



LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMŲ
2022 M. VEIKLOS ATASKAITA

Atestuotų architektų profesinės savivaldos organizacija
Vilnius, 2023

TURINYS

2022 M. LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMŲ VEIKLOS ATASKAITA	3
I. 2022 M. IŠKELTŲ UŽDAVINIŲ ĮGYVENDINIMAS	3
1. Organizacijos valdymas, profesinės savivaldos užtikrinimas	3-6
2. Atestavimas, kvalifikacijos tobulinimo įvertinimas	7
3. Profesinės veiklos priežiūra	8
4. Kvalifikacijos tobulinimo kursai	9
5. Ekspertinis vertinimas	9-10
6. Kita architektūros įstatymo įgyvendinimo veikla	10-11
7. Duomenų bazės	11
8. Narių konsultavimas, teisėkūra	11-16
II. NENUMATYTOS RŪMŲ VEIKLOS	16
PROFESINĖS ETIKOS TARYBOS ATASKAITA (Priedas Nr. 1)	17-18
ARCHITEKTŲ PROFESINIO ATESTAVIMO KOMISIJOS ATASKAITA (Priedas Nr. 2)	19-20
REGIONINIŲ ARCHITEKTŪROS TARYBŲ ATASKAITOS (Priedas Nr. 3-7)	21-29
REVIZIJOS KOMISIJOS ATASKAITA (Priedas Nr. 8)	30-33
2022 METŲ VEIKLOS REZULTATAI	34
I. 2022 metų veiklos rezultatai (Priedas Nr. 9)	35
II. Turto ir kapitalo balansas	36
IŠVADOS	36-37
PASIŪLYMAI	37-38
LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMŲ 2023 M. BIUDŽETAS (Priedas Nr. 10)	39-43

2022 M. LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMŲ VEIKLOS ATASKAITA

Lietuvos architektų rūmai (toliau – Rūmai) pagal Architektų rūmų įstatymą ir Asociacijų įstatymą įsteigtas ribotos civilinės atsakomybės viešasis juridinis asmuo, vienijantis atestuotus architektus ir įgyvendinantis atestuotų architektų profesinę savivaldą.

Pristatoma Rūmų veiklos ataskaita parengta vadovaujantis Rūmų veiklą reglamentuojančiais teisės aktais. Veiklos ataskaita apima Rūmų statute nurodytas Rūmų pirmininko ir Tarybos, Profesinės etikos tarybos, Architektų profesinio atestavimo komisijos ataskaitas, taip pat prie Rūmų veikiančių (Rūmų aptarnaujamų) Regioninių architektūros tarybų ataskaitas. Rūmų revizijos komisijos (metinės finansinės atskaitomybės patikrinimo) ataskaita pateikiama atskirai (Priedas Nr. 8).

Veiklos ataskaitos laikotarpis – nuo 2022 m. sausio 1 d. iki 2022 m. gruodžio 31 d.

Veiklos ataskaitos laikotarpiu veiklą, skirtą Rūmams keliamų uždavinių įgyvendinimui, vykdė 2020 m. visuotiniame Narių susirinkime išrinkti Rūmų nariai, pristatomi atitinkamose ataskaitos dalyse.

I. 2022 M. IŠKELTŲ UŽDAVINIŲ ĮGYVENDINIMAS

1. Organizacijos valdymas, profesinės savivaldos užtikrinimas

1.1 Rūmų narystė

Pagal patikslintus duomenis ataskaitinio laikotarpio pradžioje Rūmai vienijo 1371 atestuotą architektą (neįskaičiuojant įgijusių teisės pripažinimo dokumentus), iš jų narystę Rūmuose sustabdė – 58 nariai. Ataskaitiniu laikotarpiu kvalifikacijos atestatus įgijo 29 architektai, 1 kvalifikacijos atestato galiojimas buvo atstatytas, išduotas 1 teisės pripažinimo dokumentas užsienio šalyje pripažintai kvalifikacijai. Iš jų Rūmų nariais tapo 24 atestuoti architektai. Architektė, įgijusi teisės pripažinimo dokumentą, taip pat pareiškė norą tapti Rūmų nare. Savo prašymu atestato galiojimą panaikino ir (ar) iš Rūmų narių sąrašo buvo išbraukti 22 atestuoti architektai. 2022 m. narystę sustabdė 9 nariai, atnaujino sustabdytą narystę Rūmuose – 4 nariai. Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje atestuotų architektų sąrašė buvo 1379 architektai (neįskaičiuojant įgijusių teisės pripažinimo dokumentus), iš jų narystę Rūmuose sustabdė – 59 Rūmų nariai, nevykdantys atestuoto architekto veiklos ir nepateikę prašymo tapti Rūmų nariais – 5 atestuoti architektai.

Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje Rūmų narių sąrašė yra 57 proc. vyrų, 43 proc. moterų. Pasiskirstymas nekito lyginant su praėjusiais metais. Jauniausiems nariams 2022 m. – 28 metai; vyriausi nariai 2022 m. – 82 metai (mot.) ir 91 metai (vyr.).

Pagal patvirtintą 2022 m. biudžetą Rūmai vykdė šias veiklas: profesinės savivaldos organizacijos veiklos užtikrinimo, atestavimo, kvalifikacijos tobulinimo organizavimo, profesinės veiklos priežiūros, autorių teisių įgyvendinimo ir gynimo, narių konsultavimo, pasiūlymų dėl teisės aktų rengimo (įtraukiant darbo grupes), ekspertinio vertinimo (Regioninių architektūros tarybų veiklos organizavimo), architektūrinių konkursų, duomenų bazių ir jų sąsajų palaikymas viešojo intereso gynimo. Papildomai Rūmų žmogiškieji ir finansiniai resursai buvo panaudoti Rūmų priimtų sprendimų gynimui teismuose ir kitose valstybės institucijose, taip pat Rūmų narių skolų Rūmams administravimui ir išieškojimo organizavimui (skolų tikrinimas, pakartotinių pranešimų siuntimas, susikaupusių skolų aptarimas ir kita).

Nurodytos veiklos kryptys pristatomos šioje ataskaitoje.

1.2 Rūmų taryba ir pirmininkas

Rūmų taryba (toliau – Taryba) yra kolegialus Rūmų valdymo organas. Tarybą 3 metų kadencijai renka Rūmų narių susirinkimas, jos narių skaičius nustatomas prieš kiekvienus rinkimus. Dabartinę kadenciją Tarybą sudaro 13 narių, įskaitant Rūmų pirmininką, kuris kartu yra ir Rūmų tarybos pirmininkas. Rūmų pirmininkas vadovauja tiek Rūmų tarybos, tiek administracijos veiklai.

Taryba sprendžia strateginius Rūmų veiklos ir jos finansavimo klausimus, tvirtina Rūmų veiklą reglamentuojančius dokumentus ir teikiamų paslaugų įkainius, tvarko Rūmų narių sąrašą, priima sprendimus dėl Rūmų administracijos darbuotojų etatų sukūrimo ir panaikinimo, sudaro laikinas ir ilgalaikes darbo grupes, nustato jų veiklos tikslus, skiria jų vadovus, priima sprendimus dėl Statuto pažeidimo, sprendžia kitus įstatymuose ir Statute įvardintus ir su jais susijusius klausimus. Nuo 2020 m. spalio 7 d. Rūmų pirmininko ir Tarybos pirmininko pareigas vykdo L. Rekevičius.

Ataskaitiniu laikotarpiu surengta 13 Tarybos posėdžių, kurių metu priimta 140 sprendimų. Tarybos sudėtis, Tarybos narių dalyvavimas posėdžiuose: G. Čaikauskas (13 posėdžių); D. Dijokienė (9 posėdžiai); G. Janulytė-Bernotienė (9 posėdžiai); V. Kuliešius (9 posėdžiai); T. Lapė (10 posėdžių); T. Mazūras (9 posėdžiai); S. Motieka (13 posėdžių); L. Naujokaitis (10 posėdžių); T. Paulauskas (13 posėdžių); L. Rekevičius (12 posėdžių); L. Tuleikis (11 posėdžių); J. Vaškevičius (13 posėdžių); R. Zilinskas (11 posėdžių).

Taip pat ataskaitiniu laikotarpiu Tarybos nariai sprendimus priėmė balsuodami ir elektroniniu būdu. Elektroniniu būdu priimta 10 sprendimų.

Ataskaitiniu laikotarpiu buvo patvirtintas Rūmų tarybos darbo reglamentas. 2022 m. 08.24d. sprendimo Nr. T22-08.

1.3 Rūmų revizijos komisija

Rūmų revizijos komisija (toliau – Revizijos komisija) yra Rūmų kontrolės organas. Revizijos komisiją sudaro 3 nariai, kuriuos iš Rūmų narių 3 metų kadencijai renka Rūmų narių susirinkimas. Revizijos komisijos nariai negali būti išrinkti į Rūmų valdymo organus.

Visą ataskaitinį laikotarpį Revizijos komisijos pirmininkas K. Kasperavičius vykdė Rūmų finansinės veiklos stebėseną.

Revizijos komisijos (metinės finansinės atskaitomybės patikrinimo) ataskaita pateikiama prieduose Nr.8.

1.4 Rūmų administracija

Ataskaitinio laikotarpio pradžioje ją sudarė 7 darbuotojai: pirmininkas (1 darbuotojas), administratorė (1 darbuotojas), projektų vadovai (2 darbuotojai), teisininkai (3 darbuotojai).

Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje administraciją sudarė 6 darbuotojai: pirmininkas (1 darbuotojas), administracijos vadovė (1 darbuotojas), administratorė (1 darbuotojas), projektų vadovė (1 darbuotojas), 2 teisininkai (1 teisininkas dirba pagal darbo sutartį, 1 teisininkas dirba pagal teisinių paslaugų sutartį).

Pagal nuolatinės paslaugų sutartis su Rūmais dirba dvi buhalterės.

Nurodytos sudėties darbuotojų ir paslaugų teikėjų grupė administravo visą ataskaitoje pristatomą veiklą, priimdama ir apdorodama įvairius prašymus, paklausimus, pretenzijas, parengdama medžiagą komisijų ir tarybų priimamiems sprendimams, juos informuodama, teikdama išaiškinimus, konsultacijas ir kitą informaciją nariams, institucijoms ir visuomenei, rengdama

procesinius ir kitus dokumentus, vykdydama kitą administracinę veiklą. Viso per ataskaitinį laikotarpį Rūmuose buvo įregistruota ir atsakyta apie 1215 įvairių prašymų atestavimo, profesinės veiklos priežiūros, Regioninės architektūros tarybos veiklos srityse.

1.5 Rūmų komunikacijos strategijos įgyvendinimas, renginiai

Įgyvendinant Rūmų komunikacijos strategiją, apie Rūmų sprendimus buvo informuojama visuomenė, bendradarbiaujama su žiniasklaidos priemonėmis, nariams siunčiami pranešimai. Surinktais kiekybiniais duomenimis, per ataskaitinį laikotarpį Rūmų žinomumas visuomenėje išaugo: Facebook paskyros sekėjų skaičius išaugo nuo 2602 iki 2790.

1.6 Rūmų renginiai

2022 m. gegužės 26-27 d. Biržuose vyko Lietuvos savivaldybių vyriausiųjų architektų konferencija. Konferencijoje dalyvavo apie 60 dalyvių, pranešimus skaitė Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos atstovai bei Rūmų atstovai, vyko kūrybinės dirbtuvės. Konferencijoje apžvelgtos temos: naujausi statybos ir teritorijų planavimo srities teisės aktų keitimai ir jų taikymas, statybų kodeksas ir statinių normavimo pokyčiai, architektūros kokybės kriterijai ir jų taikymas, Architektūrinės kokybės instrumentai, mus pasiekiantys iš ES.

Ataskaitiniu laikotarpiu vyko periodiniai kasmėnesiniai susitikimai su LR Aplinkos ministerijos atstovais, dalyvauta pasitarime su Viešųjų pirkimo tarnybos atstovais dėl parengtų Projektavimo paslaugų pirkimų gairių ir Statybos darbų pirkimų gairių atnaujinimo projektų.

2022 m. visuotinis ataskaitinis Rūmų narių susirinkimas buvo organizuojamas nuotoliniu būdu.

1.7 Dalyvavimas Europos architektų tarybos (ACE) veikloje

Rūmai yra Europos architektų tarybos (ACE) narys. Atitinkamai Europos architektų taryba (ACE) yra Europos komisijos konsultacinis organas. Primintina, kad 2016 m. generalinėje asamblėjoje Lietuvos architektų rūmai buvo priimti į tikruosius ACE organizacijos narius. Todėl Rūmai savo veikloje vadovaujasi ir į Lietuvos praktiką diegia ES šalių architektų asociacijas vienijančios Europos architektų tarybos (ACE) narių sutarimu priimtus sprendimus, tame tarpe, taiko Europos architektūros paslaugų teikėjų etikos kodeksą, remiasi priimtomis rekomendacijomis, atliktomis analizėmis, kitais ACE dokumentais bei informacija.

Rūmai 2022 m. spalio mėn. raštu kreipėsi į Lietuvos Respublikos energetikos ir aplinkos ministeriją bei tam tikrus parlamentarus dėl tikslingo pozicijos išdėstymo per 2022 m. spalio 25 d. vykusį ES energetikos tarybos posėdį, kurio metu buvo siekiama bendro susitarimo dėl EPBD direktyvos atnaujinimo ir ragino paremti dokumento tinkamą peržiūrą, kad jis būtų orientuotas į architektūros kokybės užtikrinimą bei atskaitomybės didinimą architektūros sektoriuje sutinkamai su Europos architektų tarybos (ACE) strateginiais tikslais ir siekiamais įgyvendinti prioritetais.

Per ataskaitinį laikotarpį, kada, atsistatydinus už šią veiklą atsakingam asmeniui, Rūmų dalyvavimas Europos Architektų Tarybos (EAT) veikloje buvo pavestas Linui Tuleikiui.

Buvo nuolatos Taryba informuojama apie gautą informaciją ar atliktus tyrimus EAT ribose, fiziškai buvo dalyvauta šiuose renginiuose:

- Generalinėje asamblėjoje GA22/1 2022 04 29,30;
- Generalinėje asamblėjoje GA22/2 2022 11 25,26, kartu su pirmininku Luku Rekevičiumi.

Pavasario asamblėjoje GA22/1 buvo pristatyta EAT 2022-2025 m. strategija ir jai pritarta, buvo pristatyti darbo grupių veiklos planai 2022-24 m.

Buvo išklaudyta 2021 m. finansinė ataskaita ir jai pritarta, bei pristatytas 2022 m. biudžetas, jam pritarta. Buvo tikraisiais EAT nariais priimta Suomijos architektų biurų asociacija ir pasiūlyta priimti nariais –stebėtojais Ukrainos architektų sąjungą. Šiuo klausimu pasisakė LAR atstovas L.Tuleikis, kuris ragino dėl karo Ukrainoje padaryti išimtį, nediskriminuoti ukrainiečių kolegų, ir priimti juos tikraisiais nariais. Šis siūlymas susilaukė kai kurių Rytų Europos šalių organizacijų šilto palaikymo, bet daugumos kritikos, kad neturėtų būti išimčių net dėl karo ir, ukrainiečiai turėtų pirmiausia pabūti stebėtojais.

