



LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Kalvarijų g. 1, Vilnius. Tel. (+370 5) 2754241, el. p. info@architekturumai.lt, www.architekturumai.lt
Atsiskaitomoji sąskaita LT50 7044 0600 0606 7130 AB SEB, kodas 70440. Įstaigos kodas 301111540

Vilniaus miesto savivaldybės administracijai

2022-03-29 Nr. S22/03/127

El. p.: savivaldybe@vilnius.lt

DĖL 2022-03-09 VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO NR. 1-1355 PRIEŠTARAVIMO TEISĖS AKTAMS

Lietuvos architektų rūmai (toliau – Rūmai) yra ribotos civilinės atsakomybės viešasis juridinis asmuo, vienijantis atestuotus architektus ir įgyvendinantis atestuotų architektų profesinę savivaldą (Lietuvos Respublikos architektų rūmų įstatymas 2 str. 1 d.). Lietuvos Respublikos architektų rūmų įstatymo 1 straipsnio 2 dalyje numatyta, kad Lietuvos architektų rūmų (toliau – Rūmai) steigimo tikslas – užtikrinti architektūrinės veiklos skaidrumą ir kokybę, rūpintis architektų atestavimo, kvalifikacijos pripažinimo, profesinės kvalifikacijos tobulinimo, profesinės etikos standartų laikymosi klausimais, vykdyti profesinės veiklos stebėseną, atstovauti architektams santykiuose su valstybės ir savivaldybės institucijoms, kitais juridiniais ir fiziniiais asmenimis nacionaliniu bei tarptautiniu lygiu, dalyvauti ekspertu teismuose ir kitose institucijose architektų profesinės veiklos klausimais, tenkinti ir ginti su architektūra susijusius viešuosius interesus, spręsti kitus susijusius klausimus. Remiantis tuo, kas nurodyta aukščiau, teikiame Jums šį raštą.

2022 m. kovo 9 d. Vilniaus miesto savivaldybės taryba priėmė sprendimą Nr. 1-1355 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje projektuojamų objektų, kurių architektūrinėms idėjoms įvertinti privaloma skelbti projektų konkursus“ (toliau – Sprendimas), kurio 3.1 punkte numatyta, kad šis Sprendimas netaikomas objektams, kurių projektai atitinka Vilniaus miesto savivaldybės nustatytus architektūros ir urbanistikos sprendinių kokybės reikalavimus ir dėl šių projektų yra gauta teigiama bei galimybę nerengti architektūrinio konkurso numatanti Lietuvos architektų sąjungos Architektūros-urbanistikos ekspertų tarybos ar Lietuvos architektų rūmų Vilniaus regioninės architektūros tarybos vertinimo išvada. Rūmų nuomone tokia nuostata prieštarauja galiojančiam Lietuvos Respublikos architektūros įstatymui (toliau – Architektūros įstatymas), t. y. jame įtvirtintoms Regioninių Architektūros Tarybų funkcijoms. Architektūros įstatymo 18 str. 5 d. nurodyta, kad Regioninės Architektūros Tarybos atlieka šias funkcijas: 1) teikia valstybės ir savivaldybių institucijoms rekomendacijas dėl teritorijų planavimo dokumentų, architektūrinių, nekilnojamojo architektūrinio ir urbanistinio paveldo bei šiame įstatyme nurodytų objektų projektinių pasiūlymų, architektūrinių ir urbanistinių idėjų sprendinių, statinių projektų, statinių architektūros atitikties architektūros kokybės reikalavimams ir kitais architektūros kokybės klausimais; 2) suinteresuotų asmenų prašymu ar savo iniciatyva teikia išvadas ir pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumentų, projektinių pasiūlymų, architektūrinių ir urbanistinių idėjų

sprendinių, statinių projektų sprendinių atitiktis architektūros kokybės reikalavimams ir kitais architektūros kokybės klausimais; 3) bendradarbiauja su architektų profesinėmis asociacijomis, atitinkamomis užsienio valstybių ir tarptautinėmis institucijomis bei organizacijomis; 4) kiekvienais metais iki kovo 1 dienos teikia Lietuvos Respublikos architektų rūmams savo veiklos metines ataskaitas; 5) atlieka kitas šiame įstatyme ir kituose veiklą, kurią turi teisę vykdyti architektai, reglamentuojančiuose teisės aktuose nustatytas funkcijas.

Apibendrinant – Architektūros įstatyme Regioninėms Architektūros Taryboms yra aiškiai deleguota funkcija vertinti projektų architektūros ir urbanistikos sprendinių kokybę. Tokią funkciją Regioninės architektūros tarybos vykdo dabar bei rengiasi vykdyti ateityje.

Tačiau, Architektūros įstatyme Regioninėms Architektūros Taryboms nėra numatyta funkcija spręsti dėl architektūrinių konkursų reikalingumo. Architektūros įstatymo 13 straipsnio 2 dalis šią pareigą deleguoja savivaldybių taryboms.

Remiantis tuo, kas nurodyta aukščiau, Sprendimo 3.1 punktu nustatytas reguliavimas prieštarauja galiojantiems teisės aktams, kadangi juo išplečiamos Regioninių Architektūros Tarybų funkcijos. Atsižvelgiant į tai, Sprendimas koreguotinas.

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Lukas Rekevičius

Originalas siunčiamas nebus.

Rasa Medutytė-Prakapienė, el. paštas rasa@architekturumai.lt