė pastato struktūra yra tinkama. Lieka neiškus ir būtinas revizuoti galinių arkinių fasadų komponavimo ir medžiagiškumo klausimas. Vertinant pateiktus galimus pagrindinio fasado sprendinius, matomas pavojus „nusismulkinti“. Atsižvelgiant į bendrą dviejų objektų kompoziciją, pagrindinis fasadas turėtų būti konstruojamas aiškiais lakoniškais elementais, prioritetą teikiant proporcijoms ir medžiagų estetinei kokybei. Galutinius sprendinius turėtų priimti projekto autoriai.

IV. REGIONINĖS ARCHITEKTŪROS TARYBOS SPRENDIMAS (IŠVADA)

Vertinimui pateikti projektinių pasiūlymų sprendiniai atitinka architektūros įstatymo architektūros kokybės kriterijus.

Architektūros taryba **pritaria** pateiktiems projektinių pasiūlymų sprendiniams.

V. REGIONINĖS ARCHITEKTŪROS TARYBOS REKOMENDACIJOS

1. Šiaulių regiono architektūros taryba projekto autoriams rekomenduoja tobulinti sprendinius, atsižvelgiant į pateiktas tarybos pastabas ir įžvalgas.
2. Šiaulių miesto savivaldybės administracijai taryba šiuo ir analogiškais atvejais svarbiose miesto teritorijose rekomenduoja vadovautis nuoseklia metodika, siekiant kokybiškų architektūrinių urbanistinių sprendinių. Ši parko ir visuomeninių objektų teritorija yra svarbi

miesto įvaizdžio dalis. Galiojantis detalusis planas pilnai neatsako į klausimus dėl realizuojamo ir numatomo užstatymo sąveikos visais aspektais su atskirai vystoma parko struktūra. Akivaizdžiai yra pasigendama aiškios parko ir užstatomos teritorijos bendros raidos vizijos. Akivaizdu, kad reikia ieškoti naujų teritorijos raidos idėjų keičiant detaliojo plano sprendinius naujais įvertinančių pakitusią situaciją ir šios dienos poreikius.

Posėdžio pirmininkas



Vytenis Rudokas

Posėdžio sekretorė



Dalia Šidlauskienė