Kitą dieną prasidėjus antrai sesijai, LAR atstovas L.Tuleikis, motyvavęs,. Kad jau kolegos ukrainiečiai visa dieną padirbo stebėtojais, tad pasiūlė svarstyti dėl jų priėmimo tikraisiais nariais ir pareikalavo balsavimo šiuo klausimu. Nors buvo daug prieštaraujančių tam, tačiau šią idėją palaikius čekų delegacijai buvo paskelbta, kad po pietų bus balsuojama šiuo klausimu. Deja, po pietų pasirodė, kad nebėra kvorumo, tad klausimas balsavimui nebuvo keltas, tačiau buvo atsiklausta, ar kas prieštarautų, kad neužilgo Ukraina būtų priimta tikruoju nariu – prieštaraujančių nebuvo, visi pritarė minčiai, kad artimoje ateityje ukrainiečiai turėtų tapti tikraisiais EAT nariais.

Buvo pristatyti paramos Ukrainai planai ir jau vykdomos iniciatyvos.

Šio LAR delegacijos Ukrainos palaikymo veiksmo dėka, visos organizacijos atkreipė dėmesį į mūsų organizaciją ir neoficialiai išsakė palaikymą ir padėkas už ryžtą.

Rudens asamblėja GA22/2 prasidėjo konferencija apie Dirbtinio intelekto panaudojimą projektavime, kur įvairūs architektai prostata įvairius būdus kaip kompiuteris gali būti naudojamas projektavime, atskleidžiant dirbtinio intelekto klaidas ir privalumus.

Kitą dieną vyko generalinės asamblėjos darbas, kurio metu buvo pristatyta finansinė ataskaita, visi supažindinti su kai kurio personalo atleidimu ir išklaudyti kai kurių organizacijų priekaištai dėl tokio elgesio, tačiau finansiniai planai buvo patvirtinti. Buvo pristatytos Prancūzijos, Šveicarijos, Slovėnijos įsitraukimas į Architektūrinės kokybės programas, buvo pristatytas naujai rengiamas Vengrijos Statybos įstatymas. Buvo pristatytas EAT bendradarbiavimas su Kanada, Meksika ir JAV, bei buvo paraginta prisijungti prie šiaurės šalių architektų organizacijos reikalavimų Autodesk kompanijai dėl programinės įrangos prieinamumo architektams. Pabaigoje buvo pristatytas Ukrainos palaikymo ir solidarumo komunikatas, kuriam visi pritarė.

Linas Tuleikis

2. Atestavimas, kvalifikacijos tobulinimo įvertinimas

Architektų profesinio atestavimo komisija yra kolegialus Rūmų organas. Architektų profesinio atestavimo komisiją sudaro 7 nariai, kuriuos iš Rūmų narių 3 metų kadencijai renka Rūmų narių susirinkimas.

Architektų profesinio atestavimo komisija priima išvadas dėl architektų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų išdavimo, pakeitimo (papildymo), jų galiojimo sustabdymo ar panaikinimo, įspėjimo pareiškimo, kvalifikacijos tobulinimo įvertinimo.

Ataskaitiniu laikotarpiu įvyko 12 Architektų profesinio atestavimo komisijos posėdžių. Posėdžiuose dalyvavo Rūmų narių išrinkti šie Architektų profesinio atestavimo komisijos nariai: V. Kuliešius (10), I. Kliobavičiūtė (10), D. Trainauskas (6), Giedrė Filipavičienė (11), Neringa Blaževičienė (8), Viltė Janušauskaitė (10), A. Pliučas (12). Komisijos veiklai vadovavo architektų profesinio atestavimo komisijos pirmininkas A. Pliučas, komisijos veiklą administravo Rūmų projektų vadovė, administratorė bei teisininkai. Viename posėdyje dalyvavo kviestinis ekspertas.

Ataskaitiniu laikotarpiu buvo gauta 280 prašymų, iš kurių 47 – išduoti naują kvalifikacijos atestatą (iš jų 29 tenkinti), 38 – papildyti turimą atestatą (iš jų 27 tenkinti), 174 – įvertinti kvalifikacijos tobulinimą (visi tenkinti), 20 – savo noru panaikinti kvalifikacijos atestato ar jo dalies galiojimą (visi tenkinti), 1 prašymas išduoti teisės pripažinimo dokumentą (tenkintas).

Vykdamas architektų kvalifikacijos priežiūrą, 25 nariams buvo išsiųstas perspėjimas dėl kvalifikacijos tobulinimo reikalavimų nevykdymo, 27 nariams dėl šios priežasties sustabdytas atestatų galiojimas ir 8 nariams panaikintas architekto kvalifikacijos atestato galiojimas.

Rūmų sprendimai, priimti pagal Komisijos išvadas, nebuvo skundžiami.

Ataskaitiniu laikotarpiu administracinėje byloje apeliacinėje instancijoje 2022 m. gegužės 25 d. Lietuvos vyriausiasis administracinis teismas galutinai išnagrinėjo bylą ir neskundžiamu sprendimu nusprendė pagal pareiškėjo S. G. ankstesnį skundą dėl turtinės ir neturtinės žalos atlyginimo, kuriuo netenkino pareiškėjo reikalavimo dėl neturtinės žalos atlyginimo priteisimo, tačiau tuo pačiu sprendimu įpareigojo Lietuvos architektų rūmus laikyti, kad pareiškėjas S. G. nuo 2017 m. sausio 1 d. nėra Lietuvos architektų rūmų narys.

Detalūs architektų profesinio atestavimo metu priimtų sprendimų duomenys pateikiami priede Nr. 2.

3. Profesinės veiklos priežiūra

3.1. Skundų dėl profesinės etikos pažeidimų nagrinėjimas PET

Profesinės etikos taryba (toliau – PET) yra kolegialus Rūmų organas. PET sudaro 7 nariai, kuriuos iš Rūmų narių 3 metų kadencijai renka Rūmų narių susirinkimas. Nuo 2020 m. spalio 7 d. PET veikloje dalyvavo: D. Juškevičius (PET pirmininkas), D. Laucius, D. Čepurna, V. Cromley, A. Bakšys, A. Gvildys, K. Lupeikis. PET veiklą administravo Rūmų teisininkai.

PET nagrinėja nukentėjusių asmenų skundus, kitų asmenų pranešimus dėl Rūmų narių padarytų Europos architektūros paslaugų teikėjų etikos kodekso pažeidimų, teikia šio kodekso išaiškinimus ir rekomendacijas dėl jo taikymo.

Ataskaitiniu laikotarpiu PET, nors ir svarstė jų priėmimo nagrinėti klausimus, bet dėl įvairių priežasčių atsisakė priimti nagrinėti 5 skundus. Ataskaitiniu laikotarpiu PET išnagrinėjo 12 skundų dėl galimai padarytų profesinės etikos pažeidimų. Visi ataskaitiniu laikotarpiu PET gauti skundai, kurie priimti nagrinėti, yra išnagrinėti, surašyti ir paskelbti. Ataskaitiniu laikotarpiu PET pripažino 5 architektus pažeidus Europos architektūros paslaugų teikėjų etikos kodekso nuostatas, o kitais atvejais profesinės etikos pažeidimų nenustatė. PET sprendimai, pagal kuriuos architektų veikloje profesinės etikos pažeidimai buvo nustatyti ir kuriais PET buvo nuspręsta, kad klausimas perduodamas Architektų profesinio atestavimo komisijai, vadovaujantis PET veiklos nuostatais buvo perduoti Architektų profesinio atestavimo komisijai.

Ataskaitiniu laikotarpiu nebuvo pateiktų skundų dėl PET sprendimų. PET priimti sprendimai skelbiami Rūmų internetiniame puslapyje. Pažymima, kad Profesinės etikos tarybos nariai ataskaitiniu laikotarpiu dirbo nemokamai. Išsamesnė PET ataskaita pateikiama 1 priede.

3.2. Skundų dėl kvalifikacijos nagrinėjimas Atestavimo komisijoje

Skundus dėl kvalifikacijos (atestatų galiojimo sustabdymo, panaikinimo, įspėjimo atestato ar teisės pripažinimo dokumento turėtojų skyrimo) priima Architektų profesinio atestavimo komisija, kuri priima sprendimus dėl atestatų išdavimo, papildymo, kvalifikacijos tobulinimo patikros (žr. Ataskaitos 2 p.). Ataskaitiniu laikotarpiu įvyko 6 Architektų profesinio atestavimo komisijos posėdžiai dėl skundų nagrinėjimo.

Dėl nustatytų pažeidimų vykdant atestuoto architekto veiklą nebuvo pareikštų įspėjimų ar architekto kvalifikacijos atestato stabdymo, 5 kartus buvo nutarta, kad nėra pagrindo nuobaudos taikymui. Atitinkamai 11 kartų buvo nutarta, kad nėra pagrindo pradėti nagrinėti pareikštų skundų, 4 kartus pareiškėjų buvo paprašyta patikslinti arba papildyti pateiktus skundus papildoma informacija.

Ataskaitiniu laikotarpiu Rūmai gavo vieną skundą dėl Architektų profesinio atestavimo komisijos suformuotų išvadų pagrindu priimto sprendimo.

4. Kvalifikacijos tobulinimo kursai

Rūmai per ataskaitinį laikotarpį surengė 17 architektų kvalifikacijos tobulinimo kursų. Kursai buvo organizuojami nuotoliniu būdu.

Iš viso buvo surengta 54 valandų kursų, juos išklausė 1305 klausytojų.

Kursai buvo organizuoti remiantis Architektų rūmų įstatymu, Statybos įstatymu, Teritorijų planavimo įstatymu, Aplinkos ministerijos patvirtinta programa, laikantis 2017 m. Rūmų patvirtinto Architektų kvalifikacijos tobulinimo organizavimo tvarkos aprašo reikalavimų. Kursus organizavo administratorė.

5. Ekspertinis vertinimas

5.1. Ekspertinis vertinimas Rūmų veikloje

Rūmų ekspertinė veikla yra skirta išvadų ir rekomendacijų, susijusių su architektūros kokybe ir jos vertinimu, teikimui. Rūmų ekspertų sąrašą sudaro Rūmų nariai, kuriuos 3 metų kadencijai renka Rūmų narių susirinkimas.

Rūmų ekspertų sąrašo nariai teikia savo išvadas ir rekomendacijas atestuojuant architektus, sprendžiant kitus Rūmų veiklos klausimus. Taip pat visi šio sąrašo nariai yra deleguojami į Architektūros įstatymo pagrindu veikiančias Regionines architektūros tarybas.

Rūmų atestavimo posėdžiuose RAT ekspertai ataskaitiniu laikotarpiu nedalyvavo.

5.2. Regioninės architektūros tarybos

Ataskaitiniu laikotarpiu prie Rūmų (jų aptarnaujamos) veikė 5 Regioninės architektūros tarybos (RAT). Bendrai jų veiklą koordinavo Rūmų projektų vadovas, kuriam išėjus iš darbo, RAT veiklą pradėjo koordinuoti Rūmų administracijos vadovė.

RAT sudėtis ir priimtų sprendimų kiekis:

- **Vilniaus RAT** (pirmininkas J. Vaškevičius; sekretorius Ž. Sperauskas, nuo metų vidurio keitėsi sekretorius – N. Kiznis). Iš viso gautas 19 prašymų ir pasiūlymų svarstymui, iš jų svarstyti 18 projektų. Iš viso ataskaitiniu laikotarpiu įvyko 11 Vilniaus RAT posėdžių.

Iš Rūmų deleguotų ekspertų Vilniaus RAT posėdžiuose dalyvavo: J. Vaškevičius (10), L. Rekevičius (7), S. Pamerneckis (9), T. Paulauskas (5), S. Motieka (10), G. Čaikauskas (10), I. Kliobavičiūtė (9), S. Kuncevičius (7), A. Pliučas (7), G. Klimavičius (8), A. Gvildys (9), M. Nemunienė (10), R. Zilinskas (8), A. Grikinis (9), D. Laucius (8).

- **Kauno RAT** (pirmininkas M. Michaliunjo atsistatydino iš pareigų ir 2022 m. lapkričio 9 d. posėdyje pirmininku išrinktas D. Šarakauskas; sekretorė S. Surblienė). Iš viso gauti 8 prašymai ir pasiūlymai svarstymui, iš jų svarstyti 8 projektai. Kauno RAT iniciatyva buvo vienas svarstymas. Iš viso ataskaitiniu laikotarpiu įvyko 6 Kauno RAT posėdžiai.

Iš Rūmų deleguotų ekspertų Kauno RAT posėdžiuose dalyvavo M. Michaliunjo (7), V. Kuliešius (7), L. Tuleikis (8), D. Šarakauskas (7), A. Ramanauskas (3), N. Blaževičienė (2), L. Janušaitienė (5), G. Zykuvienė (3), R. Miliukštis (8), R. Marcinkevičienė (6), A. Byčėnkovas (8), M. Stepanas (6), M. Matažinskas (6), J. Šniepienė (3).

- **Klaipėdos RAT** (pirmininkas P. Džervus; sekretorė L. Bartkienė). Iš viso gauta 7 prašymų ir pasiūlymų svarstymui, iš jų svarstyti 7 projektai. Iš viso ataskaitiniu laikotarpiu įvyko 7 Klaipėdos RAT posėdžiai.

Iš Rūmų deleguotų ekspertų Klaipėdos RAT posėdžiuose dalyvavo P. Džervus (6), E. Andrijauskas (7), L. Bogušas (4), M. Ramanauskienė (6), G. Antanaitytė (6), G. Čičiurka (4), E. Benetis (5), R. Rakevičius (6), L. Šliogerienė (6), R. Staševičiūtė (4), V. Grykšas (6), A. Mureika (4), V. Paulionienė (6), S. Danius (3), D. Zubavičienė (2).

▪ **Šiaulių RAT** (pirmininkas V. Rudokas; sekretorė D. Šidlauskienė). Iš viso gauti 4 prašymai ir pasiūlymai svarstymui, iš jų svarstyti 4 projektai. Iš viso ataskaitiniu laikotarpiu įvyko 4 Šiaulių RAT posėdžiai.

Iš Rūmų deleguotų ekspertų Šiaulių RAT posėdžiuose dalyvavo V. Rudokas (4), G. Mendoza Herrera (0), R. Stuopelienė (0), A. Černiauskas (4), R. Laivyte (3), K. Murauskas (4), V. Marcinkus (4).

▪ **Panevėžio RAT** (pirmininkė L. Paulauskienė; sekretorė L. M. Venskienė). Prašymų negauta, nevyko nei vieno posėdžio.

