

**LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMŲ
KAUNO REGIONINĖS ARCHITEKTŪROS TARYBOS IŠVADA**
2026 m. rugpjūčio 04 d., Kaunas

Posėdžio pirmininkas – Vilius Adomavičius

Posėdžio sekretorė – Snieguolė Surblienė

Kauno regioninės architektūros tarybos (toliau – Taryba, RAT) nariai, dalyvavę posėdyje teikiant pasiūlymus ir rekomendacijas: Asta Kiaunienė, Žilvinas Paškūnas, Rytis Račiūnas, Irena Zonytė, Edmundas Benetis (Klaipėda), Algimantas Pliučas (Vilnius).

Prašymo pateikėjai: Raseinių rajono savivaldybės administracija.

Posėdyje dalyvavo: Raseinių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Armandas Mockus.

Posėdis vyko 2026 rugpjūčio 04 d. mišriu būdu – gyvai (Architektų namuose, Vilniaus g. 22-1A, Kaune) ir nuotoliniu būdu „Zoom“ platformoje (Meeting ID: 849 3719 1620)

Darytas 1 (vienas) posėdžio vaizdo ir garso įrašas: (zoom platformoje), bendra trukmė - 00:47:05.

I. NAGRINĖJAMI KLAUSIMAI

2026-08-04 prie Lietuvos architektų rūmų veikianti Kauno regioninė architektūros taryba (toliau – RAT, Taryba) svarstė Raseinių rajono savivaldybės administracijos prašymą įvertinti parengtą Architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo Raseinių rajono savivaldybės teritorijoje gairių projektą (toliau – Gairių projektas).

Prie prašymo pateikti dokumentai:

1. „Informacinis pranešimas“, 2025-10-10;
2. Tarybos sprendimas „Dėl architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo Raseinių rajono savivaldybės teritorijoje gairių patvirtinimo“, 2025;
3. „Architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo Raseinių rajono savivaldybės teritorijoje gairės“ projektas, 2025-10-09.

Projekto svarstymas vyko tokia tvarka: Viešoje Tarybos posėdžio dalyje Projektą pristatė Raseinių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Armandas Mockus. Pasisakė, klausimus uždavė Tarybos nariai, savivaldybės atstovas atsakė į klausimus, vyko atvira diskusija tarp posėdžio dalyvių. Paskui vyko uždara Tarybos posėdžio dalis, kurioje Tarybos nariai pateikė išvadą.

II. PRAŠYMO NAGRINĖJIMUI REIKŠMINGOS APLINKYBĖS

Pateikti duomenys:

PAVADINIMAS: Architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo Raseinių rajono savivaldybės teritorijoje gairės.

Armando Mockaus pristatymas

- Architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių projektas Raseinių rajono savivaldybės administracijos teritorijoje teikiamas vykdant LR Aplinkos ministro pavedimą vadovaujantis Lietuvos Respublikos Architektūros įstatymo (toliau – AĮ) 11 straipsnio 4-7 dalių nuostatomis.
- Naujų reikalavimų Gairių projekte nėra įtraukta, nes Raseiniuose didesnių statybų atvejai reti, o Saugomų teritorijų ir kultūros paveldo objektų teritorijų reikalavimuose saugiklių esama pakankamai.
- Gairių projektas yra parengtas pagal universalius reikalavimus ir teikiamos Regioninei architektūrų tarybos rekomendacijai gauti.
- Pasitvirtinti teritorijų, kuriose būtų privalomi architektūriniai konkursai, nepavyko.

