



LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMŲ  
2023 M. VEIKLOS ATASKAITA

Atestuotų architektų profesinės savivaldos organizacija  
Vilnius, 2024

## TURINYS

<b>2023 M. LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMŲ VEIKLOS ATASKAITA</b> .....	3
<b>I. 2023 M. IŠKELTŲ UŽDAVINIŲ ĮGYVENDINIMAS</b> .....	3
<b>1. Organizacijos valdymas, profesinės savivaldos užtikrinimas</b> .....	3-7
<b>2. Atestavimas, kvalifikacijos tobulinimo įvertinimas</b> .....	7-8
<b>3. Profesinės veiklos priežiūra</b> .....	8-9
<b>4. Kvalifikacijos tobulinimo kursai</b> .....	9
<b>5. Ekspertinis vertinimas</b> .....	9-10
<b>6. Kita architektūros įstatymo įgyvendinimo veikla</b> .....	10-11
<b>7. Narių konsultavimas, teisėkūra</b> .....	11-17
<b>II. KITOS RŪMŲ VEIKLOS</b> .....	17
<b>PROFESINĖS ETIKOS TARYBOS ATASKAITA (Priedas Nr. 1)</b> .....	18-19
<b>ARCHITEKTŲ PROFESINIO ATESTAVIMO KOMISIJOS ATASKAITA (Priedas Nr. 2)</b> .....	20-22
<b>REGIONINIŲ ARCHITEKTŪROS TARYBŲ ATASKAITOS (Priedas Nr. 3-7)</b> .....	23-33
<b>REVIZIJOS KOMISIJOS ATASKAITA (Priedas Nr. 8)</b> .....	34-37
<b>2023 METŲ VEIKLOS REZULTATAI</b> .....	38
I. 2023 metų veiklos rezultatai (Priedas Nr. 9) .....	38
II. Turto ir kapitalo balansas .....	39
<b>IŠVADOS</b> .....	40-41
<b>PASIŪLYMAI</b> .....	41-42
<b>LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMŲ 2024 M. BIUDŽETAS (Priedas Nr. 10)</b> .....	43-46

## **2023 M. LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMŲ VEIKLOS ATASKAITA**

Lietuvos architektų rūmai (toliau – Rūmai) pagal Architektų rūmų įstatymą ir Asociacijų įstatymą įsteigtas ribotos civilinės atsakomybės viešasis juridinis asmuo, vienijantis atestuotus architektus ir įgyvendinantis atestuotų architektų profesinę savivaldą.

Pristatoma Rūmų veiklos ataskaita parengta vadovaujantis Rūmų veiklą reglamentuojančiais teisės aktais. Veiklos ataskaita apima Rūmų statute nurodytas Rūmų pirmininko ir Tarybos, Profesinės etikos tarybos, Architektų profesinio atestavimo komisijos ataskaitas, taip pat prie Rūmų veikiančių (Rūmų aptarnaujamų) Regioninių architektūros tarybų ataskaitas. Rūmų revizijos komisijos (metinės finansinės atskaitomybės patikrinimo) ataskaita pateikiama atskirai (Priedas Nr. 8).

Veiklos ataskaitos laikotarpis – nuo 2023 m. sausio 1 d. iki 2023 m. gruodžio 31 d. Laikotarpiu nuo 2023 m. sausio 1 d. iki 2023 m. kovo 30 d. veiklą, skirtą Rūmams keliamų uždavinių įgyvendinimui, vykdė 2020 m. visuotiniame narių susirinkime išrinkti nariai, pristatomi atitinkamose ataskaitos dalyse. Nuo 2023 m. kovo 30 d. veiklą, skirtą Rūmams keliamų uždavinių įgyvendinimui, vykdė 2023 m. visuotiniame narių susirinkime išrinkti Rūmų nariai.

### **I. 2023 M. IŠKELTŲ UŽDAVINIŲ ĮGYVENDINIMAS**

#### **1. Organizacijos valdymas, profesinės savivaldos užtikrinimas**

##### *1.1 Rūmų narystė*

Ataskaitinio laikotarpio pradžioje Rūmai vienijo 1379 atestuotą architektą (neįskaičiuojant įgijusių teisės pripažinimo dokumentus), iš jų narystę Rūmuose sustabdę – 59 nariai, nevykdantys atestuoto architekto veiklos ir nepateikę prašymo tapti Rūmų nariais – 5 atestuoti architektai. 1 Rūmų narė turi teisės pripažinimo dokumentą. Ataskaitiniu laikotarpiu kvalifikacijos atestatus įgijo 27 architektai, iš jų Rūmų nariais tapo 23 atestuoti architektai. Rūmų narių bendruomenę taip pat papildė 2 atestuoti architektai, kvalifikacijos atestatus įgiję 2022 m. 2023 m. narystę Rūmuose sustabdė 5 nariai, atnaujino sustabdytą narystę – 3 nariai, savo prašymu atestato galiojimą panaikino ir (ar) iš atestuotų architektų sąrašo buvo išbraukti 28 atestuoti architektai. 2023 m. nebuvo išduotas nė vienas teisės pripažinimo dokumentas užsienio šalyje pripažintai kvalifikacijai. Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje atestuotų architektų sąrašė buvo 1378 atestuoti architektai ir įgijusių teisės pripažinimo dokumentus), iš jų narystę Rūmuose sustabdę – 56 Rūmų nariai, nevykdantys atestuoto architekto veiklos ir nepateikę prašymo tapti Rūmų nariais – 7 atestuoti architektai.

Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje Rūmų narių sąrašė yra 57 proc. vyrų, 43 proc. moterų. Pasiskirstymas nekito lyginant su praėjusiais metais. 2023 m. jauniausiems nariams – 26 metai (mot.) ir 28 metai (vyr.), vyriausiems – 83 metai (mot.) ir 92 metai (vyr.).

Pagal patvirtintą 2023 m. biudžetą Rūmai vykdė šias veiklas: profesinės savivaldos organizacijos veiklos užtikrinimo, atestavimo, kvalifikacijos tobulinimo organizavimo, profesinės veiklos priežiūros, autorių teisių įgyvendinimo ir gynimo, narių konsultavimo, pasiūlymų dėl teisės aktų rengimo (įtraukiant darbo grupes), ekspertinio vertinimo (Regioninių architektūros tarybų veiklos organizavimo), architektūrinių konkursų, duomenų bazių ir jų sąsajų palaikymas viešojo intereso gynimo. Papildomai Rūmų žmogiškieji ir finansiniai resursai buvo panaudoti Rūmų priimtų sprendimų gynimui teismuose ir kitose valstybės institucijose, taip pat Rūmų narių skolų Rūmams

administravimui ir išieškojimo organizavimui (skolų tikrinimas, pakartotinių pranešimų siuntimas, susikaupusių skolų aptarimas ir kita).

Nurodytos veiklos kryptys pristatomos šioje ataskaitoje.

### *1.2 Rūmų taryba ir pirmininkas*

Rūmų taryba (toliau – Taryba) yra kolegialus Rūmų valdymo organas. Tarybą 3 metų kadencijai renka Rūmų narių susirinkimas, jos narių skaičius nustatomas prieš kiekvienus rinkimus. Dabartinę kadenciją Tarybą sudaro 13 narių, įskaitant Rūmų pirmininką, kuris kartu yra ir Rūmų tarybos pirmininkas. Rūmų pirmininkas vadovauja tiek Rūmų tarybos, tiek administracijos veiklai.

Taryba sprendžia strateginius Rūmų veiklos ir jos finansavimo klausimus, tvirtina Rūmų veiklą reglamentuojančius dokumentus ir teikiamų paslaugų įkainius, tvarko Rūmų narių sąrašą, priima sprendimus dėl Rūmų administracijos darbuotojų etatų sukūrimo ir panaikinimo, sudaro laikinas ir ilgalaikes darbo grupes, nustato jų veiklos tikslus, skiria jų vadovus, priima sprendimus dėl Statuto pažeidimo, sprendžia kitus įstatymuose ir Statute įvardintus ir su jais susijusius klausimus. Nuo 2023 m. kovo 30 d. Rūmų pirmininko ir Tarybos pirmininko pareigas eina A. Pliučas.

Ataskaitiniu laikotarpiu surengta 18 Tarybos posėdžių, kurių metu priimta 147 sprendimai. Iki 2023 m. kovo 30 d. Rūmų Tarybos sudėtis: G. Čaikauskas (6 posėdžiai); D. Dijokienė (6 posėdžiai); G. Janulytė -Bernotienė (4 posėdžiai); V. Kuliešius (6 posėdžiai); T. Lapė (6 posėdžiai); T. Mazūras 4 posėdžiai); S. Motieka (6 posėdžiai); L. Naujokaitis (5 posėdžiai); T. Paulauskas (5 posėdžiai); L. Rekevičius (5 posėdžiai); L. Tuleikis (6 posėdžiai); J. Vaškevičius (6 posėdžiai); R. Zilinskas (5 posėdžiai).

Po kovo 30 d. Rūmų narių susirinkimo, Tarybos sudėtis: A. Bakšys (6 posėdžiai), A. Baldišiūtė (10 posėdžių), E. Benetis (10 posėdžių), A. Blotnys (11 posėdžių), I. Kliobavičiūtė (12 posėdžių), T. Lapė (11 posėdžių), T. Mazūras (8 posėdžiai), S. Motieka (7 posėdžiai), A. Neniškis (9 posėdžiai), M. Pakalnis (8 posėdžiai), A. Pliučas (12 posėdžių), L. Rekevičius (11 posėdžių), J. Šeibokas (10 posėdžių), A. Karalius (atsistatydino), H. Žukauskas (atsistatydino).

Taip pat ataskaitiniu laikotarpiu Tarybos nariai sprendimus priėmė balsuodami ir elektroniniu būdu. Elektroniniu būdu priimta 9 sprendimai.

Ataskaitiniu laikotarpiu buvo patvirtintas Rūmų tarybos darbo reglamentas. 2023 m. rugpjūčio 30 d. sprendimo Nr. T23-08-2.

### *1.3 Rūmų revizijos komisija*

Rūmų revizijos komisija (toliau – Revizijos komisija) yra Rūmų kontrolės organas. Revizijos komisiją sudaro 3 nariai, kuriuos iš Rūmų narių 3 metų kadencijai renka Rūmų narių susirinkimas. Revizijos komisijos nariai negali būti išrinkti į Rūmų valdymo organus.

Revizijos komisijos pirmininkas K. Kasperavičius vykdė Rūmų finansinės veiklos stebėseną. 2023 m. spalio 5 d. rūmų narių pakartotinio susirinkimo metu dėl revizijos komisijos nario rinkimo Revizijos komisijos nariu išrinktas K. Tamošėtis. Ataskaitiniu laikotarpiu revizijos komisiją sudaro trys nariai: J. Šniepienė, J. Kasperavičius ir K. Tamošėtis.

Revizijos komisijos (metinės finansinės atskaitomybės patikrinimo) ataskaita pateikiama prieduose Nr. 8.

#### *1.4 Rūmų administracija*

Ataskaitinį laikotarpio pradžioje ją sudarė 6 darbuotojai: pirmininkas (1 darbuotojas), administratorė (1 darbuotojas), projektų vadovai (2 darbuotojai), teisininkai (2 darbuotojai).

Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje administraciją sudarė 6 darbuotojai: pirmininkas (1 darbuotojas), administracijos vadovė (1 darbuotojas), administratorė (1 darbuotojas), projektų vadovė (1 darbuotojas), 2 teisininkai (1 teisininkas dirba pagal darbo sutartį, 1 teisininkas dirba pagal teisinių paslaugų sutartį).

Pagal paslaugų teikimo sutartis dirba 4 darbuotojai: ryšiai su visuomene (1 darbuotojas), informacinių technologijų specialistas (1 darbuotojas), vyr. buhalterė (1 darbuotojas), buhalterė (1 darbuotojas).

Nurodytos sudėties darbuotojų ir paslaugų teikėjų grupė administravo visą ataskaitoje pristatomą veiklą, priimdama ir apdorodama įvairius prašymus, paklausimus, pretenzijas, parengdama medžiagą komisijų ir tarybų priimamiems sprendimams, juos įformindama, teikdama išaiškinimus, konsultacijas ir kitą informaciją nariams, institucijoms ir visuomenei, rengdama procesinius ir kitus dokumentus, vykdydama kitą administracinę veiklą. Viso per ataskaitinį laikotarpį Rūmuose buvo įregistruota ir atsakyta apie 1230 įvairių prašymų atestavimo, profesinės veiklos priežiūros, Regioninės architektūros tarybos veiklos srityse.

#### *1.5 Rūmų komunikacijos strategijos įgyvendinimas, renginiai*

2023 metais komunikacija buvo orientuota į einamųjų veiklos užduočių viešinimą, supažindinant pagrindines Lietuvos architektų rūmų tikslines auditorijas su priimtais sprendimais, dalyvavimu įvairiose darbo grupėse, profesinės etikos klausimais, atskirais visuomenėje didelio rezonanso sulaukusiais įvykiais.

Kovą visuotiniame narių susirinkime išrinkus naują Lietuvos architektų rūmų pirmininką, atitinkamai buvo pradėti procesai dėl strateginių veiklos kryptių peržiūros, tarp kurių vienas iš veiklos barų buvo ir komunikacija. Todėl, siekiant komunikacijai suteikti nuolatinį pobūdį ir imtis ilgalaikių organizacijos įvaizdžio kūrimo, nutarta pasamdyti išorinį konsultantą. Todėl 2023-06-30 sudaryta paslaugų sutartis su ryšių su visuomene specialistu Liutauru Ulevičiumi.

Pranešimai žiniasklaidai, informacija – architektų diena, ekologija ir darbo saugumas mediniuose statiniuose, darbo grupė priedangų rekomendacijoms parengti, kriterijai statiniams paveldo teritorijose, pasaulinės architektūros diena, parodos, Vilniaus viešinimo rekomendacijų kritika, nauji architektūros konkursų nuostatai.

Krizės – konfliktas su „Nemuno7“ (A. Karalius pasitraukimas iš Tarybos), PET dėl A. Kaušpėdo, PET dėl S. Juškos.

Komentarai žiniasklaidai – priedangų projektas (A. Pliučas, 15min.lt), naujas NKPAI (I. Kliobavičiūtė).

Einamojo pobūdžio tekstai – užuojautos pasitraukus nusipelnusiems bendruomenės nariams, sveikinimai įvairių švenčių progomis.

Bendradarbiavimo memorandumas su LNTPA dėl Statybos įstatymo ir kitų teisės aktų.

Paraiškos Lietuvos kultūros tarybos finansuojamų projektų konkursui – žodynas, architektų darbų DB, konferencijos organizavimas, seminarų ciklas, „YouTube“ laidų ciklas, interneto svetainės atnaujinimas. Gruodį paskelbti rezultatai rodo, kad realaus teiktų projektų finansavimo poreikis gerokai didesnis, nei LKT galimybės. Rezultatai aptarti 2024-01-24 Tarybos posėdyje, nutarta idėjų neatsisakyti, ieškoti kitų finansavimo šaltinių.

### *1.6 Dalyvavimas Europos architektų tarybos (ACE) veikloje*

Rūmai yra Europos architektų tarybos (ACE) narys. Atitinkamai Europos architektų taryba (ACE) yra Europos komisijos konsultacinis organas. Primintina, kad 2016 m. generalinėje asamblėjoje Lietuvos architektų rūmai buvo priimti į tikruosius ACE organizacijos narius. Todėl Rūmai savo veikloje vadovaujasi ir į Lietuvos praktiką diegia ES šalių architektų asociacijas vienijančios Europos architektų tarybos (ACE) narių sutarimu priimtus sprendimus, tame tarpe, taiko Europos architektūros paslaugų teikėjų etikos kodeksą, remiasi priimtomis rekomendacijomis, atliktomis analizėmis, kitais ACE dokumentais bei informacija.

Per ataskaitinį laikotarpį įvyko pavasarinė ir rudeninė EAT generalinė asamblėja, kuriose L. Tuleikis atstovavo mūsų organizaciją.

Pavasarinės sesijos parengiamajame posėdyje, kuris įvyko kovo 10 d. buvo aptarta situacija Turkijoje po žemės drebėjimo, Davoso Baukultur deklaracijos pagrindu įkurto Davoso Baukultur Aljanso, kalbėta apie apvalaus diskusijų stalo Briuselyje organizavimo ir NEB dirbtuvių organizavimo Baltijos, Centrinės Europos ir Balkanų šalyse. Taip pat diskutuota apie Pasaulinio kongreso Kopenhagoje organizavimą, suformuotas šūkis; “Aukštos kokybės architektūra statybinėje aplinkoje – politinis tikslas”

Pavasarinė Generalinė asamblėja įvyko 2023 04 20-21, pirmą dieną rengiant konferenciją “Naujas europinis Bauhaus-as: X įgūdžių tobulinimas (išsilavinimas + praktika)”, kurioje buvo gvildinama tema apie įrankius, pasiekti NEB tikslus ir jo programų rezultatus. Antrą dieną buvo pateiktos Prezidentės, Generalinio sekretoriaus, Finansų audito ataskaitos, jos patvirtintos. Buvo pristatyta Turkijos žemės drebėjimo padarinių apžvalga, Kultūros stovyklos Roterdame pristatymas, diskutuota apie profesijos iššūkius ir pristatytas pasirengimas Pasauliniam architektūros kongresui Kopenhagoje.