Regioninių architektūros tarybų sudėtyje, be Rūmų ekspertų, taip pat dirba Aplinkos ministerijos, Kultūros ministerijos, architektus rengiančių aukštųjų mokyklų – VGTU, VDA, KTU, Lietuvos architektų sąjungos ir Lietuvos savivaldybių asociacijos atstovai.

Regioninių ekspertų tarybų sprendimai skelbiami Rūmų internetiniame puslapyje ir kitomis informacijos sklaidos priemonėmis.

Regioninių tarybų ataskaitos pateikiamos prieduose Nr. 3-7

6. Kita architektūros įstatymo įgyvendinimo veikla

6.1. Architektūriniai konkursai

Įsigaliojus Architektūros įstatymui, Rūmai įgijo du naujus įgaliojimus konkursų srityje – patvirtinti, viešiesiems pirkimams nepriskirtinų, architektūrinių konkursų organizavimo tvarką ir derinti konkursų sąlygas tais atvejais, kai savivaldybės tarybos sprendimu, architektūrinis konkursas yra privalomas. Kadangi dauguma savivaldybių nėra pasitvirtinusios objektų, kuriems turi būti vykdomas architektūrinis konkursas sąrašo, t. y. nėra priėmusios reikalingų sprendimų, konkursų sąlygų derinimas su Rūmais nėra labai aktyvus.

Per ataskaitinį laikotarpį Rūmuose buvo suderinta 23 architektūrinių konkurso sąlygos.

6.2. Autorių teisių įgyvendinimas ir gynimas

Ataskaitinio laikotarpio metu buvo teikiamos konsultacijos autorių teisių įgyvendinimo ir gynimo klausimais. Rūmų nariai kreipėsi įvairiais klausimais: tiek dėl savo autorių teisių perdavimo, tiek dėl naudojimosi kitų autorių kūriniais, taip pat dėl savo autorių teisių apgynimo. PET 2022 m. lapkričio 25 d. priėmė sprendimą Nr. 2022/11.1, kuriuo nustatė, kad atsakovė pažeidė etikos kodekso 4.6 punktą, kuris reglamentuoja išipareigojimus profesijai ir draudžia savintis kito architektūrinio paslaugų tiekėjo intelektualinę nuosavybę.

6.3. Viešojo intereso gynimas

Rūmų taryba ankščiau nutarė kreiptis į teismą ginant viešąjį interesą objekte, esančiame adresu Gedimino pr. 27, Vilniuje. Rūmai ieškiniu siekė panaikinti statybą leidžiantį dokumentą,

suteikiantį teisę įstiklinti šio modernistinio pastato, pastatyto 1938 m. pagal architektų S. Murčinskio ir J. Soltano projektą, atvirą pirmojo aukšto erdvę, taip pažeidžiant pastatui nustatytas vertingąsias savybes.

Vėliau Vilniaus apygardos prokuratūros prokuroras, ginantis viešąjį interesą, ieškiniu kreipėsi į Vilniaus miesto apylinkės teismą dėl statybą leidžiančių dokumentų panaikinimo ir statybos padarinių šalinimo bei žalos atlyginimo dėl objekto, esančio adresu Gedimino pr. 27, Vilniuje, atsakovais byloje įtraukus Vilniaus miesto savivaldybės administraciją, UAB „Vilniaus Žalgirio dengtas plaukimo baseinas“, Kultūros paveldo departamentą prie Lietuvos Respublikos kultūros ministerijos.

Rūmai buvo įtraukti dalyvauti civilinėje byloje bei teikė atsiliepimą į prokuroro ieškinį ir atsiliepimą į patikslintą prokuroro ieškinį, kuriais prašė ieškinį tenkinti visoje apimtyje. Vilniaus miesto apylinkės teismas išnagrinėjęs minėtą civilinę bylą priėmė sprendimą, kuriuo įpareigojo UAB „Vilniaus Žalgirio dengtas plaukimo baseinas“ savo ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos, Kultūros paveldo departamento prie Lietuvos Respublikos kultūros ministerijos lėšomis (lygiomis dalimis) per 3 (tris) mėnesius nuo sprendimo įsiteisėjimo dienos pašalinti statybos pagal neteisėtai išduotus statybą leidžiančius dokumentus padarinius. Rūmai taip pat dalyvavo ir apeliacinėje instancijoje civilinėje byloje, kurioje Vilniaus apygardos teismas 2022 m. kovo 15 d. nutartimi paliko pirmosios instancijos sprendimą nepakeistą.

7. Duomenų bazės

7.1. Duomenų teikimas

Pagal Architektūros įstatymo 9 str. 11 d. Rūmai duomenis apie architekto kvalifikacijos atestatų išdavimą, architekto kvalifikacijos atestatų keitimą, architekto kvalifikacijos atestatų galiojimo sustabdymą, architekto kvalifikacijos atestatų galiojimo sustabdymo panaikinimą ir architekto kvalifikacijos atestatų galiojimo panaikinimą pateikia Rūmų interneto svetainėje ir Licencijų informacinėje sistemoje (LIS). Rūmai perduoda LIS (Registrų centrui) duomenis apie atestuotus architektus. Vadovaujantis Architektų atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašo 12 d., duomenys apie atestuotus architektus taip pat perduodami Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“. Įgyvendinant šią įstatymo nuostatą, Rūmų interneto svetainėje viešinama informacija, kuri kaupiama ir atnaujinama Rūmų duomenų bazėje LARIS.

8. Narių konsultavimas, teisėkūra

8.1. Narių konsultavimas

Rūmų narius ir kitus asmenis ir/ar institucijas, konsultuoja Rūmų administracijos darbuotojai, atsižvelgiant į Rūmų pirmininko ir Rūmų tarybos suformuotą Rūmų poziciją konkrečiais klausimais ir/ar reguliavimo nuostatas pagal priskirtą sritį ir paklausimo temą, tarpusavyje dalindamiesi pateiktų klausimų administravimu.

Dominuojančios prašymų ir paklausimų temos:

- 1) vadovavimo statybos techninės veiklos pagrindinėms sritims klausimai (atestatais suteikiamų teisių apibrėžimas, sričių atribojimas ir kt.);

- 2) autorių teisės;
- 3) sutarčių aiškinimas, konsultacijos sutartinių santykių su klientais atžvilgiu;
- 4) neoficialus teisės aktų aiškinimas;
- 5) rūmų tarybų ir komisijų teisinio aptarnavimo klausimai;
- 6) sprendimų surašymo klausimai;
- 7) architektūrinių konkursų sąlygų derinimo klausimai;
- 8) vidaus dokumentų ir sutarčių peržiūrėjimo rengimo klausimai;
- 9) išvadų dėl kursų programų rengimo teikimas;
- 10) teisinių žinių egzamino vykdymas bei kiti susiję klausimai;
- 11) atstovavimas teisme ir procesinių dokumentų rengimas.

Taip pat ataskaitinio laikotarpio metu Rūmų nariams buvo teikiamos konsultacijos praktinės veiklos ir autorių teisių klausimais. Rūmų teisininkai atstovavo Rūmus teismuose ir kitose institucijose pagal poreikį.

8.2. Teisėkūra

Per ataskaitinį laikotarpį buvo koreguojami Lietuvos architektūros įstatymas (*įstatymu numatyti Regioninių architektūros tarybų veiklos ir finansavimo sąlygų pakeitimai*), Lietuvos Respublikos statybos įstatymas, kiti įstatymai ir poįstatyminiai aktai. 2022 metais toliau buvo priimami nauji bei tobulinami, koreguojami jau anksčiau priimti Rūmų teisės aktai: Taryba patvirtino atnaujintus Regioninių architektūros tarybų nuostatus, Rūmų tarybos darbo reglamentą, Architektų atestavimo vidaus tvarkos aprašą. Rūmų tarybos, kartu su Konkursų darbo grupės nariais pradėtas rengti ir vis dar derinamas Architektūrinių konkursų nuostatų projektas, pakeisiantis (jei bus patvirtintas) šiuo metu galiojančius Laikinuosius architektūrinių konkursų nuostatus. Primename, kad Rūmų organų priimti teisės aktai skelbiami Rūmų internetinėje svetainėje.

Bendradarbiaujant su Viešųjų pirkimų tarnyba (toliau - **VPT**) Rūmai dalyvavo ir teikė savo siūlymus rengiant *Projektavimo paslaugų pirkimo gaires* (patvirtintos 2023-02-03), kuriose atsižvelgta į Rūmų pastabas ir perkeltos siūlytos aktualios reglamentavimo nuostatos, architektūrinių paslaugų įgijimas atskirtas nuo kitų projektavimo paslaugų. Su projektavimo paslaugų gairėmis kviečiame susipažinti VPT tinklalapyje: [PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ PIRKIMŲ GAIRĖS \(lrvt.lt\)](https://www.vpt.lt/projektavimo-paslaugu-pirkimu-gaires)

Per ataskaitinį laikotarpį, įvairioms teisėkūros institucijoms, atsižvelgiant į teisės aktų projektų aktualumą, Rūmų vykdomai veiklai, buvo teikiami pasiūlymai dėl gautų derinimui teisės aktų projektų. Pasiūlymai teikti dėl šių teisės aktų projektų:

1. 2022-01-14 „Dėl viešosios įstaigos statybos sektoriaus vystymo agentūros įsteigimo ir valstybės turto investavimo“
2. 2022-02-14 „Dėl STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. statybos sustabdymas. savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
3. 2022-02-28 „Dėl gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų“
4. 2022-06-23, „Dėl architektų rūmų įstatymo ir architektūros įstatymo pakeitimų projekto derinimo“
5. 2022-03-24 „Dėl Pavilnių ir Verkių regioninių parkų nuostatų koregavimo“
ir papildomas patikslintas

- 2022-10-25 „Dėl Pavilnių ir Verkių regioninių parkų nuostatų koregavimo“
6. 2022-06-28 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymo Nr. D1-7 „Dėl Teritorijų planavimo normų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektu Nr. 22-8916
 7. 2022-07-20 Dėl statybos techninio reglamento STR.1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ keitimo”
 8. 2022-07-28 „Dėl statybos kodekso koncepcijos projekto derinimo”
 9. 2022-08-12 „Dėl organinių ir medienos statybos medžiagų panaudojimo visuomeniniuose statiniuose“
 10. 2022-08-31 „Dėl nekilnojamojo kultūros paveldo inventorizavimo taisyklių keitimo“
 11. 2022-09-08 „Dėl Lietuvos Respublikos statybos įstatymo Nr. I-1240 2, 14, 17, 18, 24, 27, 28, 34, 35, 39, 47, 55 straipsnių ir 1 priedo pakeitimo ir papildymo 101 straipsniu įstatymo projektu Nr. 22-1926“
 12. 2022-09-19 jungtinis suinteresuotų institucijų kreipimasis į PAGD dėl gaisrinės saugos inžinerijos taikymo.
 13. 2022-09-26 „Dėl ekspertizės rangovo sąvokos Statybos įstatymo 2 str. 9 d. pakeitimo“
 14. 2022-10-10 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. gegužės 30 d. įsakymo Nr. D1-294 „Dėl teritorijos planavimo sąlygų išdavimo ir šių dokumentų derinimo aplinkos ministerijoje bei jai pavaldžiose įstaigose tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo ir įsakymo „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymo Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo
 15. 2022-11-10 Dėl nacionalinių architektūros apdovanojimo taisyklių
 16. 2022-11-14 Dėl Viešųjų atskirųjų želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo
 17. 2022-11-28 „Dėl Kuršių Nerijos nacionalinio parko nuostatų“
 18. 2022-12-02 Dėl statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
 19. 2022-12-12 „Dėl Regioninių parkų nuostatų derinimo”
 20. 2022-12-16 „Dėl Lietuvos Respublikos bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo programos derinimo”
 21. 2022-12-22 „Dėl Lietuvos Respublikos statybos įstatymo Nr. I-1240 2, 4, 8, 12,14, 17, 18, 22, 24, 27, 271, 28, 29, 34, 35, 36, 37, 39, 40, 47, 51, 55 straipsnių ir 1 priedo pakeitimo ir įstatymo papildymo 111 straipsniu įstatymo projekto Nr. XIVP-2128(2)
 22. 2022-12-23 „Dėl Suvalkijos nacionalinio parko steigimo“
 23. 2023-01-09 „Dėl architektūros ir kraštovaizdžio architektūros studijų kryptių aprašų projektų“

Pažymime, kad atsižvelgta į Rūmų teiktas pastabas dėl Nacionalinių architektūros apdovanojimo taisyklių ir architektūros ir kraštovaizdžio architektūros studijų kryptių aprašų projektų. Pritarta Rūmų pozicijai dėl teisės atitinkamos kvalifikacijos fiziniams asmenims eiti projekto dalies ekspertizės rangovo pareigas. Atsižvelgta į dalį Rūmų pastabų dėl Teritorijų planavimo normų keitimo, taip pat pritarta normatyvinio pobūdžio pastaboms dėl organinių ir medienos statybos medžiagų panaudojimo visuomeniniuose statiniuose, bei nukeltas šio projekto sprendinių įsigaliojimo laikas. Neatsižvelgta į Rūmų suformuluotas pastabas ir siūlymus dėl Statybos įstatymo pakeitimų projekto (projektas priimtas 2022-12-22), Aplinkos ministerija nesutiko koreguoti Pavilnių ir Verkių regioninių parkų nuostatus, Kultūros paveldo departamentas - Nekilnojamojo

kultūros paveldo inventorizavimo taisyklių. Vis dėlto didžioji dalis teisės aktų projektų, kuriems Rūmai teikė siūlymus, vis dar yra derinami ir koreguojami.

Iš šiuo metu rengiamų teisės aktų projektų, papildomai norėtume išskirti Lietuvos Respublikos bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo programos (toliau - **LRBP SĮP**), Statybos kodekso (toliau - **SK**) ir Kuršių Nerijos nacionalinio ir Regioninių parkų nuostatų pakeitimų rengimo iniciatyvas. Po Rūmų pastabų LRBP SĮP pateikimo, įvyko du papildomi susitikimai su Aplinkos ministerijos atsakingais darbuotojais, kurių metu, atsižvelgiant į susitikimuose dalyvaujančių Rūmų narių poziciją, toliau yra derinami (koreguojami) LRBP SĮP sprendiniai. Nuo 2022 m. rugsėjo pradėjusioje darbą SK rengimo grupėje, kas savaitiniuose posėdžiuose, Rūmų interesus atstovauja Rūmų tarybos narys T. Paulauskas. Dėl SK rengimo proceso periodiškai informuojama Rūmų taryba perduodant susijusią medžiagą. Dėl Regioninių parkų nuostatų ir Kuršių Nerijos nacionalinio parko nuostatų įvyko papildomi nuotoliniai susitikimai su projektą rengiančiais Aplinkos ministerijos atstovais, kurie nurodė, kad po Rūmų pastabų įvertinimo teiks projektus pakartotiniam derinimui.

Detaliai su Rūmų pateiktais pasiūlymais/pastabomis kviečiame susipažinti Rūmų tinklapyje <https://www.architekturamai.lt/lar-pasiulymai/>.

