

Pastatų fasadų šiltinimo ir apdailos sistemų projektavimo, įrengimo nesėkmių rizikos ir galimi jų valdymo būdai teisės aktais

Dainius Čergelis.

Statybos sektoriaus pažangos ir statybos produktų politikos skyriaus vedėjas
2018 m. vasario 23 d.

PRISTATYMO TURINYS

Įvadas

Teisinis reguliavimas

Problema

Galimi sprendimai



Įvadas

Pastatų fasadų šiltinimas ir apdaila esminių statinių reikalavimų užtikrinimo požiūriu – vienas aktualiausių ir rizikingiausių pastato projektavimo ir statybos darbų.





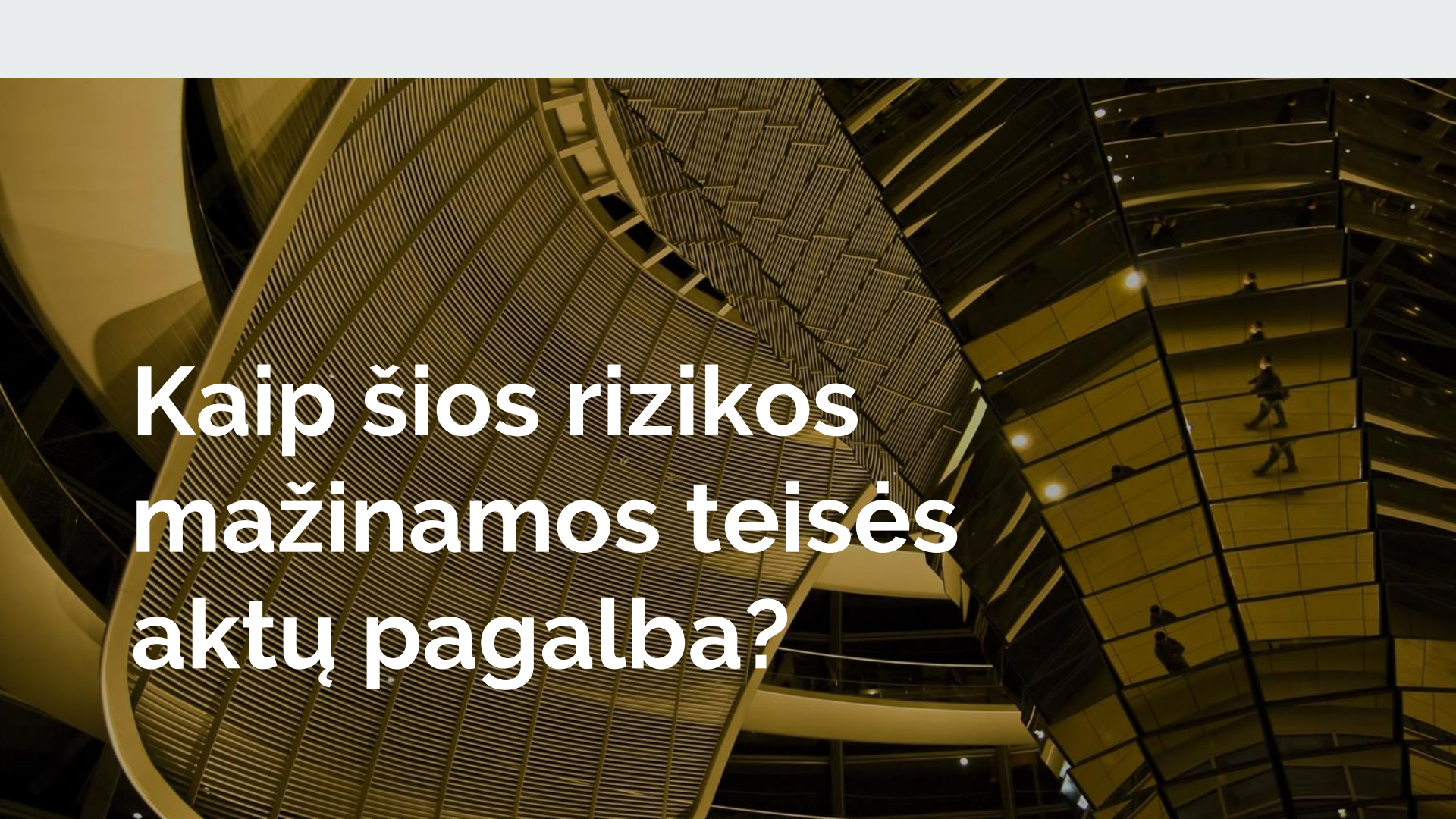
Įvadas

Kalbėsime apie statybvietėje pastato atitvarų išorėje įrengiamas sienų apšiltinimo ir apdailos sistemas, sudaromas naudojant sistemos gamintojo tiekiamą statybos produktų kompleksą*

arba

pagal konkretų projektą sudarytą statybos produktų rinkinį.