Rudeninė Generalinė asamblėja įvyko 2023 lapkričio 23-24 dienomis, į kurią susipažinti su tarptautine LAR veikla, bei EAT vadovybe išvyko LAR pirmininkas Algimantas Pliučas, Rūmų teisininkas Kazimieras Labokas ir daugiametis LAR atstovas prie EAT Linas Tuleikis. Ši asamblėja buvo rinkiminė, tad reikėjo palaikyti į EAT tarybą kandidatuojančią mūsų šalies atstovę Rūtą Leitanaite ir kitus, mūsų regiono problemoms atidesnius kandidatus. Visų trijų LAR dalyvių buvo vykdomas darbas užkulisiuose ginant mūsų šalies ir organizacijos interesus, o posėdžių darbotvarkėje buvo gvildinami šie klausimai:

- Išklaudyta ir patvirtinta prezidentės Ruth Schagemann ataskaita;
- Pravesta rinkimų procedūra, mūsų kandidatėi patekus į antrą turą, deja pritrūko balų jai užimti tarybos nario vietą. Prezidente vienbalsiai perrinkta Ruth Schagemann;
- Išklaudyta ir patvirtinta Generalinio sekretoriaus ataskaita;
- Aptarta organizacijos tarptautinės veiklos strategija;
- Aptarta organizacijos finansų strategija;
- Pristatyta skaitmenizavimo būtinybė ir šios srities iššūkiai profesijai;
- Diskutuota apie skaitmeninius įrankius, kalbą ir duomenų apsaugą;
- Diskutuota apie kūrybinę etiką, jos kontrolės instrumentus;

- Pristatyta ARCH-E konkursų platformą, siekiant didinti konkursų prieinamumą;
- Pristatytas tyrimas apie BIM iššūkius ir keliamas problemas;
- Pristatytas Manifestas, skirtas ES parlamento rinkimams, architektūrą pristatant kaip svarbų kultūrinių, socialinių ir ekonominių problemų sprendimo įrankį.

Išvada:

- Mes per mažai išnaudojame EAT kompetencijas ir įdirbį savo šalies architektūros praktikoje, ypač diskutuojant su politikais ir kitais sprendimų priėmėjais.

Siūlymas:

1. Reiktų suburti darbo grupę, kuri dirbtų su ES ir EAT dokumentais, juos diegiant mūsų įstatymdavystėje.
2. Reiktų paskelbti atranką architektų, kurie norėtų aktyviai įsitraukti į EAT veiklą.

Linas Tuleikis

## **2. Atestavimas, kvalifikacijos tobulinimo įvertinimas**

Architektų profesinio atestavimo komisija yra kolegialus Rūmų organas. 2023 m. kovo 30 d. Lietuvos architektų rūmų susirinkimo metu pakeitus Lietuvos architektų rūmų statutą, Lietuvos Architektų profesinio atestavimo komisiją sudaro nebe 7 nariai, o 14 narių, kuriuos iš Rūmų narių 3 metų kadencijai renka Rūmų narių susirinkimas.

Architektų profesinio atestavimo komisija priima išvadas dėl architektų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų išdavimo, pakeitimo (papildymo), jų galiojimo sustabdymo ar panaikinimo, įspėjimo pareiškimo, kvalifikacijos tobulinimo įvertinimo.

Ataskaitiniu laikotarpiu įvyko 13 Architektų profesinio atestavimo komisijos posėdžių. Iki 2023 m. kovo pab. posėdžiuose dalyvavo 2020 m. Rūmų narių išrinkti šie 7 Architektų profesinio atestavimo komisijos nariai: V. Kuliešius (4 posėdžiai), I. Kliobavičiūtė (4 posėdžiai), D. Trainauskas (3 posėdžiai), Giedrė Filipavičienė (4 posėdžiai), Neringa Blaževičienė (8 posėdžiai), Viltė Janušauskaitė (1 posėdis), A. Pliučas (4 posėdžiai). Komisijos veiklai vadovavo architektų profesinio atestavimo komisijos pirmininkas A. Pliučas. Po 2023 m. kovo 30 d. Rūmų narių susirinkimo, atlikus privalomas teises procedūras, gegužės mėn. pirmajam Architektų profesinio atestavimo posėdžiui susirinko 2023-2026 m. kadencijai išrinkta 14-os narių Architektų profesinio atestavimo komisija: Tauras Paulauskas (9 posėdžiai), Juozas Vaškevičius (9 posėdžiai), Neringa Blaževičienė (8 posėdžiai), Giedrė Filipavičienė (8 posėdžiai), Kęstutis Kisielius (9 posėdžiai), Vaidotas Kuliešius (9 posėdžiai), Loreta Janušaitienė (2 posėdžiai), Rasa Budrytė (5 posėdžiai), Benius Bučelis (3 posėdžiai), Viltė Janušauskaitė (1 posėdis), Mantas Michaliunjo (9 posėdžiai) ir Rimantė Vaitekonytė-Mačiulienė (6 posėdžiai), pakeitusi Rūmų tarybos nario pareigas pasirinkusį Saulių Motieką (1 posėdis). 2023-2026 m. kadencijos Architektų profesinio atestavimo komisijos pirmininku išrinktas Tauras Paulauskas. Komisijos veiklą administravo Rūmų projektų vadovė, administratorė bei teisininkai.

Ataskaitiniu laikotarpiu buvo gauta 527 prašymų, iš kurių 47 – išduoti naują kvalifikacijos atestatą (iš jų 27 tenkinti), 27 – papildyti turimą atestatą (iš jų 13 tenkinti), 418 – įvertinti kvalifikacijos tobulinimą (visi tenkinti), 35 – savo noru panaikinti kvalifikacijos atestato ar jo dalies galiojimą (visi tenkinti) / arba architekto mirties atveju. Prašymų išduoti teisės pripažinimo dokumentą nebuvo gauta.

Vykdamas architektų kvalifikacijos priežiūrą, 104 nariams buvo išsiųstas perspėjimas dėl kvalifikacijos tobulinimo reikalavimų nevykdymo, 31 nariui dėl šios priežasties sustabdytas atestatų galiojimas ir 5 nariams panaikintas architekto kvalifikacijos atestato galiojimas.

Detalūs architektų profesinio atestavimo metu priimtų sprendimų duomenys pateikiami priede Nr. 2.

### **3. Profesinės veiklos priežiūra**

#### *3.1. Skundų dėl profesinės etikos pažeidimų nagrinėjimas PET*

Profesinės etikos taryba (toliau – PET) yra kolegialus Rūmų organas. PET 2023 m. iki Rūmų narių susirinkimo, vykusio 2023 m. kovo 30 d., sudarė 7 nariai: Darius Juškevičius, Donatas Laucius, Dainius Čepurna, Vaida Cromley, Andrius Bakšys, Aleksandras Gvildys, Kęstutis Lupeikis.

Po Rūmų narių susirinkimo ir naujos redakcijos statuto patvirtinimo PET sudaro 9 nariai, kuriuos iš Rūmų narių 3 metų kadencijai išrinko Rūmų narių susirinkimas. Todėl nuo 2023 m. birželio mėn. PET veikloje dalyvavo naujos sudėties PET: D. Juškevičius (PET pirmininkas), D. Čepurna (PET pirmininko pavaduotojas), D. Laucius, A. Gvildys, L. Tuleikis, R. Laivyte, Z. Bacevičienė, L. Panavaitė ir I. Zonytė. PET veiklą koordinuoja Rūmų teisininkai ir administratorė.

PET nagrinėja nukentėjusių asmenų skundus, kitų asmenų pranešimus, prašymus dėl Rūmų narių padarytų Europos architektūros paslaugų teikėjų etikos kodekso pažeidimų, teikia šio kodekso išaiškinimus ir rekomendacijas dėl jo taikymo.

Ataskaitiniu laikotarpiu PET, nors ir svarstė jų priėmimo nagrinėti klausimus, bet dėl įvairių priežasčių atsisakė priimti nagrinėti tam tikrus skundus. Ataskaitiniu 2023 m. laikotarpiu PET išnagrinėjo iš viso 10 skundų dėl galimai padarytų profesinės etikos pažeidimų. Visi ataskaitiniu laikotarpiu PET gauti skundai, kurie priimti nagrinėti, buvo išnagrinėti, surašyti ir paskelbti. Ataskaitiniu laikotarpiu PET pripažino 9 architektus pažeidus Europos architektūros paslaugų teikėjų etikos kodekso nuostatas. PET sprendimai, pagal kuriuos architektų veikloje profesinės etikos pažeidimai buvo nustatyti, buvo perduoti nagrinėti Architektų profesinio atestavimo komisijai.

PET priimti sprendimai skelbiami Rūmų internetiniame puslapyje. Profesinės etikos tarybos nariai ataskaitiniu laikotarpiu dirbo nemokamai. Išsamesnė PET ataskaita pateikiama 1 priede.

#### *3.2. Skundų dėl kvalifikacijos nagrinėjimas Atestavimo komisijoje*

Skundus dėl kvalifikacijos (atestatų galiojimo sustabdymo, panaikinimo, įspėjimo atestato ar teisės pripažinimo dokumento turėtojų skyrimo) priima Architektų profesinio atestavimo komisija, kuri teikia išvadas Rūmams dėl atestatų išdavimo, papildymo, kvalifikacijos tobulinimo patikros (žr. Ataskaitos 2 p.). Ataskaitiniu laikotarpiu įvyko 7 Architektų profesinio atestavimo komisijos posėdžiai dėl iš viso 16 skundų nagrinėjimo pagal jų nagrinėjimo eilę.

Dėl nustatytų pažeidimų vykdamas atestuoto architekto veiklą buvo pareikšti 3 įspėjimai, 5 atvejais buvo rekomenduota stabdyti architekto kvalifikacijos atestato galiojimą, 10 kartų buvo nutarta, kad nėra pagrindo jokios nuobaudos taikymui, o 2 kartus buvo persvarstyta anksčiau nagrinėti atvejai ir vietoje teiktos rekomendacijos stabdyti architekto kvalifikacijos atestato galiojimą buvo rekomenduota pareikšti įspėjimus.

Ataskaitiniu laikotarpiu Rūmai gavo 2 skundus dėl Architektų profesinio atestavimo komisijos suformuotų išvadų pagrindu priimtų sprendimų. Pareiškėjas V.U. vienoje administracinėje byloje, bei kiti pareiškėjai K.B. ir D. K. kitoje administracinėje byloje teikė skundus Vilniaus



apygardos administraciniam teismui dėl Lietuvos architektų rūmų priimtų sprendimų pagal Architektų profesinio atestavimo komisijos anksčiau suformuotas išvadas, kuriais pareiškėjai manė, kad Lietuvos architektų rūmai pažeidė jų teises ir interesus. Pirmoji byla dar nėra pasibaigusi, Lietuvos architektų rūmai pateikė atsiliepiamą į skundą, vėliau buvo paskirtas posėdis nagrinėjimui. Antroji byla pasibaigė sudaryta taikos sutartimi tarp abiejų pareiškėjų ir Lietuvos architektų rūmų, remiantis kuria pareiškėjams vietoje atestatų galiojimo sustabdymo buvo skirti įspėjimai, kadangi pažeidimai per nustatytą jų pašalinimo terminą buvo panaikinti, pačiam pareiškėjui šias aplinkybes patvirtinus Lietuvos architektų rūmams.

#### **4. Kvalifikacijos tobulinimo kursai**

Rūmai per ataskaitinį laikotarpį surengė 17 architektų kvalifikacijos tobulinimo kursų. Kursai buvo organizuojami nuotoliniu būdu.

Iš viso buvo surengta 58 valandų kursų, juos išklausė 1885 klausytojų.

Kursai buvo organizuoti remiantis Architektų rūmų įstatymu, Statybos įstatymu, Teritorijų planavimo įstatymu, Aplinkos ministerijos patvirtinta programa, laikantis 2017 m. Rūmų patvirtinto Architektų kvalifikacijos tobulinimo organizavimo tvarkos aprašo reikalavimų. Kursus organizavo administratorė.

#### **5. Regioninės architektūros tarybos**

Ataskaitiniu laikotarpiu prie Rūmų (jų aptarnaujamos) veikė penkios Regioninės architektūros tarybos (RAT). Bendrai jų veiklą koordinavo Rūmų administracijos vadovė.

Regioninės architektūros tarybos:

- **Vilniaus** (pirmininkas - J. Vaškevičius iki 2023 09 27, nuo 2023 09 28 pirmininkė – Dalia Dijokienė; sekretorius – N. Kiznis). Iš viso gauta 11 prašymų ir pasiūlymų svarstymui, iš jų svarstyta 11 projektų bei priimta 11 sprendimų, įvyko 7 posėdžiai.
- **Kauno** (pirmininkas D. Šarakauskas iki 2023 09 27, nuo 2023 09 28 pirmininkas – Vilius Adomavičius, sekretorė - S. Surblienė). Iš viso svarstyta 4 projektai bei priimti 4 sprendimai, įvyko 4 posėdžiai.
- **Klaipėdos** (pirmininkas - P. Džervus atsistatydino 2023 m. balandžio mėn, nuo tada iki 2023 09 27 pirmininko pareigas ėjos vis kitas narys, paskiriamas konkrečiam posėdžiui; nuo 2023 09 28 pirmininkė - Vigilija Paulionienė, sekretorė - L. Bartkienė). Iš viso gauta 12 prašymų ir pasiūlymų svarstymui, iš jų svarstyti 12 projektų, įvyko 11 posėdžių.
- **Šiaulių** (pirmininkas - V. Rudokas iki 2023 09 27, nuo 2023 09 28 pirmininkas – Kristijonas Murauskas; sekretorė - D. Šidlauskienė). Iš viso gautas 1 prašymas svarstymui, svarstytas 1 projektas, įvyko 1 posėdis.
- **Panevėžio** (pirmininkė - L. Paulauskienė iki 2023 09 27 sekretorė - L. M. Venskienė, nuo 2023 09 28 pirmininkas - S. Glinskis). Prašymų svarstymui negauta. Įvyko vienas posėdis, kurio metu buvo išrinktas naujos kadencijos pirmininkas.

Regioninių architektūros tarybų sudėtyje dirba Rūmų, architektus rengiančių aukštųjų mokyklų – VGTU, VDA, KTU, Lietuvos architektų sąjungos, Lietuvos restauratorių sąjungos ir Lietuvos kraštovaizdžio architektų sąjungos atstovai.

Regioninių ekspertų tarybų sprendimai skelbiami Rūmų internetiniame puslapyje ir kitomis informacijos sklaidos priemonėmis.

Regioninių tarybų ataskaitos pateikiamos prieduose Nr. 3-7

## **6. Kita architektūros įstatymo įgyvendinimo veikla**

### *6.1. Architektūriniai konkursai*

Įsigaliojus Architektūros įstatymui, Rūmai įgijo du naujus įgaliojimus konkursų srityje – patvirtinti, viešiesiems pirkimams nepriskirtinų, architektūrinių konkursų organizavimo tvarką ir derinti konkursų sąlygas tais atvejais, kai savivaldybės tarybos sprendimu, architektūrinis konkursas yra privalomas. Kadangi dauguma savivaldybių nėra pasitvirtinusios objektų, kuriems turi būti vykdomas architektūrinis konkursas sąrašo, t. y. nėra priėmusios reikalingų sprendimų, konkursų sąlygų derinimas su Rūmais nėra labai aktyvus.

Per ataskaitinį laikotarpį Rūmuose buvo suderinta 7 architektūrinių konkurso sąlygos.

### *6.2. Autorių teisių įgyvendinimas ir gynimas*

Ataskaitinio laikotarpio metu buvo teikiamos konsultacijos autorių teisių įgyvendinimo ir gynimo klausimais. Rūmų nariai ir kiti suinteresuoti subjektai kreipėsi įvairiais klausimais: dėl autorių teisių perdavimo, tinkamo tęstinio architektūros kūrinio autoriaus dalyvavimo statinio projekto rengime ir įgyvendinime, naudojimosi kitų autorių kūriniais, neturtinių autorių teisių apsaugos, autorių teisių gynimo iniciavimo, architektūros kūrinių autorių paieškos, kūrinio originalumo vertinimo, nuomonės teikimo autorinių teisių išsprendimo ir kt. klausimais. PET, pvz., 2023 m. sausio 27 d. priėmė sprendimą Nr. 2023/1, kuriuo nustatė, kad atsakovai pažeidė etikos kodekso 4.6 punktą, kuris reglamentuoja įsipareigojimus profesijai ir draudžia savintis kito architektūrinio paslaugų tiekėjo intelektinę nuosavybę.