8.3. Darbo grupių veikla

2022 m. Rūmuose pagal savo poreikį veikė šios darbo grupės:

- **Architektūros paslaugų:** R. Mažeikaitė-Petraitiene (pirmininkė), A. Asauskas, E. Butkė, A. Dagelis, E. Klimavičienė, S. Kuncevičius, J. Lipskytė, A. Liubinas, M. Matažinskas, R. Mazuronis, E. Pavalkienė, A. Stancikienė, M. Stepanas, V. Šalomskas, K. Tamošėtis, J. Valančiūtė, J. Vaškevičius;

- **Komunikacijos ir edukacijos:** L. Kairienė (pirmininkė), A. Ambrasas, A. Baldišiūtė, E. Benetis, E. Butkė, M. Butvila, A. Černiauskas, A. Dagelis, V. Gričius, T. Grunskis (ne Rūmų narys), J. Jakaitis, L. Jankauskaitė-Jurevičienė, A. Karalius, P. Kisielis, S. Kundrotaitė-Savickė, L. Lapinskas, D. Lipinskė, J. Lipskytė, R. Mazuronis, V. Misius, R. Palekas, R. Razulevičienė, A. Ropolas (ne Rūmų narys), I. Slavinskaitė, A. Stancikienė, R. Staševičiūtė, V. Šimoliūnaitė (pirm. pav.), G. Šukaitytė, L. Tuleikis, J. Valančiūtė, A. Valkūnaitė-Čėplienė, R. Matulevičius;

- **Konkursų:** A. Dagelis (pirmininkas), A. Ambrasas, A. Bakšys, V. Dapkevičius, A. Karalius, J. Kitra, V. Kuliešius, S. Kuncevičius, D. Malinauskas, A. Stancikienė, L. Tuleikis, J. Valančiūtė;

- **Profesijos reguliavimo:** K. Tamošėtis (pirmininkas), S. Balčiūtė (ne Rūmų narė), E. Benetis, A. Černiauskas, V. Dapkevičius, J. Juozaitienė, V. Kuliešius, A. Mureika, T. Paulauskas, T. Savukynas, M. Stepanas, R. Vyšniauskas;

- **Statybos techninio normavimo:** K. Reimeris (pirmininkas), A. Andrašius, A. Bakšys, E. Benetis, V. Gričius, M. Jamantas, M. Kemzūra, G. Kličienė, I. Kliobavičiūtė, D. Kriaučiūnienė, V. Kuliešius, M. Staniūnas, A. Liubinas, M. Matažinskas, V. Navasaitienė, T. Paulauskas, M. Petraitis, G. Ratavičius (pirm. pavaduotojas), T. Savukynas, J. Valančiūtė, J. Vaškevičius, L. Ivinskas, R. Pilkauskas; I. Zonytė, R. Mazuronis; K. Statkevičius, J. Ingelevičius, R. Laivyte, V. Žaltauskaitė, E. Railė, M. Zacharovas. Statybos techninio normavimo grupės 2022 metais atlikti darbai:

- parengė eskizą įstatymų monitoringo kalendorių LAR tinklapiui;
- teikė komentarus ir diskutavo normatyvų bei teisės aktų pakeitimams;
- teikė pasiūlymus ir komentarus planuojamam Statybos kodeksui;

- teikė nuomonę dėl VMS konkursų;
- parengė atvirą laišką VMST ir merui.

▪ **Urbanistinės plėtros:** L. Panavaitė (pirmininkė), A. Asauskas, E. Benetis, S. Bradūnas, A. Černiauskas, D. Dijokienė (pirm. pav.), G. Gylytė, P. Grecevičius, A. Gučas, J. Jakaitis, M. Jamantas, J. Juozaitienė, A. Kazlaitė, I. Kliobavičiūtė, D. Kriaučiūnienė, V. Kuliešius, G. Miknevičienė, A. Mureika, S. Motieka, T. Paulauskas, E. Ramanauskas, A. Stalgys, A. Stancikienė, R. Staševičiūtė, M. Stepanas, D. Svetikas, G. Šinkūnas, N. Danelienė- Tsebriye, R. Tumpienė, A. Ubarevičius, J. Vaškevičius, R. Vyšniauskas, G. Ratkutė-Skačkauskienė. L. Byla, L. Janulienė; M. Trapikas.

Urbanistinės plėtros darbo grupė 2022 m. atlikti darbai:

- 2022 m. vasario 8 d. LAR tarybai pateiktas pasiūlymas „Dėl apklausos formavimo dėl savivaldybių veiklos“;
- 2022 m. balandžio 21 d. pateiktas Lietuvos Respublikos bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo programos vertinimas LAR tarybai „Dėl Lietuvos respublikos bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo programos derinimo“;
- 2022 m. birželio 21 d. LAR tarybai pateiktos pastabos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymo Nr. D1-7 „Dėl teritorijų planavimo normų patvirtinimo“ pakeitimo projektui;
- 2022 m. rugpjūčio 8 d. LAR tarybai pateiktos pastabos Lietuvos Respublikos vyriausybės nutarimo Nr. 22-10685 „Dėl organinių ir medienos statybos medžiagų panaudojimo visuomeniniuose statiniuose“ projektui;
- 2022 m. rugpjūčio 24 d. LAR tarybai pateiktos pastabos aplinkos ministro įsakymo „Dėl ilgalaikės pastatų renovacijos strategijos įgyvendinimo plano patvirtinimo“ projektui;
- 2022 m. spalio 10 d. LAR tarybai pateiktos pastabos „Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo” projektui ir „Teritorijos planavimo sąlygų išdavimo ir šių dokumentų derinimo aplinkos ministerijoje bei jai pavaldžiose ir reguliavimo sričiai priskirtose įstaigose tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. gegužės 30 d. įsakymu Nr. D1-294 „Dėl Teritorijos planavimo sąlygų išdavimo ir šių dokumentų derinimo Aplinkos ministerijoje bei jai pavaldžiose ir reguliavimo sričiai priskirtose įstaigose tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektui;
- 2022 m. lapkričio 9 d. ir 2022 m. lapkričio 28 LAR tarybai pateiktos pastabos „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. D1-694 „Dėl Viešųjų atskirųjų želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektui;
- 2022 m. gruodžio 12 d., 2022 m. gruodžio 14 d. LAR tarybai pateiktos pastabos ir pasiūlymai Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos teritorijos bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo programos patvirtinimo“ projektui;
- Urbanistinės plėtros darbo grupės nariai Lina Panavaitė, Saulius Motieka, Edmundas Benetis, Dalia Dijokienė atstovavo LAR susitikimuose dėl organizuojat Lietuvos urbanistinį forumą. Lina Panavaitė ir Saulius Motieka Lietuvos urbanistiniame forume (vyko 2022 m. gruodžio 2 d.) skaitė pranešimą tema: „Teritorijų planavimo įstatymas – neišnaudotos galimybės ir trūkumai“;

Lina Panavaitė LAR tarybos yra deleguota atstovauti Lietuvos architektų rūmus Želdynų normų ekspertų darbo grupėje. Pasitarimai vyksta nuo 2022 metų rugpjūčio mėn. iki dabar.

▪ **Regioninių architektūros tarybų veiklos tobulinimo:** Dalius Šarakauskas (pirmininkas), Kęstutis Akelaitis, Regimantas, Andriuškevičius, Edmundas Benetis, Vincas Brezgys, Benius Bučelis, Algimantas Černiauskas, Antanas Dagelis, Arimantas Dumbra, Vytautas Grykšas, Jūratė Juozaitienė, Remigijus Jutelis, Audrys Karalius, Gintaras Klimavičius, Kęstutis Lupeikis, Mindaugas Martinkus, Mindaugas Matažinskas, Rokas Mazuronis, Giedrė Mendoza Herrera, Mantas Michaliunjo, Saulius Motieka, Gintautas Natkevičius, Mindaugas Pakalnis, Saulius Pamerneckis, Žilvinas Paškūnas, Jovita Pauplienė, Jovilė Porvaneckaitė, Mindaugas Stepanas, Kazys Tamošėtis, Julius Tomaševičius, Marius Torrau, Linas Tuleikis, Vidas Vaksmanas, Juozas Vaškevičius, Algis Vyšniūnas, Danutė Zubavičienė, Henrikas Žukauskas.

Narių pateikimas į darbo grupes yra atviras. Be Rūmų narių, į atskirų klausimų sprendimą, darbo grupės nutarimu, gali būti įtraukiami ir kitų sričių ekspertai.

II. NENUMATYTOS RŪMŲ VEIKLOS

Lietuvos architektų rūmai pasidalino Suomijos Respublikos gerąją praktika ir pateikė rekomendacijas LR AM ir LNTPA kaip gyventojų slėptuvės yra įrengiamos kaimyninėje šalyje. Pateiktos rekomendacijos suomių kalba bei oficialiu vertimu į lietuvių kalbą.

Rodytos įvairios iniciatyvos palaikant Ukrainą, dalyvauta įvairiose diskusijose dėl Ukrainos atstatymo, architektai kas kiek galėjo prisidėjo savo lėšomis perkant dronų gaudyklę. Ukrainos nacionalinė architektų sąjunga, Lietuvos architektų rūmai, iniciatyva „Rebuild Wonderful Ukraine“ ir iniciatyva „SOS Ukraina“, pasirašė Partnerystės ir bendradarbiavimo memorandumą.

Rūmai po aktyvaus darbo per 2021-2022 m. laikotarpį ikiteismine tvarka išieškojo 90 000 EUR sumą narystės mokesčių, tokiu būdu sumažindami bendrą skolos sumą nuo anksčiau buvusios 106 000 EUR iki 15 040 EUR.

PROFESINĖS ETIKOS TARYBOS ATASKAITA

2022 metais profesinės etikos tarybos sudėtis nekito – Aleksandras Gvildys, Andrius Bakšys, Dainius Čepurna, Donatas Laucius, Kęstutis Lupeikis, Vaida Cromley, Darius Juškevičius. Pirmininkas ir pirmininko pavaduotojas nesikeitė.

PET 2022 metais iš viso nagrinėjo 23 pareiškėjų įvairius pranešimus, PET priėmė 12 skundų bei po nagrinėjimo priėmė atitinkamus sprendimus, t.y. 5-iais atvejais PET nustatė, jog architektas pažeidė profesinę etiką, 7-iais profesinės etikos nepažeidė. PET taip pat įvertino ne mažiau nei 5 skundų turinį bei priėmė atitinkamus sprendimus jų nepriimti nagrinėjimui, nurodant pareiškėjams apie sprendimo priežastis bei keliais atvejais pasiūlė kreiptis dar kartą po patikslinimo.

PET gilinosi į skundų esmę, pateiktus, bei jiems prieinamus dokumentus, buvo apklausiami suinteresuoti asmenys, išklausti skundžiami atestuoti architektai. Reikia pabrėžti, kad beveik visais atvejais skundžiami architektai dalyvavo posėdžiuose.

PET nariai sprendimus priėmė būdami nepriklausomi ir nešališki, remdamiesi visų pirma architektūros paslaugų teikėjų etikos kodeksu, kitais Lietuvos Respublikos galiojančiais teisės aktais, PET nuostatuose įtvirtinta nekaltumo prezumpcija bei savo, kaip architektų, profesine kompetencija. Sprendimai buvo priimami po diskusijų, kurias vykdė posėdžiuose dalyvavę PET nariai.

Atkreiptinas dėmesys į vis dar pasitaikančią ydingą praktiką, kuomet darbo projektai ruošiami be aiškaus techninio projekto autoriaus sutikimo. Toks sutikimas yra būtinas.

Visi LAR PET sprendimai yra vieši, juos galima rasti LAR internetinėje svetainėje, trumpa PET veiklos statistika pateikta šios ataskaitos priede.

PET pirmininkas

Darius Juškevičius

Per 2022 metų laikotarpį nagrinėti skundai ir priimti PET sprendimai:

1. 2022-03-04 G. T. vs. S. P.;
2. 2022-03-04 N. Š. vs. D. Č.;
3. 2022-04-01 BĮ „Respublikinės priklausomybės ligų centras“ vs. L. B.;
4. 2022-04-01 G. T. vs. L. P.;
5. 2022-04-01 G. T. vs. A. V.;
6. 2022-06-17 A. S., A. P. ir D. M. vs. A. B.;
7. 2022-10-14 T. P. vs. A. P.;
8. 2022-10-14 M. M. vs. J. Š.;
9. 2022-11-25 S. M. vs. A. D.;
10. 2022-11-25 D. R. vs. P. P.;
11. 2022-12-16 M. K. vs. A. B.;
12. 2022-12-16 J. D vs. V. M.

Kiti skundai ir pranešimai, kurie buvo nagrinėti PET:

1. 2022-09-02 PET sprendimu buvo priimtas ir patenkintas paties pareiškėjo VšĮ Energetikos ir technikos muziejaus atstovo prašymas nutraukti anksčiau pateikto skundo vs. R. Z. ir A. V. nagrinėjimą ir jo nenagrinėti;
2. 2022-07-04 PET sprendimu buvo nuspręsta nepriimti pareiškėjų UAB „Hidroterra“ ir R. G. skundo vs. K. B., nes PET vertino, kad skundo nagrinėjimas būtų preventyvaus pobūdžio, juo nebuvo aiškių įrodymų, kad pažeidimai galimai jau buvo padaryti, o tam tikri skundo pareiškėjai nebuvo architektūros paslaugų teikėjai;
3. 2022-06-17 PET gavusi rašytinę informaciją iš pareiškėjos N. Š., jog architektas D. Č. įvykdė savo įsipareigojimus ir jam pretenzijų nebeturi, klausimo perdavimą Architektų profesinio atestavimo komisijai dėl jam 2022-03-04 PET sprendimu nustatyto etikos pažeidimo nusprendė sustabdyti;
4. Po pačios pareiškėjos D. R. 2022-05-05 pareiškimo skundas vs. O. J. nebuvo toliau nagrinėtas, nes pareiškėja atsisakė tęsti skundo nagrinėjimą;
5. PET 2022-02-21 raštu informavo pareiškėją, jog atsisakė peržiūrėti savo anksčiau priimtą PET 2021-11-19 sprendimą pagal pareiškėjo V. U. prašymą, kadangi nebuvo nustatyta naujų faktinių aplinkybių, kurios nebuvo žinomos PET 2021-11-19 posėdžio metu.

ARCHITEKTŲ PROFESINIO ATESTAVIMO KOMISIJOS ATASKAITA

2020 m. spalio 7 d. visuotiniame Lietuvos architektų rūmų susirinkime buvo išrinkta ir Lietuvos architektų rūmų Tarybos patvirtinta šios sudėties Architektų profesinio atestavimo komisija: komisijos pirmininkas Algimantas Pliučas, nariai Vaidotas Kuliešius, Irena Kliobavičiūtė, Donaldas Trainauskas, Giedrė Filipavičienė, Neringa Blaževičienė, Viltė Janušauskaitė.

