



LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Kalvarijų g. 1, LT-09310 Vilnius. Tel. (+370 5) 2754241, el. p. info@architekturumai.lt, www.architekturumai.lt
Atsiskaitomoji sąskaita LT50 7044 0600 0606 7130 AB SEB, kodas 70440. Įstaigos kodas 301111540

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai

A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius

El. p. info@am.lt,

2021-03-24 Nr. S21/03/ 133

Originalas nebus siunčiamas

DĖL SKLYPO APŽELDINIMO IR ŽELDINIŲ APSAUGOS SPRENDINIŲ PROJEKTAVIMO REIKALAVIMŲ NUSTATYMO METODIKOS

Lietuvos architektų rūmų (toliau – Rūmai) steigimo tikslas – užtikrinti architektūrinės veiklos skaidrumą ir kokybę, rūpintis architektų atestavimo, kvalifikacijos pripažinimo, profesinės kvalifikacijos tobulinimo, profesinės etikos standartų laikymosi klausimais, vykdyti profesinės veiklos stebėseną, atstovauti architektams santykiuose su valstybės ir savivaldybės institucijoms, kitais juridiniais ir fiziniais asmenimis nacionaliniu bei tarptautiniu lygiu, dalyvauti ekspertu teismuose ir kitose institucijose architektų profesinės veiklos klausimais, tenkinti ir ginti su architektūra susijusius viešuosius interesus, spręsti kitus susijusius klausimus. Lietuvos Respublikos architektų rūmų įstatymo 3 straipsnyje nurodytos Lietuvos architektų rūmų funkcijos ir teisės.

Rūmai, atsižvelgdami į tai, kad 2020-12-21 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-2909/20 buvo patvirtinta Sklypo apželdinimo sprendinių projektavimo statinio projekto aplinkotvarkos dalyje metodika (toliau – Metodika), kuri taikoma rengiant ir derinant projektinių pasiūlymų rengimo užduotį visiems Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje rengiamiems projektiniams pasiūlymams, kuriuose numatomi sklypo (aplinkotvarkos) plano sprendiniai, atkreipia dėmesį, kad galimai ši metodika yra norminis teisės aktas, kuris turi būti įregistruotas ir paskelbtas Teisės aktų registre, t.y. Rūmai pažymi, kad LVAT praktikoje yra išskiriami šie pagrindiniai oficialiai galiojančio norminio administracinio akto požymiai: 1) aktas sukuria elgesio taisykles – teisės normas (žr., pvz., 2012 m. gegužės 10 d. nutartį administracinėje byloje Nr. A520-2270/2012); 2) aktas priimtas viešojo administravimo subjekto, vykdančio administracinį reglamentavimą (žr., pvz., 2002 m. rugsėjo 24 d. nutartis administracinėje byloje Nr. A2-736/2002), įgyvendinant būtent viešojo administravimo įgaliojimus, t. y. jį priėmusiam subjektui tiesiogiai realizuojant valstybės valią ir nustatant elgesio taisykles, visuotinai privalomas tam tikrų visuomeninių santykių dalyviams (žr., pvz., 2007 m. vasario 19 d. nutartį administracinėje byloje Nr. II-1/2007); 3) aktas išdėsto bendro, abstraktaus pobūdžio nuostatas, kurios apjungia tipinėmis, rūšinėmis savybėmis panašius visuomeninius santykius (žr., pvz., 2003 m. kovo 24 d. plenarinės sesijos sprendimą administracinėje byloje Nr. A5-63/2003); 4) aktas orientuojamas į ateitį, t. y. skirtas taikyti daug kartų; jis toliau veikia po realizavimo individualiuose santykiuose ir konkrečių asmenų elgesyje (žr., pvz., 2011 m. rugsėjo 30 d. nutartį administracinėje byloje Nr. AS492-725/2011); 5) aktas adresuotas neapibrėžtam asmenų ratui arba

ratui asmenų, apibūdintų rūšiniais požymiais; tai, kad galima tam tikru metu nustatyti jų skaičių, nereiškia, kad aktas yra individualus (žr., pvz., 2011 m. kovo 21 d. sprendimą administracinėje byloje Nr. I575-3/2011, LVAT biuletenį Nr. 21); 6) aktas yra visuotinai privalomas (žr., pvz., 2010 m. balandžio 6 d. išplėstinės teisėjų kolegijos nutartį administracinėje byloje Nr. A444-1406/2010, LVAT biuletenį Nr. 19, 2010); 7) aktas paskelbiamas laikantis nustatytos norminių teisės aktų skelbimo ir įsigaliojimo tvarkos (žr., pvz., 2011 m. rugsėjo 30 d. nutartį administracinėje byloje Nr. AS492-725/2011; 2017 m. kovo 27 d. nutartį administracinėje byloje Nr. eI-8-756/2017). Konstatavus pirmųjų šešių požymių buvimą, konkretus aktas pripažintinas norminio pobūdžio administraciniu aktu, o atitiktis septintajam požymiui yra tokio akto oficialaus galiojimo sąlyga (žr., pvz., 2018 m. spalio 17 d. nutartį administracinėje byloje Nr. I-9-662/2018). Atsižvelgiant į tai kas išdėstyta Rūmai mano, kad galimai ši metodika yra norminis aktas, kuris turėtų būti paskelbiamas laikantis nustatytos norminių teisės aktų skelbimo ir įsigaliojimo tvarkos.

Taip pat Rūmai atkreipia dėmesį, kad Metodika galimai išplečia Statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.

Atsižvelgiant į tai kas išdėstyta, Rūmai prašo pateikti nuomonę, ar Metodikos rašymas į projektinių pasiūlymų rengimo užduotį ir specialiuosius architektūros reikalavimuose yra teisėtas.

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Lukas Rekevičius