### *6.3. Viešojo intereso gynimas*

Rūmai buvo įtraukti dalyvauti civilinėje byloje, kurioje teikė atsiliepimą į prokuroro ieškinį ir atsiliepimą į patikslintą prokuroro ieškinį, kuriais pastarasis prašė ieškinį tenkinti visoje apimtyje bei kurioje Vilniaus miesto apylinkės teismas išnagrinėjęs civilinę bylą priėmė sprendimą, kuriuo įpareigojo UAB „Vilniaus Žalgirio dengtas plaukimo baseinas“ savo ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos, Kultūros paveldo departamento prie Lietuvos Respublikos kultūros ministerijos lėšomis (lygiomis dalimis) per 3 (tris) mėnesius nuo sprendimo įsiteisėjimo dienos pašalinti statybos pagal neteisėtai išduotus statybą leidžiančius dokumentus padarinius, bei kurioje Rūmai dalyvavo ir apeliacinėje instancijoje civilinėje byloje, kurioje Vilniaus apygardos teismas 2022 m. kovo 15 d. nutartimi paliko pirmosios instancijos sprendimą nepakeistą, taip pat buvo įtraukti į dar vieną civilinę bylą, kurioje UAB „Vilniaus Žalgirio dengtas plaukimo baseinas“ norėjo atnaujinti procesą dėl tariamai naujai paaiškėjusių aplinkybių, tačiau Vilniaus m. apylinkės teismas 2023-01-06 nutartimi procesą atnaujinti atsisakė, o po apelianto atskirojo skundo pateikimo Vilniaus apygardos teismas galutiniu 2023-03-16 sprendimu pirmosios instancijos nutartį paliko nepakeistą ir proceso neatnaujino.

Rūmai taip pat teikė savo išvadą kaip išvadą duodančios institucijos procesiniu statusu Klaipėdos apylinkės teismo Klaipėdos teismo rūmuose ir dalyvavo civilinėje byloje, į kurią buvo įtraukti bylos šalių prašymu ir teismo sprendimu, bei kurioje buvo sprendžiamas klausimas dėl įpareigojimo leisti atlikti atnaujinimo (modernizavimo) darbus privačios nuosavybės teise valdomose patalpose (bute). Pirmosios instancijos teismas 2023-12-13 dieną bylą išnagrinėjo ir ieškovo ieškinį patenkino iš dalies, priimti sprendimo motyvuojamojoje dalyje nemaža apimtimi rėmėsi būtent Lietuvos architektų rūmų suformuota išvada ir argumentais.

## **7. Narių konsultavimas, teisėkūra**

### *7.1. Narių konsultavimas*

Rūmų narius ir kitus asmenis ir (ar) institucijas, konsultuoja Rūmų administracijos darbuotojai, atsižvelgiant į Rūmų pirmininko ir (ar) Rūmų tarybos suformuotą Rūmų poziciją konkrečiais klausimais ir (ar) reguliavimo nuostatas pagal priskirtą sritį ir paklausimo temą, tarpusavyje dalindamiesi pateiktų klausimų administravimu.

Dominuojančios prašymų ir paklausimų temos:

- 1) vadovavimo statybos techninės veiklos pagrindinėms sritims klausimai (atestatais suteikiamų teisių apibrėžimas, sričių atribojimas ir kt.);
- 2) autorių teisės;
- 3) sutarčių aiškinimas, konsultacijos sutartinių santykių su klientais atžvilgiu;
- 4) neoficialus teisės aktų aiškinimas;
- 5) rūmų tarybų ir komisijų teisinio aptarnavimo klausimai;
- 6) regioninių architektūros tarybų veiklos administravimo ir posėdžių organizavimo klausimai
- 7) sprendimų surašymo klausimai;
- 8) architektūrinių konkursų sąlygų derinimo klausimai;
- 9) vidaus dokumentų ir sutarčių peržiūrėjimo rengimo klausimai;
- 10) išvadų dėl kursų programų rengimo teikimas;
- 11) teisinių žinių egzamino vykdymas bei kiti susiję klausimai;
- 12) atstovavimas teisme ir procesinių dokumentų rengimas.

Rūmų teisininkai atstovavo Rūmus teismuose ir kitose institucijose pagal poreikį.

### *7.2. Teisėkūra*

Ataskaitiniu laikotarpiu Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijoje buvo rengiamas ir 2023-12-19 priimtas Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir susijusių įstatymų pakeitimų projektų paketas (toliau – SĮ projektų paketas). Pakeitimai (įsigaliosiantys nuo 2024-11-01) susiję su statybą leidžiančio dokumento išdavimo tvarkos esminiais pakeitimais ir statinio projekto rengimo etapų mažinimu – atsisakoma techninio projekto ir statybą leidžiančiam dokumentui gauti bei visuomenei apie projektuojamo statinio sprendinius informuoti rengiami ir viešinami projektiniai pasiūlymai. Rūmai teikė išsamias pastabas ir pasiūlymus SĮ projektų paketų derinimo metu, taip pat teikė pastabas ir dalyvavo svarstant projektus Aplinkos apsaugos komitete. Derinimo ir svarstymo metu buvo

atsižvelgta į dalį Rūmų pastabų, atliktos korekcijos dėl specialiųjų reikalavimų išdavimo ir galiojimo, atlikti kiti teisės aktų projektų pakeitimai. Aplinkos ministerijoje šiuo metu rengiami Statybos įstatymo įgyvendinamųjų teisės aktų (statybos techninių reglamentų) pakeitimo projektai, kurių derinime taip pat planuoja dalyvauti Rūmai.

Kartu su Statybos įstatymu pakeisti Lietuvos Respublikos architektų rūmų ir Lietuvos Respublikos architektūros įstatymai. Pagrindiniai pakeitimai (įsigaliosiantys nuo 2024-05-01):

- a) architekto profesinės kvalifikacijos pripažinimo funkcijų vykdymas perduodamas Rūmams;
- b) Rūmų profesinės etikos tarybai suteikti įgaliojimai konstatavus etikos pažeidimą teikti išvadą dėl drausminio poveikio priemonių taikymo;
- c) panaikintas reikalavimas regioninių architektūros tarybų (toliau – RAT) nariams rengti individualias rašytines išvadas;
- d) savivaldybių tarybos, įgyvendindamos Architektūros įstatymo 13 straipsnio 2 dalyje numatytą pareigą patvirtinti objektų, kuriems turi būti rengiami architektūriniai konkursai, įpareigotos šių objektų sąrašą suderinti su RAT.

Rūmų taryba, suderinusi su Aplinkos ministerija 2023-12-18 patvirtino, Architektūrinių konkursų organizavimo nuostatus (toliau – Nuostatus), pakeitusius nuo 2018 m. galiojusius Laikinosius architektūrinių konkursų organizavimo nuostatus. Nuostatais įgyvendinamos Europos architektų tarybos rekomendacijos, sukurta papildoma ikiteisminė ginčų nagrinėjimo forma, pateikiama rekomenduojama konkursų sąlygų forma, detalizuotas sąlygų rengimo ir derinimo procesas. Rūmai aktyviai teikia siūlymus Aplinkos ministerijai inicijuoti Projekto konkurso organizavimo taisyklių (toliau – PKOT) pakeitimus, kad PKOT reglamentavimas atitiktų Europos architektų tarybos rekomendacijas ir būtų suvienodintas su Architektūrinių konkursų organizavimo nuostatais. Šiuo metu viešosiomis lėšomis organizuojant projekto konkursus keliami žemesni skaidrumo ir visuomenės informavimo reikalavimai lyginant su privačiomis lėšomis organizuojamais architektūriniais konkursais. Aplinkos ministerijoje šiuo metu svarstomas PKOT pakeitimo projektas, kurio rengime ir derinime dalyvauja Rūmai.

Rūmai taip pat inicijuoja aktyvesnį bendradarbiavimą su savivaldybėmis, tiekia siūlymus dėl savivaldos institucijų priimamų teisės aktų susijusių su statinių projektavimu ir teritorijų planavimu, taip pat kreipėsi į Vidaus reikalų ministeriją dėl Priėmimo į valstybės tarnautojo pareigas organizavimo tvarko aprašo papildymo nuostata dėl Rūmų atstovo įtraukimo į vertinimo komisijos sudėtį vykdant kandidatų savivaldybės vyriausiojo architekto pareigoms atranką.

2023 metais toliau koreguoti jau anksčiau priimti Rūmų teisės aktai: Taryba patvirtino atnaujintus Regioninių architektūros tarybų nuostatus, Rūmų tarybos darbo reglamentą, Architektų atestavimo vidaus tvarkos aprašą. Primename, kad Rūmų organų priimti teisės aktai skelbiami Rūmų internetinėje svetainėje <https://www.architekturumai.lt/teises-aktai-2/teises-aktai/>. Nuo 2022 m. rugsėjo pradėjusioje darbą Statybos kodekso rengimo grupėje Rūmų interesus toliau atstovauja Rūmų tarybos narys T. Paulauskas.

Per ataskaitinį laikotarpį, atsižvelgiant į teisės aktų projektų aktualumą, Rūmų vykdomai veiklai, buvo teikiami pasiūlymai dėl gautų derinimui teisės aktų projektų. Pasiūlymai teikti dėl šių teisės aktų projektų:

- 1) 2023-01-09 „Dėl architektūros ir kraštovaizdžio architektūros studijų kryptių aprašų projektų“
- 2) 2023-01-30 LR Aplinkos ministerijai „Dėl slėptuvių, kolektyvinės apsaugos statinių ir priedangų projektavimo ir įrengimo reikalavimų“
- 3) 2023-02-21 LR valstybinei kultūros paveldo komisijai „Dėl architektūrinių konkursų“

- 4) 2023-02-24 LR Aplinkos ministerijai, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentui prie LR VRM „Dėl gaisro apkrovos skaičiavimo reglamentavimo”. (Priedas Nr.1)
- 5) 2023-03-01 Lietuvos nekilnojamojo turto plėtros asociacijai „Dėl rekomendacijos gauti regioninės architektūros tarybos išvadą pateikimo momento”
- 6) 2023-03-16 LR Aplinkos ministerijai „Dėl Kompleksinių TPD rengimo taisyklių”
- 7) 2023-04-17 LR Aplinkos ministerijai „Dėl architektų atestavimo aprašo”
- 8) 2023-04-18 LR Aplinkos ministerijai „Dėl želdynų normų”
- 9) 2023-04-25 LR Aplinkos ministerijai „Dėl STR Statinio projektavimas projekto ekspertizė pakeitimų”
- 10) 2023-05-05 Seimo Aplinkos apsaugos komitetui „Dėl Architektų rūmų 9 str. pakeitimų”
- 11) 2023-05-08 LR Aplinkos ministerijai „Dėl Lietuvos Respublikos bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo programos derinimo”
- 12) 2023-05-31 LR Aplinkos ministerijai „Dėl Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir kitų susijusių teisės aktų projektų paketo derinimo”
- 13) 2023-06-05 LR Aplinkos ministerijai „Dėl medžių ir krūmų skelbiamų saugotinais želdiniais”
- 14) 2023-06-15 Vilniaus miesto savivaldybės administracijai „Dėl tarptautinės vertės sporto paskirties pastato – Irklavimo bazės statybos ir aplinkos įveiklinimo adresu, Žirmūnų g. 1P, Vilniuje atviro projekto konkurso
- 15) 2023-06-27 Informatikos ir ryšių departamentui prie Lietuvos Respublikos vidaus ir reikalų ministerijos „Dėl administracinių nusižengimų registro nuostatų pakeitimo projekto”
- 16) 2023-06-30 LR Aplinkos ministerijai, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentui prie Vidaus reikalų ministerijos, Lietuvos statybos inžinierių sąjungai, Lietuvos nekilnojamojo turto plėtros asociacijai „Dėl priedangų projektavimo ir įrengimo reikalavimų”
- 17) 2023-07-04 LR Aplinkos ministerijai „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai” pakeitimo projektas,,
- 18) 2023-07-26 LR Aplinkos ministerijai „Dėl Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir kitų susijusių teisės aktų projektų paketo pakartotinio derinimo”
- 19) 2023-08-02 LR Aplinkos ministerijai „Dėl Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir kitų susijusių teisės aktų projektų paketo”
- 20) 2023-08-16 LR Aplinkos ministerijai, Viešųjų pirkimų tarnybai, Lietuvos architektų sąjungos Klaipėdos apskrities organizacijai „Dėl projekto konkurso organizavimo taisyklių pakeitimo”
- 21) 2023-09-01 Lietuvos architektų rūmams ir suinteresuotiems asmenims „Dėl statinių (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius) esančių kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje”
- 22) 2023-09-11 Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai „Dėl statinio informacinio modeliavimo metodų taikymo”
- 23) 2023-10-02 Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentui prie Vidaus reikalų ministerijos „Dėl gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 148.6 papunkčio pakeitimų projekto”
- 24) 2023-10-18 Lietuvos Respublikos kultūros ministerijai ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijai „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo Nr. I-733 pakeitimo projekto (išdėstymas nauja redakcija)
- 25) 2023-10-19 Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai „Dėl IS „Infosatyba” nuostatų projekto”
- 26) 2023-10-26 Vilniaus miesto savivaldybės administracijai „Dėl statinių (ar jų dalių) projekto idėjų, projektinių pasiūlymų, detaliųjų, detaliųjų planų ir sprendimų dėl žemės sklypų

pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir (ar) naudojimo būdų pakeitimo ir (ar) nustatymo viešinimo priemonių rekomendacijų projekto”

- 27) 2023-10-26 Vilniaus miesto savivaldybės administracijai „Dėl medžių algoritmo”
- 28) 2023-11-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijai, Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai, Lietuvos Respublikos Seimo aplinkos apsaugos komitetui „Dėl Lietuvos Respublikos želdynų įstatymo pakeitimo projekto Nr. XIVP-3100 ir Lietuvos Respublikos vyriausybės nutarimo projekto”
- 29) 2023-11-21 Lietuvos Respublikos seimo Aplinkos apsaugos komitetui, Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai „Pasiūlymai dėl statybos įstatymo Nr. I-1240 1, 2, 3, 4, 5, 6, 11(1), 12, 14, 15, 17, 18, 22, 24, 26, 27, 27(1), 28, 29, 31, 32, 34, 37, 38, 39, 47, 49, 51, 52(1), 53, 55 straipsnių, šeštojo skirsnio pavadinimo, 1 priedo pakeitimo ir įstatymo papildymo 11(2), 27(2), 68 straipsniais projekto Nr. XIVP-3143
- 30) 2023-11-21 Lietuvos Respublikos Seimo aplinkos apsaugos komitetui, Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai „Pasiūlymai architektūros įstatymo Nr. XIII-425 7, 11, 13, 15, 17 IR 18 straipsnių pakeitimo projektui Nr. XIVP-3146
- 31) 2023-11-29 Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentui prie Vidaus reikalų ministerijos „Dėl statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklių pakeitimo projekto”.

Detaliai su Rūmų pateiktais pasiūlymais/pastabomis teisės aktų projektams kviečiame susipažinti Rūmų tinklapyje <https://www.architekturumai.lt/lar-pasiulymai/> .

### 7.3. Darbo grupių veikla

2023 m. Rūmuose pagal savo poreikį veikė atnaujintos darbo grupės:

- **Architektūros paslaugų:** R. Mazuronis (pirmininkas), R. Pilkauskas, K. Reimeris;
- **Komunikacijos ir edukacijos:** S. Lapienyte (pirmininkė), R. Kaminskas, V. Kazlauskaitė, R. Mazuronis, L. Petruškė, R. Pilkauskas, K. Reimeris, G. Šinkūnas, A. Vasilevski, T. Lapė;

Per ataskaitinį laikotarpį darbo grupė rinkosi į du išanginius susitikimus ir keturis darbinius posėdžius. Darbiniai posėdžiai vyksta pagal posėdžio darbotvarkę ir yra protokoluojami. Posėdžio protokolai siunčiami visiems darbo grupės nariams

Darbo grupės įsivardinti tikslai :

- Suformuoti ilgalaikę komunikacijos strategiją (ilgalaikė vizija ir tęstinė strategija visoms LAR kadencijoms), kurios pagrindu galėtų atsirasti organizacijos dokumentas, kad nepriklausomai nuo tarybos ar darbo grupės kadencijos, komunikacija būtų tęstinis darbas.

- Atkreipti LAR dėmesį į profesionalios komunikacijos reikalingumą.

- Suformuoti ir išgryninti aktualiausius trumpalaikius tikslus šiai kadencijai.

Posėdžių metu svarstyti klausimai ir idėjos :

- Tikslinės auditorijos, į kurias tikslinga komunikuoti. (Auditorijų įsivardinimas pateiktas grupės parengtoje

schemae „komunikacijos grupių medis“).

- Ilgalaikių tikslų įsivardinimas ir žinių (turinio gupių) , kurias norėtume skleisti aptarimas.

Darbo grupės

išgrynintos kategorijos ir idėjos:

1. Architektūros kokybė („estetinis intelektas“)

2. Profesinė etika

3. Viešojo intereso prioritetas

- Trumpalaikių tikslų (aktualių ir reikalingų šiai dienai) įsivardinimas. Išgrynintos aktualios idėjos ir temos

2024 metams:

1. Architektūros proceso pertvarka;

2. LT architektūros palikimo ir šiuolaikinių darbų populiarinimas Lietuvoje ir užsienyje:

a. Eksperto skatinimas;

b. Visuomenės švietimas apie gerąsias praktikas – net ir smulkių idėjų lygyje, ne tik „aukštojo meno“.