2022 m. balandžio 27 d. Lietuvos architektų rūmų Tarybos sprendimu Nr. T22-4 suderinus su Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija ir Lietuvos Respublikos kultūros ministerija aktualia redakcija buvo pakeisti Lietuvos architektų rūmų Architektų profesinio atestavimo komisijos nuostatai, kurie reglamentuoja Architektų profesinio atestavimo komisijos sudarymą ir jos darbo organizavimo tvarką.

2022 m. spalio 12 d. Lietuvos architektų rūmų Tarybos sprendimu Nr. T22/10 buvo pakeistas Architektų atestavimo vidaus tvarkos aprašas, kuriuo buvo atnaujintos jo nuostatos, jas suderinant su pasikeitusiu teisiniu reguliavimu bei patobulintos pagal Lietuvos architektų rūmų Architektų profesinio atestavimo komisijos ir Tarybos narių pastabas.

Pareiškėjas S. G. pateikė 2022 m. spalio 22 d. naują skundą Vilniaus apygardos administraciniam teismui dėl Lietuvos architektų rūmų priimto 2022 m. rugsėjo 19 d. sprendimo pagal Architektų profesinio atestavimo komisijos anksčiau suformuotas išvadas (sustabdyti ir panaikinti architekto kvalifikacijos atestato galiojimą), kuriuo pareiškėjas mano, kad Lietuvos architektų rūmų pažeidė jo teises ir interesus, nors per ataskaitinį laikotarpį pareiškėjas nekėlė kvalifikacijos teisės aktų nustatyta tvarka, Lietuvos architektų rūmai pateikė atsiliepimą į skundą, byla nėra pasibaigusi.

Lietuvos architektų rūmai sudarė intelektinių paslaugų sutartis su visais Architektų profesinio atestavimo komisijos nariais, kurių pagrindu Architektų profesinio atestavimo komisijos nariai už pasiruošimą posėdžiams gauna paskaičiuoto dydžio atlygį.

Lietuvos architektų rūmų Architektų profesinio atestavimo komisija pasitelkdama inžinieriaus eksperto pagalbą atestavo pirmą architektą statinio ekspertizės vadovą ir statinio architektūrinės dalies ekspertizės vadovą.

Egzaminų tvarka liko nepakitusi. Teisinių žinių egzaminai buvo organizuojami kviečiant tiesiogiai atvykti į Lietuvos architektų rūmus po vieną ar du pretendentes. Profesinių žinių egzaminai sėkmingai buvo organizuojami nuotoliniu būdu.

Architektų profesinio atestavimo komisijos pirmininkas

Algimantas Pliučas

2 Priedas. 2022 m. atestuotų architektų ir pretendentų skaičiaus suvestinė

2022 m.	Posėdžio Nr.	Prašymai išduoti naują kvalifikacijos atestatą			Prašymai papildyti kvalifikacijos atestatą			Kvalifikacijos tobulinimo įvertinimas				Teisės pripažinimas	Kvalifikacijos atestato panaikinimas turėtojo prašymu			Skundų nagrinėjimas				Skundų priėmimo nagrinėjimas	Lietuvos architektų rūmų
		Iš viso	Išduota	Neišduota	Iš viso	Išduota	Neišduota	Įvertina teigiamai	Perspėjimas per 2 mėn. pateikti	Atestato galiojimo sustabdymas iki 6	Atestato galiojimo panaikinimas		Turėtojo prašymu / mirties atveju	Teisė eiti teritorijų planavimo vadovo pareigas	Teisė eiti statybos techninės veiklos nagrinėtinu sričių	Pareikštas išspėjimas	Nėra pagrindo nuobaudai	Kv. atestato galiojimo sustabdymas	Kv. atestato galiojimo panaikinimas		
Sausis	186	7	4	3	4	3	1	9	3	3	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0
Vasaris	187	4	4	0	8	7	1	8	0	2	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0
Kovas	188	2	1	1	3	1	2	8	1	2	6	0	0	2	0	0	1	0	0	3	0
Balandis	189	2	1	1	1	1	0	18	0	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	0
Gegužė	190	4	3	1	5	3	2	7	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0
Birželis	191	2	2	0	4	3	1	22	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0
Liepa	192	2	0	2	2	2	0	17	13	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0
Rugpjūtis	193	6	4	2	1	1	0	7	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0
Rugsėjis	194	4	0	4	0	0	0	15	0	11	1	0	1	1	0	0	0	0	0	1	0
Spalis	195	4	3	1	4	3	1	14	5	7	0	1	5	0	0	0	0	0	0	0	0
Lapkritis	196	3	2	1	1	0	1	17	3	0	0	0	2	0	0	0	4	0	0	3	0
Gruodis	197	7	5	2	5	3	2	32	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	1	0
IŠ VISO	12	47	29	18	38	27	11	174	25	27	8	1	14	6	0	0	5	0	0	11	0

Architektų profesinio atestavimo komisijos pirmininkas Algimantas Pliučas

Priedas Nr. 3

VILNIAUS RAT 2022 M. VEIKLOS ATASKAITA

I. Per ataskaitinį laikotarpį Vilniaus RAT svarstyti šie projektai:

1. 2022-11-30 Administracinio pastato Žalgirio g. 114, Vilniuje rekonstravimo projektiniai pasiūlymai.
2. 2022-09-14 Motelį, kapitalinio remonto Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Ostruvkos k.8
3. 2022-09-14 Administracinio pastato Žalgirio g. 114, Vilniuje, rekonstravimo projektiniai pasiūlymai.
4. 2022-08-31 Gamybos, pramonės paskirties pastatų rekonstravimo, keičiant paskirtį į administracinę; gamybos, pramonės paskirties pastato rekonstravimo, keičiant paskirtį į viešbučių su administracinėmis ir sporto patalpomis; gamybos, pramonės paskirties pastato rekonstravimo, keičiant paskirtį į administracinę su požemine automobilių saugykla; trijų administracinės paskirties pastatų statybos Panerių g. 43, Vilniuje
5. 2022-07-20 Sandėliavimo, gamybos ir pramonės paskirties pastatų rekonstravimo į gyvenamosios paskirties daugiabutį pastatą; kultūros, pagalbinio ūkio, administracinės ir kitos paskirties pastatų griovimo Tyzenhauzų g. 17, Vilniuje,
6. 2022-06-29 Daugiabučio gyvenamojo namo Visorių g. 20, Vilniuje, statybos projektinius pasiūlymus.
7. 2022-06-29 Daugiabučio gyvenamojo namo Vingrių g. 9, Vilniuje, projektiniai pasiūlymai.
8. 2022-06-01 Daugiabučio gyvenamojo namo A. Vivulskio g. 36A, Vilniuje, rekonstravimo projektinius pasiūlymus.
9. 2022-06-01 Daugiabučio gyvenamojo namo Žirmūnų g. 70D, Vilniuje, projektiniai pasiūlymai.
10. 2022-05-25 Prekybos centro pastato su viešbučių, administracinėmis, paslaugų, maitinimo, garažų, kultūros paskirties patalpomis Geležinio Vilko g. 2, Vilniuje projektiniai pasiūlymai.
11. 2022-04-27 Daugiabučių gyvenamųjų namų Didlaukio g. 53, 45B, Vilniuje projektiniai pasiūlymai.
12. 2022-04-27 Daugiabučio gyvenamojo namo Paupio g. 33, Vilniuje projektiniai pasiūlymai.
13. 2022-02-23 Daugiabučių gyvenamųjų namų Bukčių g. 94, 51, Vilniuje, projektiniai pasiūlymai.
14. 2022-02-02 Maironio g. 27A, Vilniuje, rekonstravimo projektiniai pasiūlymai.
15. 2022-02-02 Daugiabučių gyvenamųjų namų Algirdo g. 48, Vilniuje, projektiniai pasiūlymai.
16. 2022-01-12 Daugiabučių gyvenamųjų namų Algirdo g. 48, Vilniuje, projektiniai pasiūlymai.
17. 2022-01-12 Daugiabučių gyvenamųjų namų ir atviro tipo automobilių stovėjimo aikštelės A. Vienažindžio g. 20, Vilniuje, projektiniai pasiūlymai.

II. Ataskaitinio laikotarpio Vilniaus RAT posėdžių apibendrinimas:

1. Viso gauta 19 prašymų ir pasiūlymų svarstymui, iš jų svarstyta 18 projektų bei priimta 18 sprendimų.
2. RAT iniciatyva svarstymų nebuvo.
3. Viso įvyko 11 posėdžių.

III. Keletas charakteringų pokyčių RAT 2022 metų posėdžių lyginant su ankstesnių metų RAT veikla.

- 2022 metų posėdžiuose buvo priimtas sprendimas kad projektų nagrinėjimui skiriamas recenzentas. Recenzentas skiriamas RAT pirmininko iš tarybos narių rotacijos principu.
- Ataskaitiniu laikotarpiu dėl pandeminių apribojimų posėdžiai vyko ir nauja forma nuotoliniu būdu. Tai sukėlė tam tikrų problemų dėl reikalavimo pateikiamos medžiagos nagrinėjimui sudėties. Buvo atsisakyta reikalavimo pateikti maketą. Jo vietoje prašoma pateikti 3D modelius.
- Nedidelės apimties objektų nagrinėjimai būdavo vykdomi mišriu būdu. Toks modelis leisdavo lengviau užtikrinti masiškesnį tarybos narių dalyvavimą posėdžiuose.
- Įsigaliojus naujai Vilniaus miesto savivaldybės tvarkai taikomai objektams kurie turi būti parinkti architektūrinio konkurso būdu, didesnė dalis vertinamų projektų buvo pateikiami būtent šiuo pagrindu.

IV. Vilniaus RAT narių aktyvumas dalyvaujant posėdžiuose 2022 m:

	Vilniaus RAT narys	VISO - dalyvauta posėdžių	VISO - svarstyta projektų
1.	Juozas Vaškevičius (pirmininkas)	10	16
2.	Lukas Rekevičius	7	9
3.	Saulius Pamerneckis	9	14
4.	Tauras Paulauskas	5	6
5.	Saulius Motieka	10	15
6.	Gintaras Čaikauskas	10	16
7.	Irena Kliobavičiūtė	9	14
8.	Sigitas Kuncevičius	7	10
9.	Algimantas Pliučas	7	8
10.	Gintaras Klimavičius	8	13
11.	Aleksandras Gvildys	9	12
12.	Marija Nemunienė	10	16
13.	Robertas Zilinskas	8	10
14.	Aurelijus Grikinis	9	14
15.	Donatas Laucius	8	13
16.	Asta Rokickienė	3	5
17.	Saulius Mikštas	8	11
18.	Kęstutis Zaleckis	4	5
19.	Sigitas Sparnaitis	11	17
20.	Saulius Misevičius	8	13
21.	Mindaugas Pakalnis	9	0
22.	Ramunė Valančiūtė	9	12

Vilniaus RAT pirmininkas

Juozas Vaškevičius

Vilniaus RAT sekretorius

Nojus Kiznis

KAUNO RAT 2022 M. VEIKLOS ATASKAITA

I. Per ataskaitinį laikotarpį Kauno regioninėje architektūros taryboje svarstyti šie projektai:

1. 2022-01-20 Kauno RAT išnagrinėjo Administracinės paskirties pastato Savanorių pr. 406a, Kaune statybos projektinius pasiūlymus. Svarstymas vyko UAB „Studija 2A“ prašymu.
2. 2022-02-24 Kauno RAT išnagrinėjo Žemės sklypo adresu K. Donelaičio g. 5, Kaune, detaliojo plano koregavimo projektą. Svarstymas vyko – Kauno RAT iniciatyva suinteresuotos visuomenės (Viešo intereso gynimo fondas) vadovo advokato Sauliaus Dambrausko prašymu.
3. 2022-04-07 Kauno RAT išnagrinėjo Sporto paskirties pastato – baseino (7.14) Baltų pr. 8, Kaune, rekonstravimo projektą. Svarstymas vyko UAB “Projektų rengimo centras“ prašymu.
4. 2022-04-07 Kauno RAT išnagrinėjo Sporto paskirties pastato (7.14) – baseino Vaidoto g. 11, Kaune, statybos projektą. Svarstymas vyko UAB “Projektų rengimo centras“ prašymu.
5. 2022-05-05 Kauno RAT išnagrinėjo Daugiabučio gyvenamo namo su požemine automobilių stovėjimo aikštele, Kauko al. 2, Kaune, statybos projektą. Svarstymas vyko UAB „Kauko Vilos“ prašymu.
6. 2022-05-05 Kauno RAT išnagrinėjo Gydytojų paskirties pastato V. Landsbergio-Žemkalnio g. 19, Kaune, statybos projekto projektinius pasiūlymus. Svarstymas vyko MB „X-ARCH“ prašymu.
7. 2022-06-16 Kauno RAT išnagrinėjo Daugiabučio gyvenamojo namo Tyrulių g. 20A, Kaune, projektinius pasiūlymus. Svarstymas vyko MB „Šumino studija“ prašymu.
8. 2022-11-09 Kauno RAT išnagrinėjo Statinio rekonstravimo Instituto g. 4, Raudondvario k., Raudondvario sen., Kauno raj. sav. projektinius pasiūlymus. Svarstymas vyko Kauno rajono savivaldybės prašymu.

II. Ataskaitinio laikotarpio Kauno regioninės architektūros tarybos posėdžių apibendrinimas:

1. Iš viso svarstyta 8 projektai bei priimti 8 sprendimai.
2. Kauno regioninės architektūros tarybos iniciatyva buvo 1 svarstymas.
3. Įvyko 6 posėdžiai.

III. Keletas charakteringų citatų iš Kauno regioninės architektūros tarybos posėdžių išvadose surašytų rekomendacijų:

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS URBANISTIKOS SKYRIUI

- Su tikslu tvariai formuoti miesto urbanistiką, privalu koreguoti Aukštybinių pastatų išdėstymo Kauno teritorijoje specialųjį planą, kuris yra integruotas į Bendrąjį planą, kad galėtų šioje miesto vietoje atsirasti daugiau aukštybinių pastatų, suformuojant išraiškingą architektūrinę kompoziciją.
- Rekomenduojame Kauno miesto savivaldybei baigti pradėtą rengti Kauno Naujamiesčio ir senamiesčio specialiojo plano rengimą.
- Rekomenduojama Kauno miesto savivaldybei atsižvelgiant į besitęsiančią kvartalo užstatymo plėtrą, kompleksiskai vertinant, numatyti galimybes įrengti šiukšlių rūšiavimui požeminių konteinerių tinklą bei numatyti galimybes įrengti kvartalui saugias pėsčiųjų šaligatvių, takų jungtis.

KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS URBANISTIKOS SKYRIUI

- Parengti projektavimo reglamentus istorinių miestelių ir gyvenviečių plėtrai. Pirmiausia, turėtų būti parengti istorinių miestelių ir gyvenviečių principiniai erdviniai - funkciniai reikalavimai, vėliau - Teritorijų planavimo dokumentai. Jautriose istorinėse urbanistinėse struktūrose net ir nedidelė urbanistinė plėtra gali nepataisomai sunaikinti vietovės charakterį, o patvirtinti reikalavimai galėtų užkirsti tam kelią.
- Projektavimo proceso pradžioje, tvirtinant projektavimo programą ir rengiant architektūrinius reikalavimus derėtų neapsiriboti bendro pobūdžio reikalavimais, o atsižvelgiant į konkrečią situaciją, parengti reikalavimus konkrečiam projektui. Tai sumažintų nesuskalbėjimo atvejus bei padėtų projektuotojui ir projektą derinančiam specialistui rasti konsensumą, pasiekti geresnę architektūrinę kokybę.

IV. Kauno regioninės architektūros tarybos narių dalyvavimo posėdžiuose suvestinė:

	2022.01.20	2022.02.24	2022.04.07-I d.	2022.04.07-II d.	2022.05.05- I d.	2022.05.05- II d.	2022.06.16	2022.11.09
Kauno RAT narys / val.								
Dalius Šarakauskas, 7 posėdžiai								
Mantas Michaliunjo, 7 posėdžiai								
Vaidotas Kuliešius, 7 posėdžiai								
Linas Tuleikis, 8 posėdžiai								
Aurimas Ramanauskas, 3 posėdžiai								

Regioninių architektūros tarybų ataskaitos

Neringa Blaževičienė, 2 posėdžiai								
Loreta Janušaitienė, 5 posėdžiai								
Guoda Zykuvienė, 3 posėdžiai								
Rimgaudas Miliukštis, 8 posėdžiai								
Reda Marcinkevičienė, 6 posėdžiai								
Andrius Byčenkovas, 8 posėdžiai								
Mindaugas Stepanas, 6 posėdžiai								
Mindaugas Matažinskas, 6 posėdžiai								
Jurgita Šniepienė, 3 posėdžiai								
Edvardas Minkevičius, 3 posėdžiai								
Dalia Dijokienė, 4 posėdžiai								
Jūratė Kamičaitytė, 3 posėdžiai								
Rimantas Giedraitis, 0 posėdžių								
Gintaras Prikockis, 8 posėdžiai								
Rymantė Gudienė, 4 posėdžiai								

Kauno regioninės architektūros tarybos pirmininkas

Dalius Zigmantas Šarakauskas

Kauno regioninės architektūros tarybos sekretorė

Snieguolė Surblienė

KLAIPĖDOS RAT 2022 M. VEIKLOS ATASKAITA

POSĖDŽIAI IR SVARSTYTI PROJEKTAI

1. 2022 m. sausio 21 d.

Posėdžio tikslas:

1. Išnagrinėti UAB „CITY PROJECTS“ prašymą dėl „*Dirbtuvių ir remonto dirbtuvių pastatų ir daugiabučio gyvenamo namo Naujoji Uosto g.3, Klaipėdoje naujos statybos projekto*“ projektinių pasiūlymų atitikimo urbanistinio integralumo, darnaus vystymosi, vientisos architektūrinės idėjos ir estetikos architektūros kokybės kriterijams.

Svarstymas vyko UAB „CITY PROJECTS“ PV Tomo Savukyno (2022-01-06) prašymu.

2. 2022 m. vasario 11 d.

Posėdžio tikslas:

1. Išnagrinėti UAB „TAU PROJEKTAI“ prašymą dėl „*Administracinio pastato Titnago g. 10, Klaipėdoje*“ projektinių pasiūlymų atitikimo architektūros kokybės kriterijams.

Svarstymas vyko UAB „TAU PROJEKTAI“ direktoriaus Mindaugo Savicko (2022-01-28) prašymu.

3. 2022 m. vasario 25 d.

Posėdžio tikslas:

1. Išnagrinėti - UAB „FORMATAS A1“ prašymą dėl „*Pastato klubo (un.nr. 2393-0001-3231) rekonstravimo į daugiabutį gyvenamąjį pastatą bei daugiabučių gyvenamųjų namų ir vienbučio gyvenamojo namo žemės sklype kad.nr. 23001/0001:225 Pamario g. 46 Nida, Neringa statybos projekto*“ projektinių pasiūlymų įvertinimo ir atitikimo architektūros kokybės kriterijams – urbanistinio integralumo, darnaus vystymosi, vientisos architektūrinės idėjos ir estetikos.

Svarstymas vyko UAB „FORMATAS A1“ PV/ direktoriaus Lino Naujokaičio (2022-02-08) prašymu.

4. 2022 m. kovo 04 d.

Posėdžio tikslas:

1. Išnagrinėti architekto Donato Rakausko prašymą dėl „*Poilsio pastatas (7.13) Kęstučio g.21, Palangoje. Nauja statyba*“ projektinių pasiūlymų atitikimo architektūros kokybės kriterijams .

Svarstymas vyko architekto Donato Rakausko (2022-02-17) prašymu.

5. 2022 m. gegužės 20 d.

1. Išnagrinėti – UAB AKETURI ARCHITEKTAI prašymą dėl „*Gamybos paskirties (7.8) pastato ir poilsio paskirties pastato (7.13) Skruzdynės g. 2, Nida rekonstravimo į poilsio paskirties pastatą (7.13) projekto*“ projektinių pasiūlymų atitikimo urbanistinio integralumo, aplinkos kokybės ir darnaus vystymo principams bei išraiškos estetikos aspektams.

Svarstymas vyko UAB AKETURI ARCHITEKTAI PV/architekto Luko Rekevičiaus (2022-04-28) prašymu.

6. 2022 m. birželio 17 d.

Regioninių architektūros tarybų ataskaitos

1. Išnagrinėti UAB „LIETUVOS KINAS“ prašymą dėl „Kultūros paskirties pastato rekonstravimo, gamybos pramonės paskirties pastato katilinės griovimo, Vytauto g. 82 Palangoje projekto“ projektinių pasiūlymų įvertinimo pagal Architektūros įstatymo 11 str. 1-9 punktus. Svarstymas vyko UAB „LIETUVOS KINAS“ generalinio direktoriaus Arūno Stoškaus (2022-05-27) prašymu.

7. 2022 m. rugsėjo 15 d.

1. Išnagrinėti UAB „UOSTAMIESČIO PROJEKTAS“ prašymą dėl „Dviejų administracinės paskirties pastatų, Stalių g. 4,6 Klaipėdoje statybos projektas“ projektinių pasiūlymų įvertinimo pagal Architektūros įstatymo 11 str. punktus. Svarstymas vyko UAB „UOSTAMIESČIO PROJEKTAI“ direktorės Snieguolės Stripinienės (2022-09-09) prašymu.

Iš viso ataskaitiniu laikotarpiu įvyko 7 (septyni) Klaipėdos RAT posėdžiai, išnagrinėti 7 (septyni) prašymai.

Klaipėdos RAT narių dalyvavimas posėdžiuose

Eil. Nr.	Vardas, pavardė	Dalyvautų posėdžių skaičius	Nusišalinimų skaičius
1	Petras Džervus (pirmininkas)	6	
2	Edmundas Andrijauskas	7	
3	Gerda Antanaitytė	6	
4	Edmundas Benetis	5	
5	Gintautas Blažiūnas	2	
6	Laimonas Bogušas	4	
7	Gintaras Čičiurka	4	
8	Saulius Danius	3	
9	Vytautas Grykšas	6	
10	Gražina Gadliauskienė	0	
11	Arūnas Kilišauskas	4	1 (2022-01-21)
12	Aušra Mlinkauskienė	0	
13	Almantas Mureika	4	
14	Vigilija Paulionienė	6	
15	Rolandas Rakevičius	6	
16	Margarita Ramanauskienė	6	
17	Asta Rokickienė	1	
18	Ramunė Staševičiūtė	4	
19	Laima Šliogerienė	6	
20	Danutė Zubavičienė	2	

Klaipėdos RAT pirmininkas
Petras Džervus



Parengė Klaipėdos RAT sekretorė Liuda Bartkienė

ŠIAULIŲ RAT 2022 M. VEIKLOS ATASKAITA

I. Per ataskaitinį laikotarpį Šiaulių RAT svarstyti projektai:

1. 2022-04-07 “ Viešbučių paskirties pastatai, Vilniaus g. 200 ir Vilniau g. 200A, Šiauliai rekonstravimo projektas ir viešbučio paskirties pastatas, Vilniaus g. 190, Šiauliai, statybos projektas“ projektiniai pasiūlymai. Svarstymas vyko projektuotojo „UAB ACON engeneering“ prašymu.
2. 2022-04-20 „Sporto paskirties pastato J. Jablonskio g. 14, Šiauliai statybos projektas“ projektiniai pasiūlymai. Svarstymas vyko Šiaulių miesto savivaldybės administracijos prašymu.
3. 2022-07-21 „Gyvenamųjų pastatų komplekso Trakų g. 38, Šiauliuose rekonstravimo projektas“ projektiniai pasiūlymai. Svarstymas vyko projektuotojo UAB „Vakarinis fasadas“ prašymu.
4. 2022-12-07 „Radviliškio rajono savivaldybės Baisogalos miestelio bendrojo plano keitimas“ koncepcija/sprendiniai. Svarstymas vyko Radviliškio rajono savivaldybės administracijos architektūros ir urbanistikos skyriaus prašymu.

II. Ataskaitinio laikotarpio Šiaulių RAT posėdžių apibendrinimas:

1. Viso gauta 4 prašymai svarstymui. Svarstyta 4 objektų sprendiniai. Pateiktos 3 neigiamos išvados su tolimesnėmis projektavimo rekomendacijomis ir 1 teigiama išvada.
2. Trijų svarstytų objektų sprendinių pagrindu pateiktos rekomendacijos šių objektų teritoriją administruojančioms savivaldybėms.
3. Šiaulių RAT iniciatyva svarstymų nebuvo.
4. Viso įvyko 4 posėdžiai.

III. Šiaulių RAT narių dalyvavimo posėdžiuose suvestinė:

1. Ramūnas Banys (VDA).....	0
2. Daiva Bičkienė (LSA).....	4
3. Rasa Budrytė (KM).....	2
4. Algimantas Černiauskas (LAR).....	4
5. Indrė Gražulevičiūtė Vileniškė (KTU)....	3
6. Renata Laivytė (LAR).....	3
7. Vytautas Marcinkus (LAR).....	4
8. Giedrė Mendoza Herrera (LAR).....	0
9. Kristijonas Murauskas (LAR).....	4
10. Liutauras Nekrošius (VGTU).....	1
11. Donata Paulauskaitė (AM).....	0
12. Dalius Puzinas (LAS).....	4
13. Vytenis Rudokas (LAR).....	4
14. Rūta Stuopelienė (LAR).....	0

Šiaulių RAT pirmininkas

Vytenis Rudokas

Priedas Nr. 7

PANEVĖŽIO RAT 2022 M. VEIKLOS ATASKAITA

Per ataskaitinį laikotarpį Panevėžio RAT svarstymų nebuvo.

Panevėžio RAT pirmininkė

Loreta Paulauskienė

REVIZIJOS KOMISIJOS ATASKAITA

Lietuvos architektų rūmų (toliau Rūmų) **Revizijos komisija: Jurgita Šniepienė, Kęstutis Kasperačius, Gediminas Ratavičius**, žinant MB „Aimas“ finansininkei **Irena Tursienei** ir Rūmų pirmininkui **Lukui Rekevičiui**, atlikta Rūmų veiklos už 2022m. sausio 1d.-2021m. gruodžio 31d. revizija.

Lietuvos architektų rūmų buhalterinė apskaita tvarkoma ir finansinė atskaitomybė sudaroma vadovaujantis:

- Lietuvos Respublikos Finansų ministro 2004 m. lapkričio mėn. 22 d. įsakymu Nr. 1K-372 „Dėl pelno nesiekiančių ribotos atsakomybės juridinių asmenų buhalterinės apskaitos, ir finansinės atskaitomybės sudarymo ir pateikimo taisyklių patvirtinimo (Žin., 2004, Nr. 171-6342);
- Lietuvos Respublikos Buhalterinės apskaitos įstatymu Nr. IX-574 (Žin., 2001, Nr. 99-3515);
- Lietuvos Respublikos Asociacijų įstatymu Nr. IX-1969 (Žin., 2004, Nr. 25-7450);
- Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999-06-03 nutarimu Nr. 719 „Dėl Inventorizacijos taisyklių patvirtinimo“;
- Lietuvos Architektų Rūmų apskaitos politika;
- Kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais, apibrėžiančiais apskaitos tvarkymą ir finansinės atskaitomybės sudarymą bei pateikimą.

Rūmai, tvarkant apskaitą ir sudarant finansinę atskaitomybę, vadovujasi bendraisiais apskaitos principais: veiklos tęstinumo, periodiškumo, pastovumo, kaupimo, įmonės, piniginio mato, palyginimo, atsargumo, neutralumo ir tūrinio svarbos principais.

Rūmų veiklą, tvarkant apskaitą, suskirstyta į finansinius metus, kuriems pasibaigus sudaroma finansinė atskaitomybė. Rūmų finansiniai metai sutampa su kalendoriniais metais.

2022-12-31 d. Rūmuose dirbo 5 darbuotojai (2021 m. – 7 darbuotojai).

BALANSAS 2022.12.31 DIENAI

Balansas užpildytas remiantis Rūmų buhalterinių sąskaitų ataskaitinio laikotarpio pradžios ir pabaigos likučių duomenimis.

1) Nematerialusis turtas (Straipsnyje „Nematerialusis turtas“ rodoma ilgalaikio nematerialaus turto balansinė vertė) **0 Eur (2021 m. 218 Eur)**.

2) Materialusis turtas rodoma ilgalaikio materialaus turto (kompiuterinės technikos) balansinė vertė **2022 m. 2627 Eur (2021 m. 2 673 Eur)**.

3) Atsargos išankstiniai apmokėjimai ir nebaigtos vykdyti sutartys“ rodoma išankstinių apmokėjimų tiekėjams suma, kuri sudaro **2022 m. 1999 Eur (2021 m. 1423 Eur)**.

4) Gautinos sumos sudaro **2021 m 13 836 Eur (2020 m. 39 492 Eur)**. Tai yra pirkėjų įsiskolinimai už suteiktas paslaugas, už kurias turi atsiskaityti per vienerius metus (1197 Eur), nesumokėti nario mokesčiai, mokesčių permokos ir atskaitingo asmens skola. **Nesumokėti nario mokesčiai 2022 m. 15840 Eur (2021 m. 13836 Eur)**.

5) Kitas trumpalaikis turtas parodoma **2022 m. 8059 Eur suma (2021 m. 7892 Eur)**, ofiso inventorių – stalai, kėdės, orgtechnika, biuro įranga bei kitas trumpalaikis turtas.

6) Pinigai ir pinigų ekvivalentai parodoma parodoma **2022 m. 270 732 Eur** suma, kurią sudaro banko sąskaitose esantys pinigai ir pinigai esantys kasoje (**2021 m. 264 081 Eur**).

7) Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos parodoma **13 193 Eur** suma, kurią sudaro dalinė įmoka už narių draudimą už 2023 m. 12 000 Eur ir 1 193 Eur (Domenas (architekturumai.lt) ir INFOLEX sistemos paieškos abonentiniai mokesčiai (**2021 m. 12 200 Eur**).

8) Veiklos rezultatas parodomas ataskaitinių ir ankstesnių metų veiklos rezultatas, kuris bendroje sumoje sudaro **2022 m. 0 Eur** prieaugio (**2021 m. 0 Eur** prieaugis).

9) 2022 m. laikotarpiu Rūmai veiklos vykdymui negavo finansavimo iš valstybės biudžeto. 2021 m. laikotarpiu Rūmai veiklos vykdymui gavo 20 000 Eur sumą iš valstybės biudžeto (finansavimas iš Lietuvos Kultūros tarybos).

10) Trumpalaikiai įsipareigojimai rodomos skolos ir įsipareigojimai, kuriuos Rūmai turės sumokėti per laikotarpį, trumpesnę nei vieneri metai nuo balanso sudarymo datos. Tai įsipareigojimai paslaugų teikėjams, mokesčiai valstybės biudžetui, gauti avansiniai mokėjimai bei su darbo santykiais susiję įsipareigojimai. Viso „Trumpalaikiai įsipareigojimai“ sudaro **2022 m. 133 842 Eur** (**2021 m. 163 366 Eur**).

BALANSAS
PAGAL 2022 M. GRUODŽIO MĖN. 31 D. DUOMENIS

	TURTAS	Pastabų Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
A.	ILGALAIKIS TURTAS		2627	2891
I.	NEMATERIALUSIS TURTAS	1	-	218
1.	Patentai, licencijos			
2.	Programinė įranga			218
3.	Kitas nematerialusis turtas			
II.	MATERIALUSIS TURTAS	2	2627	2673
1.	Žemė			
2.	Pastatai ir statiniai			
3.	Mašinos ir įrengimai		1	
4.	Transporto priemonės			
5.	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai			
6.	Nebaigta statyba			
7.	Kitas materialusis turtas		2626	2673
III.	FINANSINIS TURTAS		-	-
1.	Po vienerių metų gautinos sumos			
2.	Kitas finansinis turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		311668	299432
I.	ATSARGOS, IŠANKSTINIAI APMOKĖJIMAI IR NEBAIGTOS VYKDYTI SUTARTYS	3	1999	1423
1.	Atsargos			
2.	Išankstiniai apmokėjimai		1999	1423
3.	Nebaigtos vykdyti sutartys			
II.	PER VIENERIUS METUS GAUTINOS SUMOS	4	17685	13836
1.	Pirkėjų įsiskolinimas		440	1197
2.	Kitos gautinos sumos		17245	12639
III.	KITAS TRUMPALAIKIS TURTAS	5	8059	7892
1.	Trumpalaikės investicijos			
2.	Terminuoti indėliai			
3.	Kitas trumpalaikis turtas		8059	7892
IV.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	6	270732	264081
V.	Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos	7	13193	12200
	TURTAS, IŠ VISO		314295	302323

Lietuvos architektų rūmų biudžetas

	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI	Pastabų Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
C.	NUOSAVAS KAPITALAS		21869	21869
I.	KAPITALAS			
II.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
III.	KITI REZERVAI			
IV.	VEIKLOS REZULTATAS	8	21869	21869
1.	Ataskaitinių metų veiklos rezultatas		-	-
2.	Ankstesnių metų veiklos rezultatas		21869	21869
D.	FINANSAVIMAS	9	158584	117088
1.	Dotacija			
2.	Tiksliniai įnašai	-	-	-
2.1.	Finansavimo sumos iš valstybės biudžeto			
2.2.	Kiti tiksliniai įnašai			
3.	Nario mokesčiai		158584	117088
4.	Kitas finansavimas			
E.	MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI		133842	163366
I.	ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI			
1.	Finansinės skolos			
2.	Kiti ilgalaikiai įsipareigojimai			
II.	TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	10	133842	163366
1.	Ilgalaikių skolų einamųjų metų dalis			
2.	Finansinės skolos			
3.	Skolos tiekėjams		4330	16801
4.	Gauti išankstiniai apmokėjimai		128885	146565
5.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai			
6.	Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai		627	
	NUOSAVAS KAPITALAS, FINANSAVIMAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI, IŠ VISO		314295	302323

2022 METŲ VEIKLOS REZULTATAI

Veiklos rezultatų ataskaitoje Rūmai parodo visas gautas ir uždirbtas per ataskaitinį ir praėjusį ataskaitinį laikotarpį pajamas ir sąnaudas, patirtas šias pajamas uždirbant, sąnaudas projektams vykdyti ir veiklos rezultatus.

1) **Pajamos** parodomos visos **2022 m.** apskaitytos pajamos, kurios bendroje sumoje sudaro **286 522 Eur (2021 m. 253 585 Eur)**

2) **Pajamos už suteiktas paslaugas** atvaizduotos pajamos už ekspertinių išvadų parengimą **2022 m. 39 300 Eur (2021 m. 29 300 Eur)**, kvalifikacijos kėlimo seminarų pajamos **43 635 Eur (2021 m. 38 640 Eur)**, atestacijos pajamos **34 204 Eur (2021 m. 34 000 Eur)**, konkurso sąlygų derinimą **7 200 Eur**, LAR narystės administravimo mokesčio pajamos **2 100 Eur (2021 m. 300 Eur)**.

3) **Kitos finansavimo pajamos** atvaizduotos kitų finansavimo šaltinių pajamos **2022m. 587 Eur (2021 m. 13 Eur)**.

4) **Kitos pajamos** atvaizduotos knygų pardavimo, antspaudų gamybos, baudų ir delspinigių, reklamos pajamos **100 Eur (2021 m. 1 437 Eur)**.

5) **Nario mokesčio pajamos** atvaizduotos nario mokesčio pajamos **2022 m. 159 396 Eur (2021 m. 136 534 Eur)**.

6) **Sąnaudos** rodoma visos Rūmų **2022 m.** apskaitytos veiklos sąnaudos bendroje sumoje **286 522 Eur (2021 m. 253 585 Eur)**.

7) **Sąnaudos**, susijusios su atskirų programų įgyvendinimu, pripažįstamos tą ataskaitinį laikotarpį, kurį jos patirtos. Rūmų apskaitoje su atskirų programų įgyvendinimu susijusios sąnaudos apskaitomos atskirose buhalterinėse sąskaitose. Straipsnyje „Suteiktų paslaugų, parduotų prekių savikaina“ rodomos sąnaudos, patirtos Rūmų projektinei veiklai vykdyti ir gautų pajamų savikainos sąnaudos, kurios sudaro **96 374 Eur (2021 m. 76 630 Eur)**.

8) **Veiklos sąnaudos** rodoma nusidėvėjimo, bendrosios ir administracinės, darbuotojų išlaikymo, ir kt. sąnaudos, kurios sudaro **2022 m. 190 148 Eur (2021 m. 176 955 Eur)**.

2022 m. pirmininkui Lukui Rekevičiui buvo priskaičiuotas ir išmokėtas 18 901 eur darbo užmokestis (2021 m. pirmininkui Lukui Rekevičiui buvo priskaičiuotas ir išmokėtas darbo užmokestis 17 035 Eur).

Veiklos rezultatas prieš apmokestinimą yra **2022 m. 0 Eur** finansinis prieaugis (**2021 m. 0 Eur, 2020 m. 0 Eur, 2019 m. 1 914 Eur**), kurį sudaro skirtumas tarp veiklos rezultatų ataskaitos pajamų ir sąnaudų straipsnių. Rūmai yra pelno nesiekiantis vienetas, visos pajamos yra tiesiogiai skiriamos tenkinant viešuosius interesus vykdomai veiklai finansuoti, todėl pelno mokesčio apskaičiuoti ir mokėti nereikėjo (Pelno mokesčio įstatymo 5 str. 4 d.)

9) **Grynasis veiklos rezultatas** rodomas **2022 m.** finansinis pelnas, kuris sudaro **0 Eur (2021 m. 0 Eur, 2020 m. 0 Eur, 2019 m. 1 914 Eur prieaugis)**.

METINĖ VEIKLOS ATASKAITA 2022 m.

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
I.	PARDAVIMO PAJAMOS	1	286522	253585
1	Pajamos už suteiktas paslaugas, parduotas prekes	2	126439	109621
2	Finansavimo pajamos	3	587	5993
2.1.	Finansavimo sumų iš valstybės biudžeto panaudojimo pajamos		0	5980
2.2.	Kitos finansavimo pajamos		587	13
3	Kitos pajamos	4	100	1437
4	Nario mokesčio pajamos	5	159396	136534
II.	ŠAŃAUDOS	6	286522	253585
1	Suteiktų paslaugų, parduotų prekių savikaina	7	96374	76630
2	Kitos šaŃaudos			
3	Veiklos šaŃaudos	8	190148	176955
3.1.	Pardavimo		461	3
3.2.	Darbuotojų išlaikymo		133676	129466
3.3.	Nusidevėjimo (amortizacijos)		1488	1466
3.4.	Patalpų išlaikymo		12428	11230
3.5.	Ryšių		798	842
3.6.	Transporto išlaikymo			
3.7.	Turto vertės sumažėjimo		1	
3.8.	Kitos administracinės šaŃaudos		41296	33948
3.9.	Suteiktos labdaros, paramos			
3.10.	Dėl ankstesnių laikotarpių klaidų taisymo			
III.	VEIKLOS REZULTATAS PRIEŠ APMOKESTINIMĄ	9	0	0
IV.	PELNO MOKESTIS			
V.	GRYNASIS VEIKLOS REZULTATAS	10	0	0

IŠVADOS

I. TURTO IR KAPITALO BALANSAS.

TURTAS lyginant su ankstesniais finansiniais metais padidėjo nežymiai 2022 m. 314295 Eur., (2021 m. 302 323 Eur.) (2020m.194643 Eur., 2019m. 106496 Eur.; 2018m. 196554 Eur.; 2017 m. 276171 Eur).

A. Rūmų ILGALAIKIS TURTAS nežymiai sumažėjo 2022 m. 2627 Eur. (2021 m. 2891 Eur.; 2020 m. 3292 Eur. , 2019m. 5336 Eur, 2018m. 8779 Eur, 2017 m. 11391 Eur).

B. Rūmų TRUMPALAIKIS TURTAS jau antri metai kylantis 2022 m. 311668 Eur., (2021 m. 299432 Eur.; 2020m. 19 1351 Eur., 2019m. 101 160 Eur., 2018m. 187 775 Eur., 2017 m. 264 780 Eur).

IV. Pinigai ir pinigų ekvivalentai 2022 m. 270732 Eur., (2021 m. 264 081 Eur.; 2020 m.131048 Eur., 2019m. 58 785 Eur., 2018m. 145 403 Eur., 2017 m. 201 332 Eur).

II. Gautinos sumos per šiuos metus augo 2022 m. 17685 Eur., (2021 m. 13836 Eur.; 2020m. 39492 Eur., 2019m. 26596 Eur., 2018m. 28020 Eur., 2017 m. 49 921 Eur).

Nesumokėti nario mokesčiai 2022 m. 15840 Eur (2021 m. 12 639 Eur.; 2020 m. 38 448 Eur., 2019m 22 567 Eur., 2018m. 24 693eur., 2017m. 47 656 Eur)

NUOSAVAS KAPITALAS, FINANSAVIMAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI lyginant su ankstesniais finansiniais metais nežymiai padidėjo 2022 m. 314295 Eur. (2021 m. 302323 Eur. 2020m. 194643 Eur., 2019m. 106496 Eur., 2018m. 196554 Eur., 2017 m. 268171 Eur).

C. NUOSAVAS KAPITALAS 2022 m. 21869 Eur (2022 m. 21869 Eur; 2020 m. diena 21 869 Eur., 2019m. 21 869 Eur., 2019m. pelnas 1914 Eur., 2018m. 19955 Eur., 2018m. 7496 Eur pelnas, 2017 m. 12 459 Eur). 2017metų veiklos rezultatas 22322eur., 2016m. 41584 Eur. deficitas, 2015m. 31721 Eur).

D. FINANSAVIMAS padidėjo 2022 m. 158584 Eur. (2021m. 117088 Eur.; 2020m. 55991 Eur., 2019m. 0 Eur., 2018m. 54000 Eur., 2017 m. 156526 Eur).

E. MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI lyginant su praeitais metais sumažėjo 2022 m. 133842 Eur. (2021 m. 163 366 Eur.; 2020m. 116783eur., 2019m 84627 Eur., 2018m 122599 Eur., 2017m. 107 186 Eur).

II. 2022 METŲ VEIKLOS REZULTATAS

PAJAMOS: lyginant su ankstesniais finansiniais metais toliau didėjo 2022 m. sudarė 286522 Eur. (2021 m. sudarė 253585 Eur. 2020m. sudarė 229055 Eur., 2019m. sudarė 365466 Eur., 2018 m. 462 237 Eur., 2017 m. sudaro 298 933 Eur., 2016m. 96411eur).

1. Pajamos už suteiktas paslaugas už ekspertinių išvadų parengimą – 2022 m. 39300 Eur. (2021 m. 29300 Eur.; 2020 m.12500 Eur., 2019 m. 5800 Eur., 2018 m. 10 300 Eur), kvalifikacijos kėlimo seminarų pajamos 2022 m. 43635 Eur. (2021 m. 38640 Eur., 2020 m. 25070 Eur., 2019 m. 373702 Eur., 2018 m. 54 147 Eur), atestacijos pajamos 2022 m. 34204 Eur. (2021 m. 34000 Eur., 2020m. 32868 Eur., 2019 m. 42905 Eur., 2018 m. 58 836 Eur.)

Pajamos už suteiktas paslaugas 2022 m. 126 439 Eur. (2021 m. 109 621eur., 2020m. 70 438 Eur., 2019 m 86077 Eur) (2018m 123 283 Eur., 2017m. 100 366 Eur., 2016m. 89 411eur).

2. Finansavimo pajamos ir iš valstybės biudžeto panaudojimo pajamos 2022 m. 0 Eur. (2021 m. 5 980 Eur., 2020 m. 6 681 Eur., 2019 m 15 728 Eur., 2018m. 95 825 Eur., 2017m. 22167 Eur).

3. Nario mokesčio pajamos : 2022 m. 159 396 Eur. (2021 m. 136 534 Eur., 2020 m. 142604 Eur., 2019 m. 230828 Eur., 2018m 236513 Eur. 2017 m. buvo 174 646 Eur., o 2016 m. 42 785 Eur).

SANAUDOS: lyginant su ankstesniais finansiniais metais padidėjo 2022 m. 286 522 Eur. (2021 m. 253585 Eur., 2020 m. 229055 Eur., 2019 m. 363 552 Eur., 2018m. 45 4741Eur., 2017 m. 276 611 Eur. 2016 m. 137 995 Eur).