Tarybos narių pasisakymai, klausimai, atvira diskusija tarp posėdžio dalyvių

- Pastebėta, kad anksčiau Aplinkos ministerija buvo skelbusi reikalavimą nusistatyti rajono ypatumus, tačiau šiame gairių projekte to nėra. Atsakyta, kad Gairių projektas, jei jis bus patvirtintas Raseinių savivaldybės taryboje, būtų taikomas tokia apimtimi, kokia yra nustatyta architektūros kokybės vertinimo metodikoje, ir ateityje, taikant praktikoje, gali būti koreguojamas.
- Tarybos narys kalbėjo, kad, nors papildymų Gairių projekte neįtraukta, tačiau, gal jose pastebėta perteklinių dalykų, kurie yra netinkami ir kurių reiktų atsisakyti? Atsakyta, kad, šiuo metu manytina, kad viskas tinka, taps aiškiau pradėjus taikyti Gairių projektą praktikoje.
- Tarybos narys papildė, kad Aplinkos ministro įsakymu patvirtintoje Architektūros kokybės vertinimo metodikoje (toliau – Metodika), nurodoma, kad Gairių projekte pateikti kriterijų vertinimo aspektai ir klausimai kriterijų aspektams įvertinti gali būti detalizuojami atsižvelgiant į vietovės ypatumus, bet tai nėra privaloma.
- Tarybos narys pastebėjo, kad neišvengta klaidos pavadinime - „Architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo Raseinių rajono savivaldybės teritorijoje gairės“ - nes pagal AĮ 11 str. 4 d. dokumentas kuris yra rengiamas, turi vadintis Gairių projektu.
- Tarybos nario pastebėjimu, Gairių projekto 3 punkte rašoma, kad, cit.: „Gairių projekte vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos Architektūros < ... > įstatymuose“. Iš tiesų, Projekte sąvokos suprantamos kitaip nei AĮ, siūloma tikslinti.
- Gairių projekto 1 punktas neatitinka Architektūros kokybės vertinimo metodikos (toliau – Metodika), cit.: „Architektūros kokybės vertinimo metodika nustato architektūros kokybės vertinimo būdą ir priemones pagal Lietuvos Respublikos architektūros įstatymo 11 straipsnio 1 dalyje išvardytus architektūros kokybės kriterijus (toliau – kriterijai), atsižvelgus į kiekvieno kriterijaus vertinimo aspektus“. Gairių projekte rašoma, kad ir pristatomas Projektas nustato tą patį.
- Metodikos neatitinka Gairių projekto 2 punktas, kur sakoma, kad Gairių projektu rekomenduojama vadovautis < ... > norint įvertinti architektūros objektų kokybę. Iš tikrųjų, cit.: „Metodika **rekomenduojama vadovautis** kolegialiai vertinant architektūros objektų (statinių, urbanistinių kompleksų ir kraštovaizdžio objektų) (toliau – objektas) kokybę regioninėse architektūros tarybose (toliau – RAT), architektūriniuose konkursuose ir kitais atvejais, norint įvertinti architektūros objektų kokybę“.

- Ta pati pastaba, kai Metodika yra dubliuojama, t.y., vietoj žodžio „metodika“ rašoma žodis „gairės“, ir kas neatitinka Metodikos aktuali šiems Gairių projekto punktais: p. 4; p. 6.1 – 6.2; .

III. TARYBOS ARGUMENTAI

Taryba įvertino Raseinių rajono savivaldybės administracijos pateiktą Gairių projektą ir konstatuoja, kad jis parengtas remiantis bendrojo pobūdžio architektūros kriterijų išaiškinimo principais.

IV. TARYBOS IŠVADOS

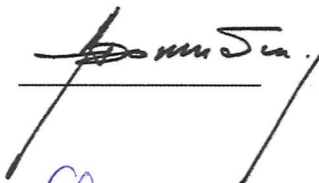
Raseinių rajono savivaldybės administracijos pateiktas Architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių projektas – parengtas universalių Architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo rekomendacijų pagrindu, neišskiriant Raseinių rajono savivaldybės teritorijos ypatumų.

V. TARYBOS REKOMENDACIJOS

1. Taryba rekomenduoja pataisyti Gairių projektą pagal išsakytas pastabas ir teikti jį Tarybai tvirtinti.

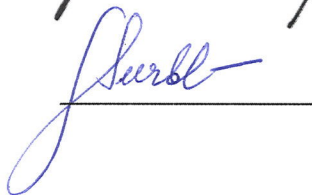
2. Derinant įvairias plėtros galimybes, atsižvelgiant į gamtinį karkasą ir į visuomenės interesus, siekiant išsaugoti ir kuriant Raseinių rajono savivaldybės teritorijos tapatumą – ilgalaikėje perspektyvoje pagal poreikį ir atlikus analizę nusistatyti ypatinguosius bruožus, kuriuos būtų galima kaip rekomendacijas integruoti papildant metodiką.

Posėdžio pirmininkas



Vilius Adomavičius

Posėdžio sekretorė



Snieguolė Surblienė