3. Priedangų rekomendacijos;

4. Seimo rinkimai ir politinės darbotvarkės akcentų formavimas 2024-2028 metų Seimo kadencijai;

5. Klimato kaita, tvarumas ir skaitmeninimas (BIM);

6. Medinės konstrukcijos;

7. [labiau veiklos kryptis, nei tema] Komunikacijos (susikalbėjimo) su valstybinių ir savivaldos institucijomis gerinimas.

Darbo grupė parengė pristatymą „Lietuvos architektų rūmų komunikacijos gairės“ ir pateikė LAR tarybai svarstyti (nes ilgalaikės komunikacijos vizijos tikslai ir aktualios temos 2024 metams negali būti vien kelių grupės narių apsisprendimas, reikalinga architektų bendruomenės nuomonė).

▪ **Konkursų:** K. Reimeris (pirmininkas), A. Bakšys, E. Benetis, V. Kuliešius, R. Mazuronis, A. Mažeika, R. Pilkauskas, D. Žvirblis. Grupė Teikė pasiūlymus ir pastebėjimus tarybai konkursų klausimais. Buvo keletas nuotolinių susirinkimų. Bendravimas vyksta el. paštu.

▪ **Profesijos reguliavimo:** V. Kazlauskaitė (pirmininkė), E. Benetis, V. Kuliešius, R. Mazuronis, R. Pilkauskas, K. Reimeris.

Darbo grupės veiklos sričių spektras:

- Arhitekto kvalifikacija ir kvalifikacijos tobulinimo reikalavimai
- Autorinės teisės, atsakomybės
- Etika
- Veiklos monitoringas

Pastebėjimas:

Edukacijos ir komunikacijos, profesijos reguliavimo ir architektūros paslaugų darbo grupių veiklos temos ir tikslai panašūs.

Veiklos krypčių aptarimas ir diskusija:

• Profesinei kvalifikacijai, įvairiuose tai suteikiančiose institucijose/asociacijose, keliami nevienodi reikalavimai ir nėra aiškių vertinimo kriterijų.

• Atstatyti objektų autorių autorinį registrą.

• Projekto architekto/autorius darbo visuose projekto stadijose užtikrinimas privalo būti esminė ir neginčijama architektūros kokybės siekiamybės sąlyga.

• Jeigu prieš tai yra profesinės praktinės patirties, tai motinystės atostogų metu prarasta kvalifikacija neturėtų įtakoti atestato pratęsimui grįžus į rinką.

• Konkursai gali būti skelbiami tik savivaldybių ir LAR išdiskutuotose ir nustatytose miestų/miestelių svarbiausiuose vietose.

• Nustatyti mažiausią projektavimo kainą pagal laiko/žmonių sąnaudas/kaštus kokybiškam projektui parengti.

• Aptarti AM siūlomą naująją derinimų tvarką.

- Visokeriopiai siekti grąžinti projektavimo sąlygų sąvadą, kaip aiškų ir nedviprasmišką projekto rengimo ir derinimo mechanizmą.

- Konkrečius reglamentus turi užduoti sąvadas, o ne filosofinius BP.

- Privalomai siekti grąžinti prarastą pirmą pradžią projekto architekto-kliento laisvo pasirinkimo santykius, kas leistų nepertraukiamai ir harmoningai pradėti/ sugeneruoti idėją, ją išvysti, realizuoti projekte ir įgyvendinti realybėje.

- **Statybos techninio normavimo:** K. Reimeris (pirmininkas), A. Andrašius, E. Benetis, I. Kliobavičiūtė, R. Laivyte, V. Naumavičius, R. Mazuronis, R. Pilkauskas, G. Ratavičius, M. Staniūnas, M. Trapikas, J. Vaškevičius, I. Zonytė, V. Žaltauskaitė, V. Kuliešius, T. Paulauskas. Grupė teikė pasiūlymus ir pastebėjimus svarbiems teisės aktų pakeitimų projektams. Buvo keletas susirinkimų online. bendravimas vyksta el. paštu.

- **Urbanistinės plėtros:** L. Panavaitė (pirmininkė), E. Benetis, L. Byla, D. Dijokienė, E. Kazlaitė, I. Kliobavičiūtė, V. Kuliešius, R. Mazuronis, S. Motieka, T. Paulauskas, R. Pilkauskas, E. Ramanauskas, A. Stalgys, D. Šarakauskas, G. Šinkūnas, J. Vaškevičius.

Urbanistinės plėtros darbo grupė 2023 m. atlikti darbai:

- 2023 m. kovo 6 d., 2023 m. kovo 10 d. ir 2023 m. kovo 11 d. LAR tarybai pateiktos pastabos ir pasiūlymai dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, pakeitimo projektas.

- 2023 m. balandžio 11 d. LAR tarybai pateiktos pastabos ir pasiūlymai dėl Aplinkos ministerijos siūlomų Architektų atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašo pakeitimų.

- 2023 m. balandžio 12 d. LAR UPDG nariai su Lietuvos architektų sąjunga pateikė peticiją dėl Architektų atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašo pakeitimų projekto puslapyje [www.peticijos.lt](http://www.peticijos.lt)

- 2023 m. balandžio 6, 13, 17 LAR tarybai pateiktos pastabos ir pasiūlymai dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymo „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. D1-694 „Dėl Viešųjų atskirųjų želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projekto.

- 2023 m. liepos 7 d. 17 LAR tarybai pateiktos pastabos ir pasiūlymai dėl LAR pateikto svarstyti teisės aktų projektų paketo (Dėl Lietuvos Respublikos želdynų įstatymo Nr. X-1241 2 ir 8 straipsnio pakeitimo įstatymo, Dėl Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo Nr. VIII-359 4, 17 ir 21 straipsnių pakeitimo įstatymo).

- 2023 m. liepos 27 d. LAR tarybai pateiktos pastabos ir pasiūlymai dėl Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 9, 20, 23, 25, 26, 30, 34, 37, 45 ir 47 straipsnių pakeitimo įstatymo projekto.

- 2023 m. gruodžio 10, 11 d. LAR tarybai pateiktos pastabos ir pasiūlymai dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymo projekto „Dėl tvarių miestų gairių ir jų įgyvendinimo rekomendacijų patvirtinimo“.

- LAR taryba buvo delegavusi Urbanistinės plėtros darbo grupės pirmininkę – Liną Panavaitę, atstovauti organizuojant Lietuvos urbanistinį forumą.

- 2023 m. Išrinkta darbo grupės pirmininkė – Lina Panavaitė ir naujas sekretorius – Juozas Vaškevičius.

- **Regioninių architektūros tarybų veiklos tobulinimo:** K. Reimeris (pirmininkas), E. Benetis, V. Kazlauskaitė, R. Mazuronis, V. Kuliešius, S. Pamerneckis, R. Pilkauskas, G. Šinkūnas.



## **II. KITOS RŪMŲ VEIKLOS**

Pasirašytas bendradarbiavimo memorandumas su LNTPA dėl Statybos įstatymo ir kitų teisės aktų.

Suburta darbo grupė priedangų rekomendacijoms parengti. Teiktos paraiškos Lietuvos kultūros tarybos finansuojamų projektų konkursui – žodynas, architektų darbų DB, konferencijos organizavimas, seminarų ciklas.

Taip pat Šiaulių apylinkės teismo Joniškio rūmai priėmė 2023-12-21 sprendimą, kuriuo tenkino Rūmų reikalavimą visoje apimtyje dėl skolos priteisimo iš UAB „Urban projects“, priteista skola vėliau buvo perduota antstoliui išieškoti iš skolininko.

## **PROFESINĖS ETIKOS TARYBOS ATASKAITA**

2023 metais profesinės etikos tarybos sudėtis iki Rūmų narių susirinkimo, vykusio 2023 m. kovo 30 d. – Darius Juškevičius, Donatas Laucius, Dainius Čepurna, Vaida Cromley, Andrius Bakšys, Aleksandras Gvildys, Kęstutis Lupeikis. 2023 metais profesinės etikos tarybos sudėtis po Rūmų narių susirinkimo ir naujos redakcijos Rūmų statuto patvirtinimo – Darius Juškevičius (pirmininkas), Dainius Čepurna (pirmininko pavaduotojas), Aleksandras Gvildys, Linas Tuleikis, Renata Laivytė, Zita Bacevičienė, Lina Panavaitė, Donatas Laucius, Irena Zonytė.

PET 2023 metais iš viso nagrinėjo 10 pareiškėjų įvairių pranešimų, prašymų bei skundų, PET jų priėmusi 10 po nagrinėjimo priėmė atitinkamus sprendimus, iš jų 8-iais atvejais PET nustatė, jog iš viso 9 architektai pažeidė profesinę etiką, o 2-iem atvejais nustatė, kad 6 architektai profesinės etikos nepažeidė. PET ir Rūmai taip pat įvertino ne mažiau nei 10 kitų skundų (pranešimų, prašymų) bei priėmė atitinkamus sprendimus jų nepriimti nagrinėjimui, nurodant pareiškėjams apie aiškias tokio sprendimo priežastis bei pasiūlė kreiptis dar kartą po jų galimo patikslinimo.

PET gilinosi į priimtų skundų (pranešimų, prašymų) esmę, šalių pateiktus, bei jiems prieinamus dokumentus, buvo apklausiami visi suinteresuoti asmenys, išklaustyti skundžiamis atestuoti architektai. Reikia pabrėžti, kad visais atvejais skundžiamis architektai dalyvavo posėdžiuose, išskyrus vieną atvejį, kai architektas nedalyvavo ir ignoravo jam siūstus kvietimus į posėdį.

PET nariai sprendimus priėmė būdami nepriklausomi ir nešališki, remdamiesi visų pirma architektūros paslaugų teikėjų etikos kodeksu, kitais Lietuvos Respublikos galiojančiais teisės aktais, PET nuostatuose įtvirtinta nekaltumo prezumpcija bei savo, kaip architektų, profesine kompetencija. Sprendimai buvo priimami po išsamių diskusijų, kurias vykdė posėdžiuose dalyvavę PET nariai.

Visi LAR PET sprendimai yra vieši, juos galima rasti LAR internetinėje svetainėje, trumpa PET veiklos statistika pateikta šios ataskaitos priede.

PET pirmininkas

Darius Juškevičius

**Per 2023 metų laikotarpį nagrinėti skundai ir priimti PET sprendimai:**

1. 2023-10-13 Rūmai vs. S. J.;
2. 2023-09-08 Vilniaus m. sav. administracija vs. K.O.;
3. 2023-07-13 Rūmai vs. A.K.;
4. 2023-06-23 T. K. vs. A. K.;
5. 2023-03-24 Rūmai vs. V.M., V.R., D.P., A.Č.;
6. 2023-03-24 VTPSI vs. A.P.;
7. 2023-02-24 A.J. vs. D.D.;
8. 2023-02-24 J.N. vs. A.A.;
9. 2023-02-24 UAB „Bagfactory“ vs. D.Č.;
10. 2023-01-27 R.G. vs. K.B., D.K.

**Kiti tam tikri skundai, pranešimai (prašymai), kurie buvo nagrinėti PET:**

1. 2023-12-12 buvo nuspręsta nepriimti pareiškėjo VTPSI pareiškimo vs. V.C. ir buvo pasiūlyta pareiškėjui konkretizuoti savo pareiškimą, nurodant, kokius konkrečiai Europos architektūros paslaugų teikėjų etikos kodekso principus ir jų taikymo atvejus skundžiamas Rūmų narys galimai pažeidė arba pateikti V.C. atsiliepiamą į VTPSI galimą privalomąjį nurodymą, jei toks buvo teiktas, arba įsiteisėjusį teismo sprendimą, kuriuo būtų konstatuotas teisės aktų pažeidimas ir nustatytas priežastinis ryšys tarp padarytų pažeidimų ir projekto vadovo ir/ar kitų subjektų atliktų neteisėtų veiksmų;
2. 2023-12-06 buvo nuspręsta nepriimti pareiškėjo V.B. skundo vs. A.B. ir buvo pasiūlyta pagal kompetenciją kreiptis į Valstybinę teritorijų planavimo ir statybos inspekciją prie Aplinkos ministerijos, o visą situaciją spręsti galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka, nurodant, kad Rūmai nenagrinėja Lietuvos architektų sąjungos etikos kodekso taikymo ir LR viešųjų ir privačių interesų derinimo įstatymo taikymo;
3. 2023-06-22 buvo nuspręsta nepriimti pareiškėjo skundo, nes pareiškėjas skundė ne Rūmų nario veiksmus.

## ARCHITEKTŲ PROFESINIO ATESTAVIMO KOMISIJOS ATASKAITA

2023 m. kovo 30 d. visuotiniame Lietuvos architektų rūmų (toliau LAR) susirinkime buvo naujai išrinkta ir LAR Tarybos patvirtinta šios sudėties Architektų profesinio atestavimo komisija (toliau PAK): komisijos pirmininkas Tauras Paulauskas, nariai Juozas Vaškevičius, Neringa Blaževičienė, Giedrė Filipavičienė, Kęstutis Kisielius, Vaidotas Kuliešius, Rimantė Vaitekonytė-Mačiulienė, Loreta Janušaitienė, Rasa Budrytė, Benius Bučelis, Viltė Janušauskaitė. Išrinktas narys Saulius Motieka pasirinko būti LAR Tarybos nariu, jį pakeitė Rimantė Vaitekonytė-Mačiulienė. PAK surengė 12 eilinių ir 1 neeilinį posėdį.

Lyginant su ankstesniu periodu įvyko keletas esminių pasikeitimų tiek PAK sudėtyje tiek ir jos veikloje. Po atitinkamų LR įstatymų bei kitų teisės aktų, LAR Statuto bei PAK nuostatų pakeitimų, naujai išrinktą PAK sudaro jau ne 7 o 14 narių. Atitinkamai buvo pakelta kворumo kartelė. Šie pokyčiai vertintini kaip pozityvūs, nes didėja galimo objektyvumo veiksnys. Kitas pasikeitimas yra tai, kad LAR pradėjo ruošti teisinių žinių laikymo egzaminui naudojantis literatūra. Tam reikia iš naujo sudaryti egzamino klausimyną, darbas pradėtas.

Galimai svarbiausias pasikeitimas šioje PAK kadencijoje yra pagal naujai patvirtintą tvarką sudaryta galimybė atestuotis realios projektavimo praktikos neturintiems architektams – valstybės ir savivaldybės tarnautojams bei turintiems mokslo laipsnį. Šiam pasikeitimui LAR aktyviai priešinosi, bet AM nusprendė taip. Galimas loginis šio menamai antidiskriminacinio žingsnio pagrindimas yra tai, kad kai kuriose Šiaurės Vakarų Europos šalyse architektų atestavimo nėra, o ACE dokumentuose nurodomas atestavimas po 2 metų praktikos smulkiau neaiškinant iš ko ji susideda. Pažymėtina, kad per ataskaitinį laikotarpį nebuvo nei vieno tokio pobūdžio prašymo, tačiau akivaizdu, kad ateityje PAK teks didelė atsakomybė per skirtą trumpą profesinių žinių egzamino laiką išsiaiškinti pretendento sugebėjimus savarankiškai dirbti, būti statinio architektu bei vadovauti visam projektuotojų kolektyvui ir prisiimti visą atsakomybę.

Apibendrinant naujos sudėties PAK patirtį galima būtų pabrėžti kelis dėsningumus, išryškėjusius per ataskaitinį laikotarpį. Visų pirma atestuojamojo/osios grafinė medžiaga, galimai įrodanti jų kompetencijas, yra pateikiama atsainiai, dažnai nefiltruojant, tiesiai iš projektų, joje būna daug perteklinės informacijos ir trūksta reikalingos. Antra, net ir išlaikę teisinių žinių egzaminą, kolegos architektai sunkokai gaudosi Architektūros kokybės kriterijuose, ypač kai kalbama apie jų praktinį taikymą tiesioginėje veikloje. Be to, dažnai nesugebama paaiškinti, kodėl buvo pasirinktas vienoks ar kitoks sprendimas ir kaip jis rišasi su minėtais Architektūros kokybės kriterijais. Tas pats konstatuotina ir vieno iš kriterijų klausimu – nekilnojamojo kultūros paveldo išsaugojimas, nes tai susieta su konkrečia atestuojama sritimi. Pažymėtina, kad sugebėjimas aiškiai ir paprastai paaiškinti savo uždavinius bei jų sprendimus sau ir kitiems yra labai svarbi tiek savarankiško architekto, tiek kūrybinio kolektyvo vadovo darbo sąlyga. Dažnai atestuojamieji nesupranta, kad vyksta būtent architektų profesinių žinių egzaminas. Architektų mokymasis turi būti ypač intensyvus profesinio gyvenimo pradžioje. PAK nors ir geranoriška, bet sąžiningai fiksuoja realų besiatestuojančiojo/osios pasiruošimą savarankiškai veiklai ir norėtusi jam/jai vadovaujančių kolegų (t.y. atestuojamų architektų) atsakingesnio indėlio.

Pastebėtina, kad nemažai architektų, neišlaikę profesinių žinių egzamino, pasinaudojo nuostata po išlaikyto teisinių žinių egzamino 6 mėnesių laikotarpyje pakartotinai laikyti profesinių žinių egzaminą ir daugelis ateina geriau pasiruošę.

