

PATVIRTINTA  
Lietuvos architektų rūmų pirmininko  
2025 m. rugsėjo 29 d. įsakymu  
Nr. 25-P26

**Programos pavadinimas:** Žemės teisinius santykius ir teritorijų planavimą reglamentuojančių teisės aktų taikymo ir praktikos aktualijos.

**Mokymų organizatorius:** Lietuvos architektų rūmai (toliau – LAR), juridinio asmens kodas 301111540, adresas Kalvarijų g. 1, LT-09310 Vilnius, tel. Nr. +370 684 52298, el. paštas [info@architekturumai.lt](mailto:info@architekturumai.lt).

**Architektų statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų ir/arba teritorijų planavimo vadovų kvalifikacijos tobulinimo mokymo programa Nr. 42**

El. Nr.	Kvalifikacijos tobulinimo temos pavadinimas	Kvalifikacijos tobulinimo būdas (forma)	Kursų trukmė (val.)	Atestuoti architektų, kuriems skiriami kursai, kvalifikacija (pareigos)	Lektorius ir jo kvalifikacija
1	Žemės teisinius santykius ir teritorijų planavimą reglamentuojančių teisės aktų taikymo ir praktikos aktualijos	Mokymai gyvai arba nuotoliniai	4	statybos techninės veiklos pagrindinių sričių ir/arba teritorijų planavimo vadovams	Advokatas Audrius Kairevičius Advokatė Jelena Liaskovskaja

**Programa viešinama:**

- 1) LAR internetinėje svetainėje;
- 2) Išsiunčiamas elektroninis laiškas Lietuvos architektų rūmų nariams;

**Informacija apie kursus (kursų tvarkaraštis)** skelbiamas LAR, internetinėse svetainėse. Apie kursus ne vėliau kaip likus savaitei iki kursų pradžios, pranešama LAR internetinėje svetainėje. Lektoriai ir (ar) kursų vykdydami dalyvaujantys subjektai registruoja visus kursų dalyvius. Informacija apie konkrečią dieną vykusius kursus dalyvius, pasibaigus tą dieną organizuotiems kursams (mokymams) iš karto perduodama ir (ar) saugoma LAR.

**Kvalifikacijos tobulinimą patvirtinančio dokumento forma:** LAR, kursas išklausiems asmenims, išduoda elektroninį pažymėjimą Architektų kvalifikacijos tobulinimo organizavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos architektų rūmų tarybos 2017-01-26 sprendimo Nr. T17/01-1 „Dėl architektų kvalifikacijos tobulinimo organizavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ IV skyriaus tvarka.

**Mokymo metodai:**

mokymai vykdomi naudojant paskaitas, konkrečių situacijų analizės bei teisės aktų taikymo praktikoje, teismų praktikos analizės metodus. Paskaitų, seminarų metu pateikiamos praktinės bei teorinės žinios, pristatomos ir nagrinėjamos teisės aktų ir kitų dokumentų nuostatos, Lietuvos Aukščiausiojo Teismo ir Lietuvos vyriausiojo administracinio teismo praktikos (sprendimų, nutarčių) išvados. Supažindinama su

paskutiniais teisės aktų, reglamentuojančių teritorijų planavimą ir žemės santykius, pakeitimais, aptariami skirtingi požiūriai į nuostatų aiškinimą ir taikymą. Nagrinėjamos konkrečios situacijos, aptariami ir vertinami konkretūs pavyzdžiai, atsakoma į klausimus, inspiruojamos diskusijos, pasikeitimas požiūriais.

**Tikslinė grupė:**

Valstybės ir savivaldybių institucijų specialistai, privatūs asmenys, susiję su teritorijų planavimo procesu, teritorijų planavimo dokumentų rengimu ir jų sprendinių įgyvendinimu, statinių projektavimu, projektų ekspertizės atlikimu, statybos darbams pradėti, atlikti ir užbaigti reikalingų dokumentų rengimu ir sprendimų priėmimu.

## LEKTORIŲ GYVENIMO APRAŠYMAI

### **AUDRIUS KAIREVIČIUS**

Vadovaujantysis partneris, advokatas

Advokatas nuo 2006 m.

Lietuvos advokatūros narys

Audrius Kairevičius yra pripažįstamas vienu iš pirmaujančių advokatų savo praktikos srityje, yra rekomenduojamas nepriklausomo teisės žinyno „Chambers and Partners“

#### **Praktikos sritys**

Nekilnojamojo turto teisė

#### **Išsilavinimas**

2003 m. Vilniaus universitetas, teisės magistras

1998 m. Vilniaus Gedimino technikos universitetas, geodezijos ir kartografijos magistras

1993 m. Vilniaus Gedimino technikos universitetas, geodezijos inžinierius

#### **Patirtis**

nuo 2017 m. AKJ CONSULTUS advokatų profesinės bendrija, vadovaujantysis partneris

2010-2017 m. Advokatų kontora Kairevičius, Juzikis ir partneriai, vadovaujantysis partneris

2006-2010 m. Advokatų kontora Raidla Lejins & Norcous, asocijuotas partneris

2004-2006 m. Advokatų kontora Foigt ir partneriai / Regija Borenius, asocijuotas teisininkas

2001-2004 m. Nacionalinė žemės tarnyba, Kadastrų ir geodezijos departamento direktorius

2003-2004 m. VĮ „Valstybinis žemėtvarkos institutas“, valdybos narys

2002-2004 m. VĮ Registrų centras, valdybos narys

2000-2004 Vilniaus Gedimino technikos universitetas, Kadastro ir geodezijos katedra, Kadastro informacinių sistemų disciplinos lektorius

1997-2001 m. VĮ Registrų centras, Nekilnojamojo turto kadastro ir registro metodologijos skyriaus vedėjas

1993-1997 m. VĮ „Valstybinis žemėtvarkos institutas“, vyriausiasis specialistas geodezijai ir kadastrui

### **JELENA LIASKOVSKAJA**

Partnerė, advokatė

Advokatė nuo 2015 m.

Lietuvos advokatūros narė

#### **Praktikos sritys**

Žemės teisė, teritorijų planavimas, nekilnojamojo turto kadastras, statybos teisė

#### **Išsilavinimas**

1993 m. Vilniaus universitetas, teisininko kvalifikacija

**Patirtis**

nuo 2017 m. AKJ CONSULTUS advokatų profesinės bendrija, partnerė, advokatė

2015-05-2017 Advokatų kontora Kairevičius, Juzikis ir partneriai, advokatė

2010-2015 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Teisės departamento direktorė

2011-2014 UAB „Aerogeodezijos institutas“ valdybos narė

2009-2011 Mykolo Romerio universiteto Politikos ir vadybos fakulteto lektorė (disciplina „Žemės santykių teisinis reglamentavimas“)

2008-2015 valstybės įmonės Distancinių tyrimų ir geoinformatikos centras GIS- Centras valdybos narė

2006-2010 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Teisės skyriaus vedėja

2001-2006 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Teisės skyriaus vedėjo pavaduotoja

1999-2001 Žemėtvarkos ir teisės departamento prie Žemės ūkio ministerijos Teisės skyriaus vyr. specialistė, Teisės skyriaus vedėjo pavaduotoja

1993-1999 įmonių juristė – konsultantė

Nuo 2001 m. žemėtvarkos planavimo dokumentus rengiančių asmenų, matininkų, geodezininkų kvalifikacijos tobulinimo kursų lektorė