* Suprantamas taip, kaip apibrėžta 2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamente (ES) Nr. 305/2011: „komplektas – vieno gamintojo į rinką pateiktas statybos produktas, sudarytas iš bent dviejų atskirų sudedamųjų dalių, kurias reikia sujungti siekiant įmontuoti į statinius“



**Kaip šios rizikos
mažinamos teisės
aktų pagalba?**

Išorinė tinkuojama sudėtinė termoizoliacinė sistema. Projektavimas, statyba

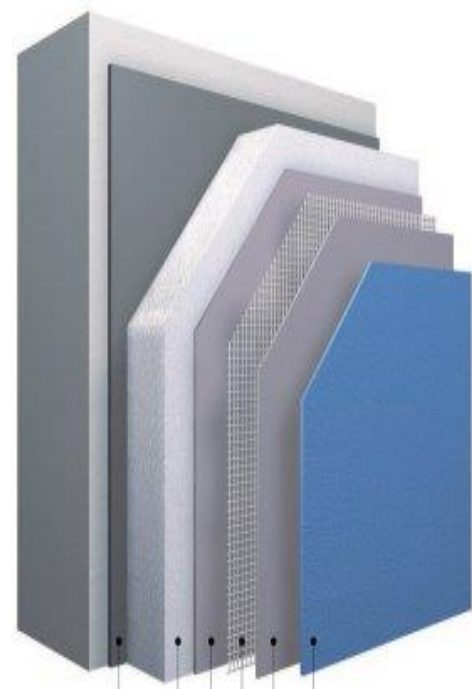
STR 2.01.10:2007 „Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos“ nustato projektavimo, statybos reikalavimus.

Reikalavimas naudoti systemas, turinčias:

Europos techninį įvertinimą (ETI)
(liudijimą)



ing on a photo e
ce Image" to shr
ito.

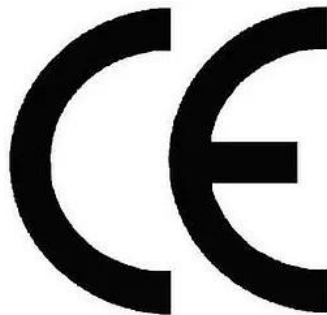


Išorinė vėdinama termoizoliacinė sistema. Projektavimas, statyba

STR 2.01.11:2012 „Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos“ nustato projektavimo, statybos reikalavimus.

Reikalavimas naudoti sistemos elementus turinčius:

Europos techninį įvertinimą (ETI) *ir (arba)* (liudijimą)



ito and
show



Išorinė tinkuojama sudėtinė termoizoliacinė sistema. Tiekimas rinkai

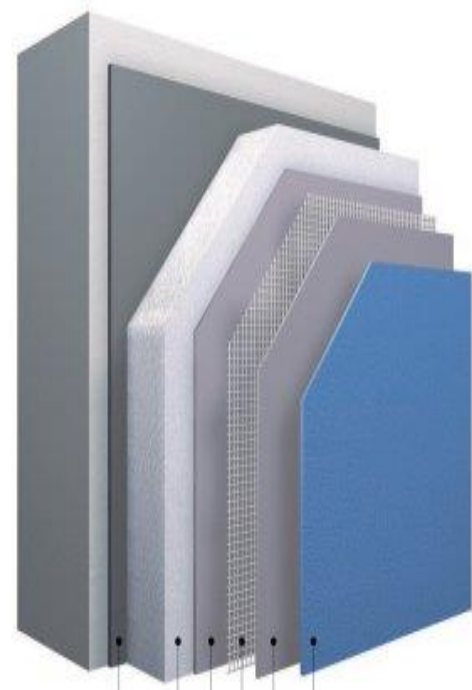
Reglamentuojamų statybos produktų sąrašas