## *Architektų profesinio atestavimo komisijos ataskaita*

Dar viena, ne kartą išskylanti problema - tai architektūros kūrinių autorystė. PAK nariai nėra sekliai ir neturi instrumentų nustatyti, ar visais kolegų parašais patvirtinta bendraautorystė yra reali, ar tik bendradarbių „geranoriškumo“ išraiška.

Vertinant bendrą metų statistiką matome, kad ji nėra džiuginanti. Jei pirmą kartą besiatestuojantiems buvo pritarta 28 iš 47 ( 60% ) pretendavusių, tai norintiems pasitvirtinti platesnės aprėpties kvalifikaciją pavyko patvirtinti tik 14 iš 27 ( 48 %). Išsamesni PAK darbo statistiniai duomenys yra pateikti priede.

PAK išvadų priėmimas po Profesinės etikos tarybos sprendimų bei skundų įvertinimo vyko įprastine tvarka. Pastebėtina kad architektui S.J. už antrą kartą iš esmės tokį patį profesinės etikos pažeidimą pasiūlyta skirti rimtą bausmę – stabdyti atestatą 6 mėnesiams.

Egzaminų tvarka, išskyrus minėtus atvejus, iki šiol liko iš esmės nepakitusi. Teisinių žinių egzaminai buvo organizuojami kviečiant tiesiogiai atvykti į Lietuvos architektų rūmus po vieną ar du pretendentes. Profesinių žinių egzaminai sėkmingai buvo organizuojami nuotoliniu būdu.

Pagarbiai

Architektų profesinio atestavimo komisijos pirmininkas

Tauras Paulauskas

2 Priedas. 2023 m. atestuotų architektų ir pretendentų skaičiaus suvestinė

2023 m.	Posėdžio Nr.	Prašymai išduoti naują kvalifikacijos atestatą			Prašymai papildyti kvalifikacijos atestatą			Kvalifikacijos tobulinimo įvertinimas				Teisės pripažinimas	Kvalifikacijos atestato galiojimo panaikinimas turėtojo prašymu			Skundų nagrinėjimas				Skundų priėmimo nagrinėjimas	Lietuvos architektų rūmų
		Iš viso	Išduota	Neišduota	Iš viso	Išduota	Neišduota	Įvertina teigiamai	Perspėjimas per 2 mėn. atstatyti	Atestato galiojimo sustabdymas iki 6 mėn.	Atestato galiojimo panaikinimas		Turėtojo prašymu / mirties atveju	Teisė eiti teritorijų planavimo vadovo pareigas	Teisė eiti statybos techninės veiklos pagrindiniu srityje	Pareikštas išnešimas	Nėra pagrindo muobaudai	Kv. atestato galiojimo	Kv. atestato galiojimo		
Sausis	198	4	3	1	2	0	2	26	15	0	0	0	1	0	0	-	-	-	-	-	-
Vasaris	199	4	3	1	2	0	2	22	1	0	0	0	2	0	0	0	3	0	0	3	0
Kovas	200	2	1	1	3	1	2	47	19	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	4	0
Kovas	201	7	4	3	3	3	0	36	6	7	2	0	3	3	0	-	-	-	-	-	-
Gegužė	202	2	1	1	2	1	1	120	25	3	0	0	6	8	0	-	-	-	-	-	-
Birželis	203	5	3	2	2	1	1	2	0	0	0	0	1	0	0	-	-	-	-	-	-
Birželis	204	7	5	2	2	1	1	29	14	1	0	0	2	1	0	-	-	-	-	-	-
Liepa	205	1	1	0	1	0	1	14	1	0	0	0	1	0	0	1	2	2	0	5	0
Rugpjūtis	206	3	2	1	6	3	3	14	0	10	0	0	3	0	0	2	0	0	0	2	2
Rugsėjis	207	2	0	2	0	0	0	32	3	0	2	0	0	0	0	0	1	0	0	1	0
Spalis	208	2	1	1	1	0	1	23	0	9	0	0	1	0	0	0	1	0	0	1	0
Lapkritis	209	6	2	4	2	2	0	38	9	1	0	0	2	0	0	0	1	0	0	1	0
Gruodis	210	2	1	1	1	1	0	15	11	0	1	0	1	0	0	0	0	1	0	1	0
<b>IŠ VISO</b>	<b>13</b>	<b>47</b>	<b>27</b>	<b>20</b>	<b>27</b>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>418</b>	<b>104</b>	<b>31</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>23</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>10</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>18</b>	<b>2</b>

Architektų profesinio atestavimo komisijos pirmininkas Tauras Paulauskas

## VILNIAUS RAT 2023 M. VEIKLOS ATASKAITA

### **I. Per ataskaitinį laikotarpį Vilniaus RAT svarstyti šie projektai:**

1. 2023-02-22 Viešbučių paskirties pastato (svečių namai) Ilgalaukio g. 10, Vilniuje, statybos projektas.
2. 2023-05-03 Administracinės paskirties pastatų Dariaus ir Girėno g. 28A, Vilniuje, rekonstravimo ir naujos statybos projektas.
3. 2023-05-03 Daugiabučio gyvenamojo namo Viršilų g. 21 Vilniuje, statybos projekto projektiniai pasiūlymai.
4. 2023-05-31 Mokslo paskirties pastato Mokyklos g. 9, Vilniuje rekonstravimo projektas.
5. 2023-05-31 Administracinio pastato Kalvarijų g. 84, Vilnius, statybos projektas.
6. 2023-08-23 Sandėliavimo, gamybos, pramonės ir kitos paskirties pastatų rekonstravimo į gyvenamosios paskirties daugiabučius pastatus; gamybos, pramonės, kultūros, pagalbinių ūkio, paskirties pastatų griovimo Tyzenhauzų g. 17, Vilniuje, projektas.
7. 2023-09-13 Daugiabučio gyvenamojo namo (6.3), I. Labutytės g. 1, Vilniuje statybos projektas.
8. 2023-09-13 Administracinio pastato Kalvarijų g. 84, Vilnius, statybos projektas.
9. 2023-11-22 Daugiabučių gyvenamųjų namų sklypuose un. nr. 4400-0965-1801 IR 4400-0965-2142, K. Jelskio g. 5, 7, Vilniuje, statybos projektas.
10. 2023-11-22 Mokslo paskirties pastato (kolegijos) Labanoro g. 14, Vilniuje, statybos projektas.
11. 2023-11-29 d. Teritorijos šalia Lvovo g. 38 detaliojo plano sprendinių koregavimo sklype Konstitucijos pr. 11 (kadastru Nr. 0101/0032:990).

### **II. Ataskaitinio laikotarpio Vilniaus RAT posėdžių apibendrinimas:**

1. Viso gauta 11 prašymų ir pasiūlymų svarstymui, iš jų svarstyta 11 projektų bei priimta 11 sprendimų.
2. RAT iniciatyva svarstymų nebuvo.
3. Viso įvyko 7 posėdžiai.

### **III. Keletas charakteringų pokyčių RAT 2023 metų posėdžiuose juos lyginant su ankstesnių metų RAT veikla.**

- Nuo 2023 metų spalio mėnesio darbą pradėjo naujai trijų metų kadencijai (2023-2026 metams) išrinkta Vilniaus RAT taryba.
- Naujos kadencijos taryba apsvarsčiusi 2022 m. priimtą sprendimą, kad projektų nagrinėjimui skiriamas recenzentas, kurį iš tarybos narių rotacijos principu skiria RAT pirmininkas, nutarė, kad recenzentas bus skiriamas ne iš RAT narių, o iš išorės ir tik tuo atveju, jei reikėtų papildomų kompetencijų, kurių neturi RAT ekspertai. Tokio sprendimo motyvas – kiekvienas posėdyje dalyvaujantis RAT narys turi būti išsamiai susipažinęs su posėdžiui pateikta medžiaga.
- Kadangi nuo 2024 m. gegužės 1 d. įsigalios naujos redakcijos LR Architektūros įstatymas su pakoreguotais architektūros kokybės kriterijais, tai nuspręsta vertinant RAT pateikiamus projektus išbandyti ir vadovautis rengiama metodika, skirta projektų ir objektų architektūrinės kokybės vertinimui (metodiką pagal naują įstatymo redakciją rengia LR Aplinkos ministerija).

- Posėdžiai vyko mišriu būdu, bet prioritetas teikiamas gyvam dalyvavimui posėdžiuose.

**IV. Vilniaus RAT narių aktyvumas dalyvaujant posėdžiuose 2023 m:**

	<b>Vilniaus RAT narys</b>	<b>VISO - dalyvauta posėdžių</b>	<b>VISO - svarstyta projektų</b>
1.	Juozas Vaškevičius	5	8
2.	Lukas Rekevičius	1	1
3.	Saulius Pamerneckis	5	8
4.	Tauras Paulauskas	1	2
5.	Saulius Motieka	2	2
6.	Gintaras Čaikauskas	5	8
7.	Irena Kliobavičiūtė	4	6
8.	Sigitas Kuncevičius	2	4
9.	Algimantas Pliučas	0	0
10.	Gintaras Klimavičius	5	8
11.	Aleksandras Gvildys	1	2
12.	Marija Nemunienė	6	10
13.	Robertas Zilinskas	0	0
14.	Aurelijus Grikinis	5	8
15.	Donatas Laucius	3	5
16.	Asta Rokickienė	1	1
17.	Saulius Mikštas	6	10
18.	Kęstutis Zaleckis	1	1
19.	Sigitas Sparnaitis	5	8
20.	Saulius Misevičius	5	8
21.	Mindaugas Pakalnis	0	0
22.	Ramunė Valančiūtė	1	2
23.	Algimantas Neniškis	0	0
24.	Algirdas Umbrasas	2	3
25.	Andrė Baldišiūtė	0	0
26.	Artūras Blotnys	0	0
27.	Aurimas Syrusas	0	0
28.	Dalia Dijokienė	2	3
29.	Edgaras Neniškis	1	2
30.	Giedrė Filipavičienė	1	1
31.	Julius Šeibokas	1	1
32.	Kęstutis Kisielius	0	0
33.	Linas Naujokaitis	1	1
34.	Marius Ivaškevičius	0	0
35.	Rolandas Liola	2	3
36.	Rūta Leitaitė	0	0
37.	Sigitas Sparnaitis	1	2
38.	Tomas Lapė	1	2
39.	Tomas Mazūras	1	1
40.	Vaidotas Kuliešius	0	0
41.	Vainius Pilkauskas	1	2
42.	Vitas Karčiauskas	1	2
43.	Laura Kairienė	0	0



*Regioninių architektūros tarybų ataskaitos*

Vilniaus RAT pirmininkė

\_\_\_\_\_

Dalia Dijokienė

Vilniaus RAT sekretorius

\_\_\_\_\_

Nojus Kiznis

**KAUNO RAT 2023 M. VEIKLOS ATASKAITA**

**I. Per ataskaitinį laikotarpį Kauno regioninėje architektūros taryboje svarstyti projektai**

Eil nr.	Svarstymo data	Projekto pavadinimas	Prašymo pateikėjas
1.	2023-02-22	Kvartalo dalies H. ir O. Minkovskių g. 41 ir 41c, Kaune projektiniai pasiūlymai	Kauno miesto savivaldybės administracijos Miesto planavimo ir architektūros skyriaus vedėjas Nerijus Valatkevičius
2.	2023-04-12	Kauno miesto Rotušės aikštės kapitalinio remonto projektiniai pasiūlymai	Kauno miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo skyriaus vedėjas Aloyzas Pakalniškis
3.	2023-11-09	Alytaus miesto bendrojo plano keitimo koregavimo – Birutės ir Margio gatvių sankryžos aplinkoje esančios teritorijos (7750 kv. m.) daugiabučių gyvenamųjų pastatų aukštingumo didinimo iki 5 aukštų sprendiniai	Alytaus miesto savivaldybės administracijos vyr. specialistas, vykdomasis savivaldybės vyriausiojo architekto funkcijas Arūnas Grigaitis
4.	2023 -12-12	Nemuno krantinės gatvės Kaune architektūros dalies priešprojektiniai pasiūlymai	Akcinė bendrovė „Kauno tiltai“

**II. Ataskaitinio laikotarpio Kauno regioninės architektūros tarybos posėdžių apibendrinimas:**

1. Iš viso svarstyta 4 projektai bei priimti 4 sprendimai.
2. Įvyko 4 posėdžiai.

**III. Keletas charakteringų citatų iš Kauno regioninės architektūros tarybos posėdžių išvadose surašytų rekomendacijų:**

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS URBANISTIKOS SKYRIUI, MIESTO TVARKYMO SKYRIUI

- Žemoji Freda – teritorija Kauno Miesto centrinėje dalyje, ji labai patraukli komerciškai ir tai neišvengiamai kels įtampas tarp investuotojų ir institucijų, visuomenės grupių. Sprendiniai didele dalimi priklausys nuo profesionaliai ir atsakingai jautriai Žemosios Fredos bendrajame plane užprogramuotų sprendinių, kurie, savo ruožtu, priklausys nuo Kauno miesto savivaldybės suformuluotų uždavinių bendrojo plano rengėjams. Todėl Miesto planavimo ir architektūros skyriaus rengiamose Planavimo sąlygose turi būti aiškiai ir konkrečiai suformuluoti reikalavimai erdviniam teritorijos modeliui.
- Atsisakyti istorinio Rotušės grindinio akmenų pjaustymo.
- Reikėtų iš naujo suformuluoti projektavimo užduotį, nes esama neatliepia analizuojamos vietos poreikio. Atlikta urbanistinė studija, priešprojektiniai pasiūlymai, visuomeninių organizacijų pasiūlymai sudaro geras prielaidas tokią užduotį parengti. Planuojant investuoti mokesčių mokėtojų lėšas projektavimo užduotį vertėtų apsvarstyti su Žemųjų Šančių bei

kitomis Kauno bendruomenėmis. Kauno Žemųjų Šančių rajone prioritetas galėtų būti teikiamas mažiau urbanizuotam Nemuno pakrantės išsaugojimui ir atkūrimui siekiant organiško ir nepertraukiamo užstatytų teritorijų ryšio su upės krantine, derinant aktyvų ir ramų kauniečių poilsį natūralioje aplinkoje. Bendruomenės pasisako už dviračių tako atnaujinimą, naują pėsčiųjų taką bei galimą parką. Šie tikslai visiškai atitinka Kauno gyventojų ir Kauno svečių galimus poreikius ir turėtų būti projektavimo užduoties pagrindu.

- Siekiant išvengti įtampų dėl atskirų sklypų plėtros Alytaus mieste ir išlaikyti unikalios istorinės vietovės tapatumą, nustatyti bendrą viso kvartalo vertingos teritorijos, apribotos Pulko, Birutės ir Gardino gatvėmis, reglamentą.

#### PROJEKTO AUTORiams

- Siekiant jautresnio santykio su Nemuno slėnio vizualinėje erdvėje esančiomis unikaliomis gamtinėmis ir urbanistinėmis struktūromis bei atsižvelgiant į šios vietos ekologinę svarbą, detaliau įvertinti projektuojamus tūrius ir erdves Nemuno slėnio, Aleksoto šlaitų ir Kauno centrinės dalies kontekste, paieškoti raiškesnės silueto linijos ir daugiaplaniškumo.
- Kategoriskai negalima pjaustyti istorinio akmens, kaip tai padaryta Vilniaus gatvėje, nes tai yra istorinio paveldo naikinimas. Siūlome apsvarstyti kitus kelius, pvz. šaligatvius kloti ta pačia danga, kaip aikštės, akmenis paliekant kitoms vietoms, nereikalaujančioms ypatingo lygumo.
- Urbanistinio integralumo kriterijaus – užduotis ir priešprojektiniai pasiūlymai skirti tik esamos Nemuno krantinės gatvės rekonstrukcijai ir neapima minimaliai kompleksiskai nagrinėtinos visos Žemųjų Šančių Nemuno pakrantės „nuo tilto iki tilto“, siūlomi D kategorijos gatvės pagrindiniai techniniai parametrai įskaitant parkavimą projektuojamoje gatvėje neatitinka Žemųjų Šančių erdvinio mastelio, dabartinio *Genius loci* bei disonuoja su aplinkiniu gatvių tinklu;
- Galiojančios Alytaus miesto bendrojo plano nuostatos kvartalo atžvilgiu atliepia architektūros kokybės kriterijams ir suteikia apsaugą istorinio kvartalo tapatumui. Bendrojo plano keitimo koregavimo siūlymu, atvirkščiai, siekiama dekonstruoti istoriškai susiklosčiusią vertingą ir saugotiną urbanistinę struktūrą bei miestovaizdį.

