



LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Kalvarijų g. 1, Vilnius. Tel. (+370 5) 2754241, el. p. info@architekturumai.lt, www.architekturumai.lt
Atsiskaitomoji sąskaita LT50 7044 0600 0606 7130 AB SEB, kodas 70440. Įstaigos kodas 301111540

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija
info@am.lt

2022-07-20 Nr. S22/07/253
Originalas nebus siunčiamas

PASIŪLYMAS DĖL STATYBOS TECHNINIO REGLAMENTO STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“ KEITIMO

Lietuvos architektų rūmuose (toliau – **Rūmai**) 2022-05-18 Rūmų tarybos posėdžio metu Uždarosios akcinės draudikų brokerių bendrovės „Statybų ir investicijų draudimas“ vadovas Virgilijus Kazlauskas (toliau – **Pranešėjas**) pristatė siūlomus Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių¹ pakeitimus ir supažindino su projektuotojų civilinės atsakomybės problematika draudimo santykiuose.

Pranešėjas pateikė Rūmams aktualius pavyzdžius, kuomet atliekant pastato projektavimo darbus, dėl netinkamai sudaryto topografinio plano ar netinkamai atliktų inžinerinių geologinių (geotechninių) žemės gelmių tyrimų, padaroma žala ir kyla pareiga nukentėjusiai šaliai atlyginti nuostolius. Dalis draudikų, motyvuodami, kad topografinio plano sudarymas ir geologiniai tyrimai nėra statinio projektavimo darbai, atsisako pripažinti žalą, kilusią iš šių darbų, draudžiamuoju įvykiu ir išmokėti draudimo išmoką.

Siekiant išvengti aukščiau aprašytos situacijos, kuomet iš esmės yra siaurinama projektuotojo apsauga, siūlome pakeisti Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“² 7 punkto pirmąją pastraipą ir papildyti sakiniu: „**Projektavimo pradžia yra projektavimo darbų rangos sutarties pasirašymo diena.**“ Šios nuostatos įtraukimas suteiktų daugiau aiškumo projektuotojo civilinės atsakomybės draudimo santykiuose ir leistų tiksliai identifikuoti draudimo apsaugos pradžią, t. y. jeigu darbai (pvz. topografinio plano sudarymas) atlikti po projektavimo darbų rangos sutarties pasirašymo dienos, tokiems darbams be išimčių būtų taikoma draudimo apsauga.

¹ Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės patvirtintos Lietuvos banko valdybos 2012 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-225 „Dėl Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių patvirtinimo“

² Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtinimo“

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytas pastabas, siūlome pakeisti Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 7 punkto pirmąją pastraipą ir išdėstyti taip:

„7. Projektavimo pradžia yra projektavimo darbų rangos sutarties pasirašymo diena. Projektas rengiamas vadovaujantis:“.

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Lukas Rekevičius

Kazimieras Labokas, el. pastas: kazimieras@architekturumai.lt