1. Suteiktų paslaugų, parduotų prekių savikaina padidėjo 2022 m. 96374 Eur. (2021 m. 76630 Eur., 2020m. 51335 Eur., 2019 m. 64957 Eur., 2018m. 219 945 Eur., 2017 m. 107 081 Eur., 2016m. 17 096 Eur).

2. Veiklos sąnaudos padidėjo : 2022 m. 190 148 Eur., 2022 m. 176 955 Eur., 2020m. 177 720 Eur., 2019m. 298595 Eur., 2018m 234796 Eur., 2017 m. 169 530 Eur. 2016m. 120 899 Eur). Darbuotojų skaičius padidėjo, kurių išlaikymas 2022 m. **2022 m. 133676 Eur.,** 2021 m. 129466 Eur., 2020 m. 135501 Eur., 2019 m. 188237 Eur., 2018 m. 179 865 Eur., 2017 m. 125 615 Eur., 2016 m. 120 899 Eur).

Patalpų išlaikymas nežymiai padidėjo **2022 m. 12428 Eur,** 2021 m. 11 230eur., 2020m. 12481eur., 2019m. 33266 Eur., 2018m 17523 Eur., 2017 m. 6 309 Eur. 2016 m. 420 Eur).

Rūmų veiklos rezultatas per ataskaitinį laikotarpį sudarė 0,00 Eur. (2021 m. 0,00 Eur., 2020 m. 0,00 Eur., 2019 m.1914,00 Eur., 2018m. 7496 Eur).

PASTABOS:

Nuo 2017 metų pajamos ir sąnaudos nuolat didėjo: 2016 m. - pajamos 96411 Eur., sąnaudos 137995 Eur., 2017m. - pajamos 298933 Eur., sąnaudos 276611 Eur., 2018m. -pajamos 462237eur., sąnaudos 454741eur. 2019m. pajamos sumažėjo 365466 Eur. sąnaudos 363552 Eur. 2020m. pajamos sumažėjo 229055 Eur. sąnaudos 229055 Eur, 2021 m. pajamos padidėjo 253585 Eur. sąnaudos 253585 Eur., 2022 m. pajamos padidėjo 286522 Eur. sąnaudos 286 522 Eur.

1) Fiksuojama tendencija, kad kitos finansavimo pajamos lyginant nuo 2019 m krito, 2022 m. 0,00 Eur (2021m. 13 Eur (2020 m. 1632 eur, 2019 m. 30 190 eur.). Nėra efektyvių kitų finansavimo šaltinių paieškų, arba jos nepasiekia tikslo.

2023 m. prognozė teigiama. Jau antri metai iš eilės prognozuojami stabilūs ir subalansuoti einamieji metai.

2023 m. darbo užmokesčio kaštai dėl bendros ekonominės situacijos turėtų augti, tačiau neturėtų sudaryti esminių pokyčių balansinėje lentelėje.

PASIŪLYMAI:

1. Siektinas 2023 metų pajamų ir sąnaudų balanso išlaikymas, siektina laikytis, numatomo biudžeto, finansinės drausmės bei vykdyti piniginių srautų stebėseną.

2. Būtina išlaikyti pasiektą efektyvų ir savalaikį Rūmų nario mokesčio surinkimą.

3. LAR finansinė būklė yra stabili, finansinė veikla tvari. Sukauptos lėšos (Pinigai ir jų ekvivalentai) rodo, kad rūmai gali vystyti papildomą veiklą visų narių labui. Siūlome LAR narių susirinkimo dalyviams ir LAR tarybai numatyti lėšas, strategiją ir veiklas, kurios gerintų LAR narių, atestuotų architektų, padėtį.

4. Būtina spręsti papildomo mokesčio (20 Eur.) rezervui būtinybę, dydį ir jo formavimo būdus, naudojimo tvarką, atskaitomumą.

Lietuvos architektų rūmų buhalteriniai registrai visais reikšmingais atžvilgiais

teisingai atspindi finansinę būklę, veiklos rezultatus, 2022 metais. Finansinių ataskaitų rinkiniai atitinka Rūmų įstatymo ir Rūmų statuto keliamus reikalavimus. Rūmų išlaidos ir pajamos per ataskaitinį laikotarpį artimos Rūmų narių susirinkime patvirtintam pajamų ir išlaidų biudžetui (287000 eur.) Siūlome Lietuvos architektų rūmų suvažiavimui tvirtinti Lietuvos architektų rūmų balansą ir veiklos rezultatų ataskaitą.

Lietuvos architektų rūmų Revizijos komisija:

Jurgita Šniepienė, pirmininkas

Kęstutis Kasperačius

Gediminas Ratavičius

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMŲ 2023 M. BIUDŽETAS

Pajamos renkamos iš nario mokesčio bei likutis nuo ekonominių veiklų	
Numanomas surinkimas, EUR	
1. Nario mokestis	177 240
2. Įmoka į rezervinį fondą	25 320
3. Narytės stabdymo ir atkūrimo įmokos	2000
4. Narių draudimo įmokos	35 559
Iš viso (be rezervinio fondo):	214. 799 EUR

Pajamos, renkamos iš ekonominių veiklų	
Numanomas surinkimas, EUR	
1. Atestavimas ir narystės administravimas	34 000
2. Kvalifikacijos kėlimo kursai	43 600
3. Konkurso sąlygų derinimas	7 200
4. RAT įmokos	38 000
Iš viso:	122 800 EUR

Išlaidos savivaldai užtikrinti, SĮ, TPI, Architektų Rūmų įstatymo, Architektūros įstatymo, NKPA įstatymo, STT įstatymo įgyvendinimas			
		kaštai, EUR	% nuo bendrų sąnaudų
1.	Organizacijos valdymas, savivaldos užtikrinimas	69 000	
	Administraciniai kaštai	13 500	30%
	Atlyginimų kaštai	55 500	30%
2.	Profesinės veiklos priežiūra	27 600	
	Administraciniai kaštai	5 400	12%
	Atlyginimų kaštai	22 200	12%
3.	Autorių teisių gynimas ir priežiūra	11 500	
	Administraciniai kaštai	2 250	5%
	Atlyginimų kaštai	9 250	5%
4.	Komunikacija, ryšiai	9 200	
	Administraciniai kaštai	1 800	4%
	Atlyginimų kaštai	7 400	4%

Išlaidos ekonominėms veikloms vykdyti			
		kaštai, EUR	% nuo bendrų sąnaudų
1.	Atestavimas		
	Administraciniai kaštai	3 600	8%
	Atlyginimų kaštai	14 800	8%
	Iš viso, Eur	18 400	
2.	Kvalifikacijos kėlimo kursai		
	Administraciniai kaštai	2 250	5%
	Atlyginimų kaštai	9 250	5%
	Išlaidos lektoriams	5000	
	Iš viso, Eur	1 6500	
3.	Konkursų sąlygų derinimas		
	Administraciniai kaštai	900	2%
	Atlyginimų kaštai	3 700	2%
	Iš viso, Eur	4 600	
4.	RAT ekspertinis vertinimas		
	Administraciniai kaštai	900	2%
	Atlyginimų kaštai	3 700	2%

Lietuvos architektų rūmų biudžetas

5.	Pasiūlymų dėl teisės aktų rengimas	66 700	
	Administraciniai kaštai	13 050	29%
	Atlyginimų kaštai	53 650	29%
6.	Narių draudimas	35 559	

	Sekretoriai	8 000	
	RAT narių honorarai **	21 000	
	Iš viso, Eur	33 600	

7.	Visuotinis susirinkimas	18 900	
	Administraciniai kaštai	1 350	3%
	Atlyginimų kaštai	5 550	3%
	Salė, kavos, apgyvendinimas, įrangos nuoma	12 000	
8.	Dalyvavimas ACE veikloje	5 900	
	Nario mokestis	1 900	
	Komandiruotės	4 000	
	IŠ VISO IŠLAIDŲ:	244 359	EUR
	Viso administracinių kaštų		83%
	Viso atlyginimų kaštų		83%

	IŠ VISO IŠLAIDŲ:	731 100	EUR
	Viso administracinių kaštų		17%
	Viso atlyginimų kaštų		17%

BENDROS ŠAŅAUDOS:		
ADMINISTRACINIAI KAŠTAI: Biuro ir salių nuoma, Biuro administravimo išlaidos, komandiruotės, nenumatytos išlaidos, banko komisas, amortizacija, transportas, telefonai, kanceliarinės, buhalterija, baudos, išorinių teisininkų paslaugos, biuro įrangos nuoma, ZOOM prenumeratos, cloud saugyklos nuoma, ~	45 000	EUR
ATLYGINIMŲ KAŠTAI: Darbuotojų atlyginimų fondas (su mokesčiais), ~	185000,00	EUR
IŠ VISO:	230 000	EUR

Viso pajamų (BE REZERVO ĮNAŠŲ):	337 599	EUR
Viso išlaidų (bendrosios sąnaudos + specialios sąnaudos - RAT honorarai, sekretoriai, ACE mokestis, programavimo kaštai, draudimo įmoka)	313 459	EUR
Likutis (nenumatytoms einamoms išlaidoms, pajamų nesurinkimui ir draudimo įmokoms kompensuoti, galimos komandiruotės, IT ūkio atnaujinimas***)	24 140	EUR

* veiklą vykdančys ir nario mokestį mokantys nariai

** RAT narių honorarams skiriamas visas už RAT paslaugas surinktas biudžetas, atminusavus faktines išlaidas patalpoms, administravimui, sekretoriams ir išoriniams ekspertams

*** LAR administracijos ir pirmininko atlyginimams, profesinės veiklos teisės aktų monitoringo patarėjo etato įsteigimui

Narystės mokestis	140	EUR	
įmoka į rezervinį fondą	20	EUR	
Draudimo įmoka 2023	27	EUR	
Lengvatinis narystės mokestis	70	EUR	
Lengvatinė įmoka į rezervinį fondą	10	EUR	
Viso narių 2023 01 01	1317	narių	
Lengvatą turinčių narių 2023 01 01	102	narių	
Pilną kainą mokančių narių 2023 01 01	1215	narių	
Viso planuojama surinkti nario mokesčio	177240	EUR	
Viso planuojama surinkti į rezervinį fondą	25320	EUR	
Viso planuojama surinkti draudimo įmokų	35559	EUR	

LAR darbuotojų darbo laiko pasiskirstymo procentai:

Administracijos vadovė

RAT veiklos administravimas	20%
Komunikacija su nariais ir visuomene - pranešimų rašymas apie naujus teisės aktus ar įvykius, aktualius architektams (tinklapyje, FB, naujienlaiškiais)	15%
Rūmų taryba: (pasiruošimas posėdžiui, posėdis, protokolo rašymas, posėdžio protokolo derinimas, posėdžio protokolo įgyvendinimas (raštų rengimas, lentelių pildymas ir pan.) atsakymas į Rūmų tarybos narių paklausimus, atsakymai el. paštu)	30%
Kitų Rūmų klausimų sprendimas (papildomi klausimai, išvadų rengimas)	20%
LAR Narių susirinkimo organizavimas	10%
Architektūriniai konkursai (peržiūra, aptarimas, raštų parengimas)	5%
viso:	100%

Administratorė

Narių konsultavimas, informavimas	15%
Posėdžių, pasitarimų, susirinkimų organizavimas	5%
Gaunamų, siunčiamų dokumentų sisteminimas	10%
Komunikacija (informacijos talpinimas tinklapyje)	5%
Kvalifikacijos tobulinimo kursų organizavimas	30%
Teisinių žinių testo organizavimas	5%
Atestatų išdavimas (siuntimas el. paštu)	5%
LAR visuotinio narių susirinkimo organizavimas	20%
Kita (įvairių raštų rengimai, darbas su skolininkais ir kt.)	5%
viso:	100%

Teisininkas 1

Teisinių konsultacijų teikimas (pateiktos užklauskos analizė, informacijos paieška ir atsakymo pateikimas)	15%
Duomenų apsaugos pareigūno funkcijos	10%
Vidinių tvarkų, politikų, nuostatų, sutarčių, aprašų rengimas ar koregavimas, dalyvavimas susijusiuose pasitarimuose	15%
Teisinių konsultacijų teikimas, komunikacija (užklauskų analizė, informacijos paieška ir atsakymo parengimas)	10%
Narių atstovavimas santykiuose su institucijomis formuojant užklauskas dėl projektavimo srities "pilkujų zonų"	10%
Pasiūlymų ir vertinimų teikimas dėl teisės aktų projektų	10%
Įvairių tvarkų, politikų, nuostatų, sutarčių korekcijos, rengimas	10%
Dalyvavimas įvairiuose susitikimuose (teisėkūra)	10%
viso:	100%

Teisininkas 2

Teismo procesinių dokumentų rengimas, atstovavimas, pasirengimas posėdžiams, bylų monitoringas	10%
Darbai susiję su PET (posėdžiai, protokolai, sprendimai, raštai)	30%
Darbai susiję su Atestavimo komisija (dalyvavimas posėdžiuose, pasirengimas, medžiagos paruošimas ir pateikimas nariams bei dalyviams, sprendimų ir protokolų rengimas)	30%

Lietuvos architektų rūmų biudžetas

Pasiūlymų ir vertinimų teikimas, dalyvavimas susijusiuose posėdžiuose (teisėkūra)	10%
Vidinių tvarkų, politikų, nuostatų, sutarčių, aprašų rengimas ar koregavimas, dalyvavimas susijusiuose pasitarimuose	10%
Teisinių konsultacijų teikimas, komunikacija (užklausų analizė, informacijos paieška ir atsakymo parengimas)	10%
viso:	100%

Atestavimo projektų vadovė

Prašymų peržiūra	40%
Konsultacijos telefonu	15%
Konsultacijos el. paštu	10%
Posėdis	5%
Pasirengimas posėdžiui (darbotvarkės kvietimai, kv. tobulinimą praleidusių sužiūrėjimas, pranešimai ir kt.)	5%
Posėdžio sprendimų rengimas (protokolas su dokumentų pasirašymu, LAR sprendimas, atestatų gamyba, raštų rengimas ir kt.)	15%
Duomenų bazių LARis, LIS atnaujinimas	5%
Kita (narystės stabdymas-atstatymas su Tarybos el. balsavimu ir protokolavimu, kontaktų viešinimas, atestatų įrašų keitimas, ataskaitos, planuotės ir pan.)	5%
viso:	100%

LAR pirmininkas (0,5 etato)

Pasiruošimas Tarybos posėdžiams, Tarybos posėdžiai, nutarimų vykdymas, bendravimas su Taryba	30%
Procesų stebėjimas, reagavimas, darbas įvairiose darbo grupėse ir pasitarimuose	30%
Teisėkūra (reagavimas)	15%
Teisėkūra (inicijavimas)	15%
TP atestavimas	2%
Konkursų sąlygų derinimas	5%
Narių konsultavimas	3%
viso:	100%