#### IV. 2023 m. Kauno regioninės architektūros tarybos (2020-2023 kadencijos) narių dalyvavimo posėdžiuose suvestinė:

	2023.02.22	2023.04.12
<b>Kauno RAT narys / val.</b>		
Dalius Šarakauskas, 2 posėdžiai		
Vaidotas Kuliešius, 1 posėdis		
Linas Tuleikis, 2 posėdžiai		
Aurimas Ramanauskas, 1 posėdis		
Neringa Blaževičienė		
Loreta Janušaitienė		
Guoda Zykuvienė		
Rimgaudas Miliukštis, 2 posėdžiai		
Reda Marcinkevičienė, 1 posėdis		
Andrius Byčenkovas, 2 posėdžiai		
Mindaugas Stepanas,		
Mindaugas Matažinskas, 1 posėdis		

Regioninių architektūros tarybų ataskaitos

Jurgita Šniepienė, 1 posėdis		
Edvardas Minkevičius		
Dalia Dijokienė		
Jūratė Kamičaitytė, 1 posėdis		
Rimantas Giedraitis, 1 posėdis		
Gintaras Prikockis		
Rymantė Gudienė, 1 posėdis		

V. 2023 m. Kauno regioninės architektūros tarybos (2023-2026 kadencijos) narių dalyvavimo posėdžiuose suvestinė

	2023.11.09	2023.12.12
<b>Kauno RAT narys / val.</b>		
Vilius Adomavičius, 2 posėdžiai		
Tauras Paulauskas, 1 posėdis		
Gintaras Čepurna		
Nerijus Stanionis, 2 posėdžiai		
Audrys Karalius, 2 posėdžiai		
Irena Zonytė, 2 posėdžiai		
Gediminas Šinkūnas, 2 posėdžiai		
Andrius Byčenkovas, 2 posėdžiai		
Žilvinas Paškūnas		
Raimundas Labutis, 2 posėdžiai		
Marius Torrau		
Inga Tarnauskienė, 1 posėdis		
Rytis Račiūnas, 1 posėdis		
Eglė Navickienė		
Jūratė Kamičaitytė, 1 posėdis		
Rimantas Giedraitis		
Asta Kiaunienė, 1 posėdis		
Gintaras Prikockis,		
Vaidas Tamošiūnas, 1 posėdis		
Vaiva Deveikienė, 1 posėdis		
Rasa Bertašiūtė		

Kauno regioninės architektūros tarybos pirmininkas

Vilius Adomavičius

Kauno regioninės architektūros tarybos sekretorė

Snieguolė Surblienė

## KLAIPĖDOS RAT 2023 M. VEIKLOS ATASKAITA

### POSĖDŽIAI IR SVARSTYTI PROJEKTAI

#### **1. 2023 m. sausio 13 d.**

Posėdžio tikslas:

1. Išnagrinėti MB „SOLIDE LABORO“ prašymą dėl „Pastato – administracinio su gyvenamosiomis talpomis, adresu Kalno g. 5a, Neringa, rekonstravimo su paskirties keitimu (iš administracinės į gyvenamąją) techninis projektas“ projektinių pasiūlymų įvertinimo ir atitikimo estetikos, aplinkos kokybės išraiškos ir darnaus vystymo principams.

Svarstymas vyko MB „SOLIDE LABORO“ architekto Kasparo Kukarsko (2022-08-16) prašymu.

#### **2. 2023 m. sausio 27 d.**

Posėdžio tikslas:

1. Išnagrinėti UAB „2L ARCHITECTS“ prašymą dėl „Paslaugų paskirties pastato su prekybos, gydymo ir maitinimo paskirties patalpomis Taikos pr. 78, Klaipėdoje statybos projekto“ projektinių pasiūlymų įvertinimo ir išvadų pateikimo.

Svarstymas vyko UAB „2L ARCHITECTS“ PV/asist. Kamilės Baltrušaitienės (2023-01-05) prašymu.

#### **3. 2023 m. vasario 24 d.**

Posėdžio tikslas:

1. Išnagrinėti - UAB „UOSTAMIESČIO PROJEKTAS“ prašymą dėl „Administracinio pastato (rūmų, KVR 32848), dirbtuvių (pirmo KVR 32849 ir antro KVR 32850 ūkinių pastatų) kapitalinio remonto bei pastatų statybos, atkuriant Sendvario dvaro urbanistinę struktūrą ir pritaikant administracinei, prekybos, maitinimo funkcijoms, Mokyklos g. 33, Klaipėda projektiniai pasiūlymai“ įvertinimo pagal architektūros kokybės kriterijus, nurodytus Architektūros įstatymo 11 str. ir išvados pateikimo.

Svarstymas vyko UAB „UOSTAMIESČIO PROJEKTAS“ PV/ architektės Snieguolės Stripinienės (2023-01-24) prašymu.

#### **4. 2023 m. kovo 03 d.**

Posėdžio tikslas:

1. Išnagrinėti KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS prašymą dėl „Gargždų miesto centrinės dalies detaliojo plano keitimo urbanistinės idėjos ir koncepcijos“ įvertinimo pagal architektūros kokybės kriterijus, nurodytus Architektūros įstatymo 11 str. ; rekomendacijų ir išvados pateikimo.

Svarstymas vyko KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS direktoriaus pavaduotojo Česlovo Banevičiaus (2023-02-20) prašymu.

#### **5. 2023 m. kovo 17 d.**

Posėdžio tikslas:

1. Išnagrinėti – UAB „UOSTAMIESČIO PROJEKTAS“ dėl „Kino teatro J. Basanavičiaus g. 16, Palangoje rekonstravimo į svečių namus su maitinimo ir gyvenamosiomis patalpomis projektas“ projektinių pasiūlymų įvertinimo pagal architektūros kokybės kriterijus, nurodytus Architektūros įstatymo 11 str. ir išvados pateikimo. Svarstymas vyko UAB „UOSTAMIESČIO PROJEKTAS“ PV Algirdo Stripinio (2023-02-09) prašymu.

#### **6. 2023 m. gegužės 19 d.**

Posėdžio tikslas:

1. Išnagrinėti UAB „URBAN PROJECTS“ prašymą dėl „*Viešbučio paskirties pastato (7.1) Kastyčio g. 29, Palanga, statybos projekto*“ projektinių pasiūlymų įvertinimo pagal architektūros kokybės kriterijus, nurodytus Architektūros įstatymo 11 str. ir išvados pateikimo. Svarstymas vyko UAB „URBAN PROJECTS“ direktoriaus Vytauto Pociaus (2023-04-18) prašymu.
2. Išnagrinėti UAB „MASADA“ prašymą dėl „*Viešbučio pastato Vytauto g. 73, Palanga, statybos projektas*“ projektinių pasiūlymų įvertinimo pagal architektūros kokybės kriterijus, nurodytus Architektūros įstatymo 11 str. ir išvados pateikimo. Svarstymas vyko UAB „MASADA“ direktoriaus Ramūno Kiuro (2023-04-25) prašymu.

#### **7. 2023 m. liepos 14 d.**

Posėdžio tikslas:

1. Išnagrinėti PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS prašymą dėl „*Kultūros paskirties (koncertų salės) pastato kapitalinio remonto, kultūros paskirties (muzikos ir meno namų) pastato statybos Vytauto g. 43, Palanga, projekto*“ projektinių pasiūlymų ) įvertinimo pagal Architektūros įstatymo 11 str. 1-9 punktus ir išvados pateikimo bei įvertinimo , ar teikiami sprendiniai neprieštaruoja Palangos miesto istorinės dalies nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo plano (T00078610) sprendinio, taikomo T3.4 teritorijai pastatų architektūros reikalavimams (b3-4), kuriuose nurodoma rekomendacija dėl išorės apdailos medžiagiškumo: „Išorės apdailai rekomenduojama naudoti natūralias statybines medžiagas (medį, keramines plytas, tinką, stiklą), spalviniame sprendime – Žemaitijos regiono tradicinę spalvinę gamą. Svarstymas vyko PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS įgalioto asmens Mindaugo Rauckio (UAB „INŽINIERINĖ MINTIS“) 2023-06-22 prašymu.
2. Išnagrinėti KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS prašymą dėl „*Žemės sklypo (kadastr. Nr. 5637/0001:6) Padvarių k., Kretingos sen., Kretingos r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto*“ sprendiniais formuojamos urbanistinės idėjos atitikimo Bendrajame plane nustatytiems planuojamos teritorijos urbanistiniams reikalavimams „neurbanizuojama teritorija“, kurioje planuojama keisti žemės paskirtį į kitą, ne gyvenviečių ribose, atskirų objektų statybai be centralizuotų tinklų dispersiniam užstatymo tipui – atskirų statinių ir/ar individualių gyvenamųjų namų ekspertinės išvados pateikimo. Svarstymas vyko KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS direktoriaus Povilo Černeckio (2023-06-14) prašymu.

#### **8. 2023 m. rugpjūčio 11 d.**

Posėdžio tikslas:

1. Išnagrinėti UAB „MINTEDA“ prašymą dėl „*Viešbučių paskirties pastato Smiltynės g. 12B Klaipėdoje statyba*“ projektinių pasiūlymų įvertinimo pagal architektūros kokybės kriterijus, nurodytus Architektūros įstatymo 11 str. ir išvados pateikimo. Svarstymas vyko UAB „MINTEDA“ direktoriaus Mindaugo Laurinaičio (2023-07-03) prašymu.

#### **9. 2023 m. spalio 06 d.**

Posėdžio tikslas:

1. Klaipėdos regioninės architektūros tarybos Pirmininko rinkimai.

**10. 2023 m. spalio 19 d.**

Posėdžio tikslas:

1. Išnagrinėti UAB „EMBELIJA“ prašymą dėl „Administracinio pastato su gyvenamosiomis patalpomis, Turgaus a. 23, Klaipėda, statybos projekto“ projektinių pasiūlymų įvertinimo pagal architektūros kokybės kriterijus, nurodytus Architektūros įstatymo 11 str. ir išvados pateikimo. Svarstymas vyko UAB „EMBELIJA“ įgalioto asmens – architekto (UAB „DANĖS PROJEKTAI“) Valentino Lucenos (2023-08-17) prašymu.

**11. 2023 m. gruodžio 01 d.**

Posėdžio tikslas:

1. Išnagrinėti UAB „ATAMIS“ prašymą dėl „Administracinės paskirties pastato (kompetencijų ir priešgaisrinės komandos centro), Gintaro Ilankos g. 1, Neringa, Neringos sav., rekonstravimo projekto“ projektinių pasiūlymų įvertinimo pagal architektūros kokybės kriterijus, nurodytus Architektūros įstatymo 11 str. ir išvados pateikimo. Svarstymas vyko UAB „ATAMIS“ PV Ievos Puidokaitės (2023-11-14) prašymu.

**Iš viso ataskaitiniu laikotarpiu įvyko 11 (vienuolika) Klaipėdos RAT posėdžių, išnagrinėta 12 (dvylika) prašymų.**

Klaipėdos RAT narių dalyvavimas posėdžiuose (kadencija iki 2023-09-27)

Eil. Nr.	Vardas, pavardė	Dalyvautų posėdžių skaičius (svarstymų sk. *)	Nusišalinimų skaičius
1	Petras Džervus (pirmininkas)	5	
2	Edmundas Andrijauskas	6 (8)*	
3	Gerda Antanaitytė	2	
4	Edmundas Benetis	5 (7)*	
5	Gintautas Blažiūnas	0	
6	Laimonas Bogušas	4	
7	Gintaras Čičiurka	3	
8	Saulius Danius	4	
9	Vytautas Grykšas	5	
10	Gražina Gadliauskienė	0	
11	Arūnas Kilišauskas	5 (7)*	
12	Aušra Mlinkauskienė	0	
13	Almantas Mureika	7 (9)*	
14	Vigilija Paulionienė	7 (9)*	
15	Rolandas Rakevičius	6 (8)*	
16	Margarita Ramanauskienė	7 (8)*	
17	Asta Rokickienė (AM įgaliotas asmuo Sandra Jeglinskė)	1 (2)*	
18	Ramunė Staševičiūtė	6 (8)*	
19	Laima Šliogerienė	7 (8)*	
20	Danutė Zubavičienė	0	

Kitų RAT narių dalyvavimas posėdžiuose (kadencija iki 2023-09-28)

1	Linas Tuleikis (Kauno RAT)	2 (3)*	
2	Neringa Blaževičienė (Kauno RAT)	1	

\* Nurodyta, kai nesutampa posėdžių ir svarstymų skaičius (viename posėdyje svarstyta, teiktos išvados keliems objektams).

Regioninių architektūros tarybų ataskaitos

Klaipėdos RAT narių dalyvavimas posėdžiuose (kadencija nuo 2023-09-28)

Eil. Nr.	Vardas, pavardė	Dalyvautų posėdžių skaičius	Nusišalinimų skaičius
1	Vigilija Paulionienė (pirmininkė)	2	
2	Dainora Abelkienė	2	
3	Gerda Antanaitytė	2	
4	Vaida Ona Atienė	2	
5	Edmundas Benetis	2	
6	Andrius Ganusauskas	1	
7	Petras Grecevičius	1	
8	Arūnas Kilišauskas	2	
9	Asta Kinderienė	1	
10	Irena Kliobavičiūtė	0	
11	Stanislovas Lukšas	1	
12	Laura Merkelienė	1	
13	Mantas Michaliunjo	2	
14	Liutauras Nekrošius	1	
15	Ingrida Povilaitienė	0	
16	Aurelija Stancikienė	0	
17	Gintaras Stauskis	0	
18	Snieguolė Stripinienė	2	
19	Tadas Sviderskas	2	
20	Juozas Vaškevičius	0	
21	Kasparas Žiliukas	0	

Klaipėdos RAT pirmininkė



Vigilija Paulionienė

Parengė Klaipėdos RAT sekretorė



Liuda Bartkienė



## ŠIAULIŲ RAT 2023 M. VEIKLOS ATASKAITA

### I. Per ataskaitinį laikotarpį Šiaulių RAT svarstyti projektai

2023-06-07 Paminklas „TAUTOS LAISVEI“ Šiaulių miesto prisikėlimo aikštėje Vasario 16 - osios g. 61, Šiauliuose statybos projektas“ projektiniai pasiūlymai. Svarstymas vyko projektuotojo Lietuvos ir Suomijos UAB „Architektūros linija“ PV Gintaro Čaikausko prašymu.

### II. Ataskaitinio laikotarpio Šiaulių RAT posėdžių apibendrinimas

Viso gauta 1 prašymas svarstymui. Svarstyta 1 objekto sprendiniai. Pateikta 1 teigiama išvada.

### III. Šiaulių RAT iniciatyva svarstymų nebuvo.

Iš viso įvyko 1 posėdis.

### IV. Šiaulių RAT narių dalyvavimo posėdžiuose suvestinė

1. Ramūnas Banys (VDA).....	0
2. Daiva Bičkienė (LSA).....	1
3. Rasa Budrytė (KM).....	1
4. Algimantas Černiauskas (LAR).....	1
5. Indrė Gražulevičiūtė Vileniškė (KTU)....	1
6. Renata Laivyte (LAR).....	1
7. Vytautas Marcinkus (LAR).....	0
8. Giedrė Mendoza Herrera (LAR).....	0
9. Kristijonas Murauskas (LAR).....	1
10. Liutauras Nekrošius (VGTU).....	0
11. Donata Paulauskaitė (AM).....	0
12. Dalius Puzinas (LAS).....	1
13. Vytenis Rudokas (LAR).....	1
14. Rūta Stuopelienė (LAR).....	0

Šiaulių regioninės architektūros tarybos pirmininkas

Kristijonas Murauskas

Šiaulių regioninės architektūros tarybos sekretorė

Dalia Šidlauskienė

## PANEVĖŽIO RAT 2023 M. VEIKLOS ATASKAITA

Per ataskaitinį laikotarpį Panevėžio RAT buvo vienas posėdis. 2023 spalio 6 d. vykusio posėdžio metu buvo išrinktas Panevėžio regioninės architektūros tarybos pirmininkas Simas Glinskis. Kitų posėdžių, kuriuose būtų svarstomi projektai nebuvo.

Panevėžio regioninės architektūros tarybos pirmininkas

Simas Glinskis

## REVIZIJOS KOMISIJOS ATASKAITA

Lietuvos architektų rūmų (toliau Rūmų) **Revizijos komisija: Jurgita Šniepienė, Kęstutis Kasperačius, Kazys Tamošėtis**, žinant UAB „BALTICLEAD“ finansininkei **Ingridai Tursienei** ir Rūmų pirmininkui **Algimantui Pliučui**, atlikta Rūmų veiklos už 2023 m. sausio 1d.-2022m. gruodžio 31d. revizija.

Lietuvos architektų rūmų buhalterinė apskaita tvarkoma ir finansinė atskaitomybė sudaroma vadovaujantis:

- Lietuvos Respublikos Finansų ministro 2004 m. lapkričio mėn. 22 d. įsakymu Nr. 1K-372 „Dėl pelno nesiekiančių ribotos atsakomybės juridinių asmenų buhalterinės apskaitos, ir finansinės atskaitomybės sudarymo ir pateikimo taisyklių patvirtinimo (Žin., 2004, Nr. 171-6342);
- Lietuvos Respublikos Buhalterinės apskaitos įstatymu Nr. IX-574 (Žin., 2001, Nr. 99-3515);
- Lietuvos Respublikos Asociacijų įstatymu Nr. IX-1969 (Žin., 2004, Nr. 25-7450);
- Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999-06-03 nutarimu Nr. 719 „Dėl Inventorizacijos taisyklių patvirtinimo“;
- Lietuvos Architektų Rūmų apskaitos politika;
- Kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais, apibrėžiančiais apskaitos tvarkymą ir finansinės atskaitomybės sudarymą bei pateikimą.