Reikalavimas visai sistemai (komplektui):

Europos techninis įvertinimas (ETI)
(liudijimas)

CE
ETAG 004

on a photo e
mage* to shc



Išorinė vėdinama termoizoliacinė sistema. Tiekimas rinkai

Reglamentuojamų statybos produktų sąrašas

Reikalavimas visai sistemai (komplektui)

Europos techninis įvertinimas (ETI) (liudijimas)
arba

Nacionalinis techninis įvertinimas (NTI)


ETAG 034

photo and
to show





Atsakomybė

- Kai sistemą ketinama įrengti naudojant kompleksą* jo eksploatacinių savybių įvertinimo ir deklaravimo atsakomybė tenka šio komplekto gamintojui.
- Kai sistemą ketinama įrengti naudojant atskirų projektuotojo nuožiūra parinktų statybos produktų rinkinį, jo eksploatacinių savybių įvertinimo atsakomybė tenka statinio projektuotojui.

Komplektas

Komplekto gamintojas

Rinkinys

Statinio projektuotojas



Situacija Lietuvos statybų rinkoje

Rinkoje daugėja pastatų sienų šiltinimo ir apdailos (naujų) sprendimų, orientuotų į atskirus statybos produktus. Jie dažnai įgyvendinami naudojant ne komplektą, o atskirai projektuotojo nuožiūra parinktą statybos produktų rinkinį.



Situacija Lietuvos statybų rinkoje

Teisės aktai nespėja ir neturi galimybių spėti nustatyti visų tokių sprendinių projektavimo ir statybos reikalavimus.

Tačiau visais atvejais turi būti įsitikinta, kad įgyvendinus tokius sprendinius, bus užtikrinta pastato atitiktis esminiams statinių reikalavimams.

Problema – pastatų neatitikties esminiams statinių reikalavimams rizika, papildomi kaštai

1

Teisės aktais tokių sprendinių projektavimo, įrengimo reikalavimai nenumatyti, todėl turi būti vadovaujamasi bendraisiais statinių ir jų atitvarų projektavimo reikalavimais.

2

Turi būti įvertinti sistemos gaisrinės saugos, elementų tvirtinimo prie pagrindo, jo patikimumo, ilgaamžiškumo, atsparumo drėgmės poveikiui ir kiti aspektai.

3

Šiems aspektams įvertinti turėtų būti atliekami atitinkami viso statybos produktų rinkinio, sudarančio termoizoliacinę sistemą, skaičiavimai ir **bandymai**.

4

Jeigu gamintojas nedeklaruoja arba bandymai neatliekami, projektuotojas neturi galimybių tinkamai įvertinti atskirų sistemos eksploatacinių savybių (pvz., tvirtinimo elementų atsparumo ištraukimui iš apdailos elemento, tvirtinimo elemento atsparumo šlyties jėgoms ir pan.).



Siūlomas sprendimas diskusijai

Nustatyti reikalavimą* projektuojant ir statant gyvenamosios ir negyvenamosios paskirties pastatus (su išimtimis) naudoti tik, kaip komplektas rinkai tiekiamas sienų šiltinimo ir apdailos sistemas, gamintojui nustatyta tvarka deklaruojant jo eksploatacines savybes.

Vertinimo pagrindas – Europos techninis įvertinimas (ETĮ) arba nacionalinis techninis įvertinimas (NTĮ).

*Reikalavimo galiojimą atidedant nustatytam terminui – rinkai pasirengti.

Privalumai

- 01 | Aiškumas rinkai, projektuotojams, rangovams, techniniams prižiūrėtojams, valstybinei priežiūrai.
- 02 | Patikimumas – kompetentingos trečiosios nepriklausomos šalies įsitraukimas (techninio vertinimo įstaiga, sertifikavimo įstaiga).
- 03 | Pasiteisinęs sprendimas išorinių tinkuojamų sudėtinių termoizoliacinių sistemų atveju.
- 04 | Pateikiamos komplekto montavimo, instaliavimo, priežiūros instrukcijos.
- 05 | Sudarytos aiškios prielaidos mažinti pastatų neatitikties esminiams statinių reikalavimams riziką.

Trūkumai

- 01 | Papildomos išlaidos gamintojams. Jų perkėlimas statytojams (užsakovams).



Kiti galimi sprendimai?



Diskusija.