Rūmai, tvarkant apskaitą ir sudarant finansinę atskaitomybę, vadovujasi bendraisiais apskaitos principais: veiklos tęstinumo, periodiškumo, pastovumo, kaupimo, įmonės, piniginio mato, palyginimo, atsargumo, neutralumo ir tūrinio svarbos principais.

Rūmų veiklą, tvarkant apskaitą, suskirstyta į finansinius metus, kuriems pasibaigus sudaroma finansinė atskaitomybė. Rūmų finansiniai metai sutampa su kalendoriniais metais.

2023-12-31 d. Rūmuose dirbo 5 darbuotojai (2022 m. – 5 darbuotojai; 2021 m. – 7 darbuotojai).

### **BALANSAS 2023.12.31 DIENAI**

Balansas užpildytas remiantis Rūmų buhalterinių sąskaitų atskaitinio laikotarpio pradžios ir pabaigos likučių duomenimis.

1) **Nematerialusis turtas** (Straipsnyje „Nematerialusis turtas“ rodoma ilgalaikio nematerialaus turto balansinė vertė) **1993 Eur (2022 m. 0 Eur)**.

2) **Materialusis turtas** rodoma ilgalaikio materialaus turto (kompiuterinės technikos) balansinė vertė **2023 m. 7423 Eur (2022 m. 2627 Eur)**.

3) **Finansinis turtas** (Straipsnyje „Finansinis turtas“ rodoma po vienerių metų gautinų sumų – terminuotųjų indėlių suma) **160 000 Eur (2022 m. 0 Eur)**.

4) **Atsargos** išankstiniai apmokėjimai ir nebaigtos vykdyti sutartys“ rodoma išankstinių apmokėjimų tiekėjams suma, kuri sudaro **2023 m. 2923 Eur (2022 m. 1999 Eur)**.

5) **Gautinos sumos** sudaro **2023 m. 19884 Eur (2022 m. 17 685 Eur)**. Tai yra pirkėjų išskolinimai už suteiktas paslaugas, už kurias turi atsiskaityti per vienerius metus **2023 m. 2528 Eur (2022 m. 440 Eur)**, nesumokėti nario mokesčiai, mokesčių permokos ir atskaitingo asmens skola. **Nesumokėti nario mokesčiai 2023 m. 17 389 Eur (2022 m. 15840 Eur; 2021 m. 13836 Eur)**.

6) **Kitas trumpalaikis turtas** parodoma **2023 m. 1038 Eur (2022 m. 8059 Eur; 2021 m. 7892 Eur)**, ofiso inventorius – stalai, kėdės, orgtechnika, biuro įranga bei kitas trumpalaikis turtas.

7) **Pinigai ir pinigų ekvivalentai** parodoma **2023 m. 137 002 Eur (2022 m. 270 732 Eur)** suma, kurią sudaro banko sąskaitose esantys pinigai ir pinigai esantys kasoje (**2021 m. 264 081 Eur**).

**8) Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos** pajamos parodoma **12 886 Eur** suma, kurią sudaro dalinė įmoka už narių draudimą už 2024 m. 12 000 Eur ir 886 Eur (Domenas (architekturumai.lt) ir INFOLEX sistemos paieškos abonentiniai mokesčiai (**13 193 Eur**).

**9) Veiklos rezultatas** parodomas ataskaitinių ir ankstesnių metų veiklos rezultatas, kuris bendroje sumoje sudaro **2023 m. 0 Eur** prieaugio (**2022 m. 0 Eur** prieaugis).

**10) 2023 m.** laikotarpiu Rūmai veiklos vykdymui finansavimo iš valstybės biudžeto gavo **2488 Eur**. 2022 m. 0 Eur; 2021 m. laikotarpiu Rūmai veiklos vykdymui gavo 20 000 Eur sumą iš valstybės biudžeto (finansavimas iš Lietuvos Kultūros tarybos).

**1) Trumpalaikiai įsipareigojimai** rodamos skolos ir įsipareigojimai, kuriuos Rūmai turės sumokėti per laikotarpį, trumpesnį nei vieneri metai nuo balanso sudarymo datos. Tai įsipareigojimai paslaugų teikėjams, mokesčiai valstybės biudžetui, gauti avansiniai mokėjimai bei su darbo santykiais susiję įsipareigojimai. Viso „Trumpalaikiai įsipareigojimai“ sudaro 2023 m. 181173 Eur (**2022 m. 133 842 Eur; 2021 m. 163 366 Eur**).

**BALANSAS****PAGAL 2023 M. GRUODŽIO MĖN. 31 D. DUOMENIS**

	<b>TURTAS</b>	<b>Pastabų Nr.</b>	<b>Ataskaitinis laikotarpis</b>	<b>Praėjęs ataskaitinis laikotarpis</b>
<b>A.</b>	<b>ILGALAIKIS TURTAS</b>		<b>169416</b>	<b>2627</b>
I.	NEMATERIALUSIS TURTAS	1	1993	-
1.	Patentai, licencijos			
2.	Programinė įranga		1993	-
3.	Kitas nematerialusis turtas			
II.	MATERIALUSIS TURTAS	2	7423	2627
1.	Žemė			
2.	Pastatai ir statiniai			
3.	Mašinos ir įrengimai		-	1
4.	Transporto priemonės			
5.	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai			
6.	Nebaigta statyba			
7.	Kitas materialusis turtas		7423	2626
III.	FINANSINIS TURTAS		160000	-
1.	Po vienerių metų gautinos sumos		160000	
2.	Kitas finansinis turtas			
<b>B.</b>	<b>TRUMPALAIKIS TURTAS</b>		<b>173733</b>	<b>311668</b>
I.	ATSARGOS, IŠANKSTINIAI APMOKĖJIMAI IR NEBAIGTOS VYKDYTI SUTARTYS	3	2923	1999
1.	Atsargos			
2.	Išankstiniai apmokėjimai		2923	1999
3.	Nebaigtos vykdyti sutartys			
II.	PER VIENERIUS METUS GAUTINOS SUMOS	4	19884	17685
1.	Pirkėjų įsiskolinimas		2528	440
2.	Kitos gautinos sumos		17356	17245
III.	KITAS TRUMPALAIKIS TURTAS	5	1038	8059
1.	Trumpalaikės investicijos			
2.	Terminuoti indėliai			
3.	Kitas trumpalaikis turtas		1038	8059
IV.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	6	137002	270732
V.	Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos	7	12886	13193
	<b>TURTAS, IŠ VISO</b>		<b>343149</b>	<b>314295</b>

	<b>NUOSAVAS KAPITALAS ĮSIPAREIGOJIMAI</b>	<b>IR</b>	<b>Pastabų Nr.</b>	<b>Ataskaitinis laikotarpis</b>	<b>Praėjęs ataskaitinis laikotarpis</b>
<b>C.</b>	<b>NUOSAVAS KAPITALAS</b>			<b>21869</b>	<b>21869</b>
I.	KAPITALAS				
II.	PERKAINOJIMO REZERVAS				
III.	KITI REZERVAI				
IV.	VEIKLOS REZULTATAS		8	21869	21869
1.	Ataskaitinių metų veiklos rezultatas			-	-
2.	Ankstesnių metų veiklos rezultatas			21869	21869
<b>D.</b>	<b>FINANSAVIMAS</b>		9	<b>140107</b>	<b>158584</b>
1.	Dotacija				
2.	Tiksliniai įnašai			-	-
2.1.	Finansavimo sumos iš valstybės biudžeto				
2.2.	Kiti tiksliniai įnašai				
3.	Nario mokesčiai			137619	158584
4.	Kitas finansavimas			2488	
<b>E.</b>	<b>MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI</b>			<b>181173</b>	<b>133842</b>
I.	ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI			-	-
1.	Finansinės skolos				
2.	Kiti ilgalaikiai įsipareigojimai				
II.	TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		10	181173	133842
1.	Ilgalaikių skolų einamųjų metų dalis				
2.	Finansinės skolos				
3.	Skolos tiekėjams			14168	4330
4.	Gauti išankstiniai apmokėjimai			156313	128885
5.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai			10355	
6.	Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai			337	627
	<b>NUOSAVAS KAPITALAS, FINANSAVIMAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI, IŠ VISO</b>			<b>343149</b>	<b>314295</b>

## 2023 METŲ VEIKLOS REZULTATAI

Veiklos rezultatų ataskaitoje Rūmai parodo visas gautas ir uždirbtas per ataskaitinį ir praėjusį ataskaitinį laikotarpį pajamas ir sąnaudas, patirtas šias pajamas uždirbant, sąnaudas projektams vykdyti ir veiklos rezultatus.

1) **Pajamos** parodomos visos **2023 m.** apskaitytos pajamos, kurios bendroje sumoje sudaro **2023 m. 376 735 Eur (2022 m. Eur 286 522 Eur; 2021 m. 253 585 Eur)**

2) **Pajamos už suteiktas paslaugas** atvaizduotos pajamos už ekspertinių išvadų parengimą **2023 m. 36 800 Eur (2022 m. 39 300 Eur; 2021 m. 29 300 Eur)**, kvalifikacijos kėlimo seminarų pajamos **2023 m. 51 202 Eur (2022 m. 43 635 Eur; 2021 m. 38 640 Eur)**, atestacijos pajamos **2023 m. 46 943 Eur (2022 m. 34 204 Eur (2021 m. 34 000 Eur)**, konkurso sąlygų derinimą **5 600 Eur**, LAR narystės administravimo mokesčio pajamos **2023 m. 1550 Eur (2022 m. 210 Eur)**, kitos suteiktos pajamos **3000 Eur**.

3) **Finansavimo pajamos** atvaizduotos finansavimo sumų iš valstybės biudžeto panaudojimo pajamos **2023 m. 4608 Eur (2022 m. 0 Eur)**.

4) **Kitos pajamos** atvaizduotos knygų pardavimo, antspaudo gamybos, baudų ir delspinigių, reklamos pajamos **2023 m. 644 Eur (2021 m. 100 Eur)**.

5) **Nario mokesčio pajamos** atvaizduotos nario mokesčio pajamos **2023 m. 223 816 Eur (2022 m. 159 396 Eur; 2021 m. 136 534 Eur)**.

6) **Sąnaudos** rodoma visos Rūmų **2023 m.** apskaitytos veiklos sąnaudos bendroje sumoje **2023 m. 376 735 Eur (2022 m. 286 522 Eur; 2021 m. 253 585 Eur)**.

7) **Sąnaudos**, susijusios su atskirų programų įgyvendinimu, pripažįstamos tą ataskaitinį laikotarpį, kurį jos patirtos. Rūmų ataskaitoje su atskirų programų įgyvendinimu susijusios sąnaudos apskaitomos atskirose buhalterinėse sąskaitose. Straipsnyje „Suteiktų paslaugų, parduotų prekių savikaina“ rodomos sąnaudos, patirtos Rūmų projektinei veiklai vykdyti ir gautų pajamų savikainos sąnaudos, kurios sudaro **117 505 Eur (2022 m. 96 374 Eur; 2021 m. 76 630 Eur)**.

8) **Veiklos sąnaudos** rodoma nusidėvėjimo, bendrosios ir administracinės, darbuotojų išlaikymo, ir kt. sąnaudos, kurios sudaro **259 230 Eur (2022 m. 190 148 Eur; 2021 m. 176 955 Eur)**.

2023 m. pirmininkui Lukui Rekevičiui buvo priskaičiuotas ir išmokėtas 6 320 Eur darbo užmokestis (2022 m. pirmininkui Lukui Rekevičiui buvo priskaičiuotas ir išmokėtas darbo užmokestis 18 901 Eur) Algimantui Pliučui buvo priskaičiuotas ir išmokėtas 42 346 Eur darbo užmokestis.

9) **Veiklos rezultatas** prieš apmokestinimą yra **0 Eur** finansinis prieaugis (**2022 m. 0 Eur**), kurį sudaro skirtumas tarp veiklos rezultatų ataskaitos pajamų ir sąnaudų straipsnių. Rūmai yra pelno nesiekiantis vienetas, visos pajamos yra tiesiogiai skiriamos tenkinant viešuosius interesus vykdomai veiklai finansuoti, todėl pelno mokesčio apskaičiuoti ir mokėti nereikėjo (Pelno mokesčio įstatymo 5 str. 4 d.)

10) **Grynasis veiklos rezultatas** rodomas **2023 m.** finansinis pelnas, kuris sudaro **0 Eur (2022 m. 0 Eur)**.

## METINĖ VEIKLOS ATASKAITA 2023 m.

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
<b>I.</b>	<b>PARDAVIMO PAJAMOS</b>	1	376735	286522
1	Pajamos už suteiktas paslaugas, parduotas prekes	2	145095	126439
2	Finansavimo pajamos	3	7180	587
2.1.	Finansavimo sumų iš valstybės biudžeto panaudojimo pajamos		4608	0
2.2.	Kitos finansavimo pajamos		2572	587
3	Kitos pajamos	4	644	100
4	Nario mokesčio pajamos	5	223816	159396
<b>II.</b>	<b>SĄNAUDOS</b>	6	376735	286522
1	Suteiktų paslaugų, parduotų prekių savikaina	7	117505	96374
2	Kitos sąnaudos			
3	Veiklos sąnaudos	8	259230	190148
3.1.	Pardavimo		6812	461
3.2.	Darbuotojų išlaikymo		179986	133676
3.3.	Nusidevėjimo (amortizacijos)		3113	1488
3.4.	Patalpų išlaikymo		12243	12428
3.5.	Ryšių		849	798
3.6.	Transporto išlaikymo			
3.7.	Turto vertės sumažėjimo		7	1
3.8.	Kitos administracinės sąnaudos		56220	41296
3.9.	Suteiktos labdaros, paramos			
3.10.	Dėl ankstesnių laikotarpių klaidų taisymo			
<b>III.</b>	<b>VEIKLOS REZULTATAS PRIŠ APMOKESTINIMĄ</b>	9	0	0
<b>IV.</b>	<b>PELNO MOKESTIS</b>			
<b>V.</b>	<b>GRYNASIS VEIKLOS REZULTATAS</b>	10	0	0

**IŠVADOS:**

**I. TURTO IR KAPITALO BALANSAS.**

**TURTAS lyginant su ankstesniais finansiniais metais padidėjo nežymiai 2023 m. 343149 Eur** (2022 m. 314295 Eur., 2021 m. 302 323 Eur., 2020m.194643 Eur., 2019m. 106496 Eur.; 2018m. 196554 Eur; 2017 m. 276171 Eur).

**A. Rūmų ILGALAIKIS TURTAS padidėjo finansinio turto eilutėje (indėlis 160 000 Eur) 2023 m. 169416 Eur** (2022 m. 2627 Eur., 2021 m. 2891 Eur.; 2020 m. 3292 Eur. , 2019m. 5336 Eur, 2018m. 8779 Eur, 2017 m. 11391 Eur).

**B. Rūmų TRUMPALAIKIS TURTAS sumažėjo (suma persikėlė į ILGALAIKĮ TURTA) 173 733 Eur** (2022 m. 311668 Eur., 2021 m. 299432 Eur.; 2020m. 19 1351 Eur., 2019m. 101 160 Eur., 2018m. 187 775 Eur., 2017 m. 264 780 Eur).

IV. Pinigai ir pinigų ekvivalentai **2023 m. 137002 Eur** (2022 m. 270732 Eur., 2021 m. 264 081 Eur.; 2020 m.131048 Eur., 2019m. 58 785 Eur., 2018m. 145 403 Eur., 2017 m. 201 332 Eur).

II. Gautinos sumos nežymiai augo **2023 m. 19 884 Eur** (2022 m. 17685 Eur., 2021 m. 13836 Eur.; 2020m. 39492 Eur., 2019m. 26596 Eur., 2018m. 28020 Eur., 2017 m. 49 921 Eur).

Nesumokėti nario mokesčiai **2023 m. 17 389 Eur** (2022 m. 15840 Eur, 2021 m. 12 639 Eur.; 2020 m. 38 448 Eur., 2019m 22 567 Eur., 2018m. 24 693eur., 2017m. 47 656 Eur)

**NUOSAVAS KAPITALAS, FINANSAVIMAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI lyginant su ankstesniais finansiniais metais nežymiai padidėjo 2023 m. 343 149 Eur** (2022 m. 314295 Eur., 2021 m. 302323 Eur. 2020m. 194643 Eur., 2019m. 106496 Eur., 2018m. 196554 Eur., 2017 m. 268171 Eur).

**C. NUOSAVAS KAPITALAS išliko nepakitęs 21 869 Eur** (2022 m. 21869 Eur; 2020 m. dienai 21 869 Eur., 2019m. 21 869 Eur., 2019m. pelnas 1914 Eur., 2018m. 19955 Eur., 2018m. 7496 Eur pelnas, 2017 m. 12 459 Eur). 2017metų veiklos rezultatas 22322eur., 2016m. 41584 Eur. deficitas, 2015m. 31721 Eur).

**D. FINANSAVIMAS sumažėjo 140 107 Eur** (2022 m. 158584 Eur., 2021m. 117088 Eur.; 2020m. 55991 Eur., 2019m. 0 Eur., 2018m. 54000 Eur., 2017 m. 156526 Eur).

**E. MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI lyginant su praeitais metais padidėjo 181 173 Eur** (2022 m. 133842 Eur., 2021 m. 163 366 Eur.; 2020m. 116783eur., 2019m 84627 Eur., 2018m 122599 Eur., 2017m. 107 186 Eur).

**II. 2023 METŲ VEIKLOS REZULTATAS**

**PAJAMOS: lyginant su ankstesniais finansiniais metais toliau didėjo 2023 m. sudarė 376 735 Eur** (2022 m. sudarė 286522 Eur., 2021 m. sudarė 253585 Eur. 2020m. sudarė 229055 Eur., 2019m. sudarė 365466 Eur., 2018 m. 462 237 Eur., 2017 m. sudaro 298 933 Eur., 2016m. 96411eur).

**1. Pajamos už suteiktas paslaugas už ekspertinių išvadų parengimą – 2023 m. 36 800 Eur** (2022 m. 39300 Eur. (2021 m. 29300 Eur.; 2020 m.12500 Eur., 2019 m. 5800 Eur., 2018 m. 10 300 Eur), kvalifikacijos kėlimo seminarų pajamos 51 202 Eur (2022 m. 43635 Eur. 2021 m. 38640 Eur., 2020 m. 25070 Eur., 2019 m. 373702 Eur., 2018 m. 54 147 Eur), atestacijos pajamos 46 943 Eur (2022 m. 34204 Eur., 2021 m. 34000 Eur., 2020m. 32868 Eur., 2019 m. 42905 Eur., 2018 m. 58 836 Eur.)

**Pajamos už suteiktas paslaugas 2023 m. 145 095 Eur** (2022 m. 126 439 Eur. 2021 m. 109 621eur., 2020m. 70 438 Eur., 2019 m 86077 Eur) (2018m 123 283 Eur., 2017m. 100 366 Eur., 2016m. 89 411eur).



**2. Finansavimo pajamos** ir iš valstybės biudžeto panaudojimo pajamos **4 608 Eur** (2022 m. 0 Eur, 2021 m. 5 980 Eur., 2020 m. 6 681 Eur., 2019 m. 15 728 Eur., 2018m. 95 825 Eur., 2017m. 22167 Eur).

**3. Nario mokesčio pajamos: 223 816 eur** (2022 m. 159 396 Eur., 2021 m. 136 534 Eur., 2020 m. 142604 Eur., 2019 m. 230828 Eur., 2018m 236513 Eur. 2017 m. buvo 174 646 Eur., o 2016 m. 42 785 Eur).

**SANAUDOS: lyginant su ankstesniais finansiniais metais ženkliai padidėjo 376 735 Eur** (2022 m. 286 522 Eur., 2021 m. 253585 Eur., 2020 m. 229055 Eur., 2019 m. 363 552 Eur., 2018m. 45 4741Eur., 2017 m. 276 611 Eur. 2016 m. 137 995 Eur).

**1. Suteiktų paslaugų, parduotų prekių savikaina padidėjo 2023 m. 117 505 Eur** (2022 m. 96374 Eur., 2021 m. 76630 Eur., 2020m. 51335 Eur., 2019 m. 64957 Eur., 2018m. 219 945 Eur., 2017 m. 107 081 Eur., 2016m. 17 096 Eur).

**2. Veiklos sąnaudos padidėjo: 2023 m. 259 230 Eur** (2022 m. 190 148 Eur., 2022 m. 176 955 Eur., 2020m. 177 720 Eur., 2019m. 298595 Eur., 2018m 234796 Eur., 2017 m. 169 530 Eur. 2016m. 120 899 Eur). Darbuotojų skaičius išliko nepakitęs, kurių išlaidos padidėjo **2023 m. 179 986 Eur** (2022 m. 133676 Eur., 2021 m. 129466 Eur., 2020 m. 135501 Eur., 2019 m. 188237 Eur., 2018 m. 179 865 Eur., 2017 m. 125 615 Eur., 2016 m. 120 899 Eur).

Patalpų išlaidos nežymiai sumažėjo **12 243 Eur** (2022 m. 12428 Eur, 2021 m. 11 230eur., 2020m. 12481eur., 2019m. 33266 Eur., 2018m 17523 Eur., 2017 m. 6 309 Eur. 2016 m. 420 Eur).

**Rūmų veiklos rezultatas per ataskaitinį laikotarpį sudarė 0,00 Eur.** (2022 m. 0,00 Eur, 2021 m. 0,00 Eur., 2020 m. 0,00 Eur., 2019 m.1914,00 Eur., 2018m. 7496 Eur).

#### **PASTABOS:**

**Nuo 2017 metų pajamos ir sąnaudos nuolat didėjo:** 2016 m. - pajamos 96411 Eur., sąnaudos 137995 Eur., 2017m. - pajamos 298933 Eur., sąnaudos 276611 Eur., 2018m. -pajamos 462237eur., sąnaudos 454741eur. 2019m. pajamos sumažėjo 365466 Eur. sąnaudos 363552 Eur. 2020m. pajamos sumažėjo 229055 Eur. sąnaudos 229055 Eur, 2021 m. pajamos padidėjo 253585 Eur. sąnaudos 253585 Eur., 2022 m. pajamos padidėjo 286522 Eur. sąnaudos 286 522 Eur. 2023 m. pajamos padidėjo 376735 Eur. sąnaudos 376735 Eur.

2024 m. prognozė teigiama. Jau treči metai iš eilės prognozuojami stabilūs ir subalansuoti einamieji metai.

Kaip ir buvo prognozuota 2023 m. darbo užmokesčio kaštai dėl bendros ekonominės situacijos augo, tačiau neturėjo esminių pokyčių balansinėje lentelėje, tokia pati tendencija prognozuojama ir 2024 m.

#### **PASIŪLYMAI:**

**1. Siektinas 2024 metų pajamų ir sąnaudų balanso išlaidų, siektina laikytis, numatomo biudžeto, finansinės drausmės bei vykdyti piniginių srautų stebėseną.**

**2. Būtina išlaikyti pasiektą efektyvų ir savalaikį Rūmų nario mokesčio surinkimą.**

**3. LAR finansinė būklė yra stabili, finansinė veikla tvari.**

**4. Sukauptos lėšos buvo perkeltos į ILGALAIKĮ TURTĄ, kaip terminuotųjų indėlių suma - 160 000 eur (2022 m. 0 eur).**

**5. Sukauptos lėšos rodo, kad rūmai gali vystyti papildomą veiklą visų narių labui. Išlaikome siūlymą ir šiais metais LAR narių susirinkimo dalyviams ir LAR tarybai numatyti lėšas, strategiją ir veiklas, kurios gerintų LAR narių, atestuotų architektų, padėtį.**

**6. Suformuotas nario rezervas viršija 100 000 Eur, todėl siūloma svarstyti tolimesnį jo rinkimą. Be įveiklinimo renkama suma praranda savo būtinybę. 2023 m. buvo sureaguota į**

rezervo apskaitymą 2023-12-31 d. straipsnyje „Nario mokesčiai“ parodoma 137 619 eur suma, kurią sudaro 2020 -2023 m. suformuotas nario mokesčio rezervas 107 238 eur ir nepanaudotas nario mokestis 30 381 eur. (2022 m. 158 584 eur).

Lietuvos architektų rūmų buhalteriniai registrai visais reikšmingais atžvilgiais teisingai atspindi finansinę būklę, veiklos rezultatus, 2023 metais. Finansinių ataskaitų rinkiniai atitinka Rūmų įstatymo ir Rūmų statuto keliamus reikalavimus. Rūmų išlaidos ir pajamos per ataskaitinį laikotarpį artimos Rūmų narių susirinkime patvirtintam pajamų ir išlaidų biudžetui (pajamos 377 539 Eur). Siūlome Lietuvos architektų rūmų suvažiavimui tvirtinti Lietuvos architektų rūmų balansą ir veiklos rezultatų ataskaitą.

**Lietuvos architektų rūmų Revizijos komisija:**

**Jurgita Šniepienė**

**Kęstutis Kasperavičius**

**Kazys Tamošėtis**

## LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMŲ 2024 M. BIUDŽETAS

	Pajamos renkamos iš nario mokesčio	Planuojamas surinkimas, EUR	% nuo bendrų pajamų
1.	Nario mokestis	175 980	43,70
2.	Įmoka į rezervinį fondą	25 140	6,24
3.	Narystės stabdymo ir atkūrimo įmoka	2 000	0,50
4.	Narių draudimo įmoka	35 559	8,83
	<b>Iš viso:</b>	<b>238 679</b>	<b>59,27</b>

	Pajamos, numatomos surinkti iš ekonominių veiklų	Numatomas surinkimas, EUR	% nuo bendrų pajamų
1.	Atestavimas ir narystės administravimas	47 000	11,67
2.	Kvalifikacijos kėlimo kursai	51 000	12,67
3.	Konkursų sąlygų derinimas	8 000	1,99
4.	RAT įmoka	58 000	14,40
	<b>Iš viso:</b>	<b>164 000</b>	<b>40,73</b>

	Kaštai savivaldai užtikrinti, SJ, TPJ, Architektų Rūmų įstatymo, Architektūros įstatymo, NKPA įstatymo, ST įstatymo įgyvendinimas	kaštai, EUR	% nuo bendrų sąnaudų
--	---	-------------	----------------------

	Numatomos išlaidos ekonominėms ir kitoms veikloms vykdyti	išlaidos, EUR	% nuo bendrų sąnaudų
--	---	---------------	----------------------

1.	Organizacijos valdymas, savivaldos užtikrinimas	65 500	17,61
2.	Profesinės veiklos priežiūra	30 660	8,24
3.	Autorių teisių gynimas ir priežiūra	15 000	4,03
4.	Komunikacija, ryšiai	15 000	4,03
5.	IT funkcionalumų palaikymas	5 775	1,55
6.	Narių draudimas ir draudimo administravimas	37 337	10,04
7.	Visuotinis susirinkimas	13 700	3,68
8.	Dalyvavimas ACE veikloje	8 000	2,15
	<b>IŠ VISO:</b>	<b>190 972</b>	<b>51,34</b>
		47 707	

1.	Atestavimas ir narystės administravimas	40 000	10,75
2.	Kvalifikacijos kėlimo kursų organizavimas	30 000	8,07
3.	Konkursų sąlygų derinimas	6 000	1,61
4.	RAT ekspertinis vertinimas	50 000	13,44
5.	IT funkcionalumų tobulinimas ir kūrimas	25 000	6,72
6.	Naujų LAR Inicatyvų finansavimas	30 000	8,07
	<b>IŠ VISO:</b>	<b>181 000</b>	<b>48,66</b>
		-17 000	

Lietuvos architektų rūmų biudžetas

	Iš viso pajamų:	402 679	EUR
	Iš viso išlaidų:	371 972	EUR
	<b>Balansas: Likutis / rezervas (kitoms veikloms, nenumatytoms einamoms išlaidoms, pajamų nesurinkimui ir nesurinktom draudimo įmokoms kompensuoti)</b>	<b>30 707</b>	<b>EUR</b>

Narystės mokestis	140	EUR
įmoka į rezervinį fondą	20	EUR
Draudimo įmoka 2024	27	EUR
Lengvatinis narystės mokestis	70	EUR
Lengvatinė įmoka į rezervinį fondą	10	EUR
Iš viso narių 2024 m. sausio mėn. *	1317	narių
Lengvatą turinčių narių 2024 m. sausio mėn.	120	narių
Pilną kainą mokančių narių 2024 m. sausio mėn.	1197	narių
Iš viso planuojama surinkti nario mokesčio	175980	EUR
Iš viso planuojama surinkti į rezervinį fondą	25140	EUR
Iš viso planuojama surinkti draudimo įmokų	35559	EUR

BENDROS SĄNAUDOS:	EUR	% nuo sąnaudų
ADMINISTRACINIAI KAŠTAI: Biuro ir salių nuoma, Biuro administravimo išlaidos, komandiruotės, nenumatytos išlaidos, banko komisas, amortizacija, transportas, telefonai, kanceliarinės, IT paslaugos, buhalterija, baudos, išorinių teisininkų paslaugos, biuro įrangos nuoma, ZOOM, Dokobit prenumeratos, ~	65 500	17,61
ATLYGINIMŲ KAŠTAI: Darbuotojų atlyginimų fondas (su mokesčiais)	190 000	51,08
KITI KAŠTAI: Atlyginimas RAT, AK nariams, lektoriams ir kitos išlaidos	116 472	31,31
<b>IŠ VISO</b>	<b>371 972</b>	<b>100,00</b>

**LAR darbuotojų darbo laiko pasiskirstymo procentai:**

**Kristina Petkūnienė, administracijos vadovė**

RAT veiklos administravimas	20%
Rūmų taryba: (pasiruošimas posėdžiui, posėdis, protokolo rašymas, posėdžio protokolo derinimas, posėdžio protokolo įgyvendinimas (raštų rengimas, lentelių pildymas ir pan.) atsakymas į Rūmų tarybos narių paklausimus, atsakymai el. paštu)	30%
Rūmų taryba: (pasiruošimas posėdžiui, posėdis, protokolo rašymas, posėdžio Kitų Rūmų klausimų sprendimas (papildomi klausimai, išvadų rengimas)	20%
LAR Narių susirinkimo organizavimas	20%
Architektūriniai konkursai (peržiūra, aptarimas, raštų parengimas)	10%
viso:	100%

**Dalia Rakauskienė, administratorė**

Narių konsultavimas, informavimas	15%
Posėdžių, pasitarimų, susirinkimų organizavimas	5%
Gaunamų, siunčiamų dokumentų sisteminimas	10%
Komunikacija (informacijos talpinimas tinklapyje)	5%
Kvalifikacijos tobulinimo kursų organizavimas	30%
Teisinių žinių testo organizavimas	5%
Atestatų išdavimas (siuntimas el. paštu)	5%
LAR visuotinio narių susirinkimo organizavimas	20%
Kita (įvairių raštų rengimai, darbas su skolininkais ir kt. )	5%
viso:	100%

**Kazimieras Labokas, teisininkas**

Teisinių konsultacijų teikimas (pateiktos užklauskos analizė, informacijos paieška ir atsakymo pateikimas)	15%
Duomenų apsaugos pareigūno funkcijos	10%
Vidinių tvarkų, politikų, nuostatų, sutarčių, aprašų rengimas ar koregavimas, dalyvavimas susijusiuose pasitarimuose	20%
Pasiūlymų ir vertinimų teikimas dėl teisės aktų projektų	35%
Įvairių tvarkų, politikų, nuostatų, sutarčių korekcijos, rengimas	10%
Dalyvavimas įvairiuose susitikimuose (teisėkūra)	10%
viso:	100%

**Justas Laurinčiukas, teisininkas**

Teismo procesinių dokumentų rengimas, atstovavimas, pasirengimas posėdžiams, bylų monitoringas	10%
Darbai susiję su PET (posėdžiai, protokolai, sprendimai, raštai)	30%
Darbai susiję su Atestavimo komisija (dalyvavimas posėdžiuose, pasirengimas, medžiagos paruošimas ir pateikimas nariams bei dalyviams, sprendimų ir protokolų rengimas)	30%
Pasiūlymų ir vertinimų teikimas, dalyvavimas susijusiuose posėdžiuose (teisėkūra)	10%
Vidinių tvarkų, politikų, nuostatų, sutarčių, aprašų rengimas ar koregavimas, dalyvavimas susijusiuose pasitarimuose	10%
Teisinių konsultacijų teikimas, komunikacija (užklauskų analizė, informacijos paieška ir atsakymo parengimas)	10%
viso:	100%

Vilma Ramašauskaitė, atestavimo projektų vadovė	
Vilma Ramašauskaitė, atestavimo projektų vadovė	
Prašymų peržiūra	40%
Konsultacijos telefonu	15%
Konsultacijos el. paštu	10%
Posėdis	5%
Pasirengimas posėdžiui (darbotvarkės kvietimai, kv. tobulinimą praleidusių sužiūrėjimas, pranešimai ir kt.)	5%
Posėdžio sprendimų rengimas (protokolas su dokumentų pasirašymu, LAR sprendimas, atestatų gamyba, raštų rengimas ir kt.)	15%
Duomenų bazių LARis, LIS atnaujinimas	5%
Kita (narystės stabdymas-atstatymas su Tarybos el. balsavimu ir protokolavimu, kontaktų viešinimas, atestatų įrašų keitimas, ataskaitos, planuotės ir pan.)	5%
	viso: 100%

**Algimantas Pliučas, LAR pirmininkas**

Pasiruošimas Tarybos posėdžiams, Tarybos posėdžiai, nutarimų vykdymas, bendravimas su Taryba	30%
Procesų stebėjimas, reagavimas, darbas įvairiose darbo grupėse ir pasitarimuose	30%
Teisėkūra (reagavimas)	15%
Teisėkūra (inicijavimas)	15%
TP atestavimas	2%
	5%
Konkursų sąlygų derinimas	
	3%
Narių konsultavimas	
	100%
	viso: