

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Kalvarijų g. 1, Vilnius. Tel. (+370 5) 2754241, el. p. info@architekturamai.lt, www.architekturamai.lt
Atsiskaitomoji sąskaita LT50 7044 0600 0606 7130 AB SEB, kodas 70440. Įstaigos kodas 301111540

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2024 m. kovo mėn. 08 d. Nr. 2024/01

1. BENDROJI DALIS

Lietuvos architektų rūmai (toliau Rūmai) – yra ribotos civilinės atsakomybės viešasis juridinis asmuo, savanoriškumo pagrindu vienijantis diplomuotus architektus – fizinius asmenis, atestuotus Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

Rūmai įregistruoti 2007 m. rugsėjo mėn. 13 d., įstaigos kodas 300000540. Teisinė forma – asociacija. Rūmai neturi kontroliuojamų, kontroliuojančių ir asocijuotų subjektų.

Rūmai Vyriausybės ar jos įgaliotos institucijos nustatyta tvarka atestuoja architektus, organizuoja profesinės kvalifikacijos kėlimą, atlieka eksperto funkcijas architektūros, miestų planavimo ir teritorijų planavimo klausimais, bendradarbiauja su Valstybės savivaldos institucijomis, kūrybinėmis, profesinėmis kitomis šalies ir užsienio organizacijomis.

2023-12-31 d. Rūmuose dirbo 5 darbuotojai (2022 m. – 5 darbuotojai).

2. APSKAITOS POLITIKA

Lietuvos architektų rūmų buhalterinė apskaita tvarkoma ir finansinė atskaitomybė sudaroma vadovaujantis:

- Lietuvos Respublikos Finansų ministro 2004 m. lapkričio mėn. 22 d. įsakymu Nr. 1K-372 „Dėl pelno nesiekiančių ribotos atsakomybės juridinių asmenų buhalterinės apskaitos, ir finansinės atskaitomybės sudarymo ir pateikimo taisyklių patvirtinimo (Žin., 2004, Nr. 171-6342);
- Lietuvos Respublikos Finansinės apskaitos įstatymu Nr. IX-574 (Žin., 2001, Nr. 99-3515);
- Lietuvos Respublikos Asociacijų įstatymu Nr. IX-1969 (Žin., 2004, Nr. 25-7450);
- Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999-06-03 nutarimu Nr. 719 „Dėl Inventorizacijos taisyklių patvirtinimo“;
- Lietuvos Architektų Rūmų apskaitos politika;
- Kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais, apibrėžiančiais apskaitos tvarkymą ir finansinės atskaitomybės sudarymą bei pateikimą.

Rūmai, tvarkant apskaitą ir sudarant finansinę atskaitomybę, vadovaujasi bendraisiais apskaitos principais: veiklos tęstinumo, periodiškumo, pastovumo, kaupimo, įmonės, piniginio mato, palyginimo, atsargumo, neutralumo ir tūrinio svarbos principais.

Rūmų veiklą, tvarkant apskaitą, suskirstyta į finansinius metus, kuriems pasibaigus sudaroma finansinė atskaitomybė. Rūmų finansiniai metai sutampa su kalendoriniais metais.

Nematerialusis turtas apskaitoje registruojamas įsigijimo savikaina. Balanse nematerialusis turtas rodomas balansine verte lygia jo likutinei vertei, kuri apskaičiuojama iš įsigijimo savikainos atėmus amortizacijos sumą. Amortizacijos sumos pripažįstamos sąnaudomis kiekvieną ataskaitinį laikotarpį.

Ilgalaikis materialusis turtas apskaitoje registruojamas įsigijimo savikaina. Balanse ilgalaikis materialusis turtas rodomas balansine verte lygia jo likutinei vertei, kuri apskaičiuojama iš įsigijimo savikainos atėmus amortizacijos sumą. Ilgalaikio turto nusidėvėjimas apskaičiuojamas taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) metodą. Ilgalaikio materialiojo turto eksploatavimo išlaidos priskiriamos to laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos, veiklos sąnaudomis.

Atsargos apskaitoje įvertinamos bei registruojamos įsigijimo savikaina, sudarant finansinę atskaitomybę balanse rodomos įsigijimo savikaina.

Lietuvos Architektų Rūmų gauti išankstiniai apmokėjimai už paslaugas fiksuojami išankstinių apmokėjimų sąskaitoje. Suteikus paslaugas išrašoma sąskaita – faktūra ir fiksuojamos pajamos.

Per vienerius metus gautinas sumas sudaro narių įsiskolinimas už jiems suteiktas paslaugas, gautini nario mokesčiai ir kitos gautinos sumos (biudžeto skolos, iš atskaitingų asmenų gautinos sumos ir pan.). Gautinos sumos apskaitoje parodomos jų atsiradimo dienos verte.

Pinigus sudaro gryni pinigai kasoje ir pinigai banko sąskaitose.

Lietuvos Architektų Rūmų nuosavą kapitalą sudaro sukauptas veiklos rezultatas (uždirbtas pelnas arba patirti nuostoliai).

Nario mokesčiai ir kitos tikslinės lėšos naudojamos Rūmų statute ir visuotinio Rūmų narių susirinkimo nustatyta tvarka. Visuotinis narių susirinkimas nustato nario mokesčio dydį ir mokėjimo tvarką, atsiradus prievolei nariams mokėti mokesį, apskaitoje fiksuojami gautini narių mokesčiai, o sumokėjus mokesį apskaitoje fiksuojami sumokėti mokesčiai. Nario mokesčiai pripažįstami panaudotais ir kompensuojančiais sąnaudais tiek, kiek per ataskaitinį laikotarpį patiria sąnaudų įgyvendinant statute numatytą Rūmų veiklą. Nepanaudotų lėšų likutis perkeliamas į kitus finansinius metus.

Pajamos pripažįstamos tada ir registruojamos tada, kai jos uždirbamos neatsižvelgiant į pinigų gavimą.

Lietuvos Architektų Rūmai, atsižvelgdami į savo specifiką, savarankiškai pasirenka paslaugų ir produkcijos savikainos apskaičiavimo metodą ir sąnaudų paskyrimą Rūmų veiklos atskiriems tikslams ir programoms įgyvendinti bei ūkinei – komercinei veiklai vykdyti. Sąnaudos pripažįstamos tą laikotarpį, kurį jos yra patirtos.

Veiklos sąnaudoms priskiriamos bendrosios ir administracinės sąnaudos, kurios nepriskiriamos suteiktų paslaugų savikainai.

Gautas ir panaudotas per ataskaitinį laikotarpį finansavimas pripažįstamas finansavimo pajamomis.

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Kalvarijų g. 1, Vilnius. Tel. (+370 5) 2754241, el. p. info@architekturumai.lt, www.architekturumai.lt
Atsiskaitomoji sąskaita LT50 7044 0600 0606 7130 AB SEB, kodas 70440. Įstaigos kodas 301111540

3. AIŠKINAMOJO RAŠTO PASTABOS

3.1. BALANSAS

Balansas užpildomas remiantis Rūmų buhalterinių sąskaitų ataskaitinio laikotarpio pradžios ir pabaigos likučių duomenimis.

1) Straipsnyje „Nematerialusis turtas“ rodoma ilgalaikio nematerialaus turto (programinės įrangos) balansinė vertė 1 993 eur (2022 m. 0 eur).

2) Straipsnyje „Materialusis turtas“ rodoma ilgalaikio materialaus turto (kompiuterinės technikos) balansinė vertė 7 423 eur (2022 m. 2 626 eur).

3) Straipsnyje „Finansinis turtas“ rodoma po vienerių metų gautinų sumų – terminuotųjų indėlių suma 160 000 eur (2022 m. 0 eur).

4) Straipsnyje „Atsargos, išankstiniai apmokėjimai ir nebaigtos vykdyti sutartys“ rodoma išankstinių apmokėjimų tiekėjams suma, kuri sudaro 2 923 eur (2022 m. 1 999 eur).

5) Per vienerius metus gautinos sumos sudaro 19 884 eur (2022 m. 17 685 eur). Tai yra pirkėjų įsiskolinimai už suteiktas paslaugas, už kurias turi atsiskaityti per vienerius metus, nesumokėti nario mokesčiai, mokesčių permokos ir atskaitingo asmens skola.

	BALANSO STRAIPSNIS	2023 M.	2022 M.
II.	PER VIENERIUS METUS GAUTINOS SUMOS, tame tarpe:	19 884	17 685
II.1.	Pirkėjų skolos už suteiktas paslaugas:	2 528	440
	Kitos gautinos sumos, tame tarpe:	17 356	17 245
II.2.1	Nesumokėti nario mokesčiai	17 389	15 840
II.2.2	Mokesčių permokos valstybės biudžete	-	1 438
II.2.3	Atskaitingo asmens skola	-33	-33

6) Straipsnyje „Kitas trumpalaikis turtas“ parodoma 1 038 eur suma (2022 m. 8 059 eur), kurią sudaro ofiso inventorius – stalai, kėdės, orgtechnika, biuro įranga bei kitas trumpalaikis turtas.

7) Straipsnyje „Pinigai ir pinigų ekvivalentai“ parodoma 137 002 eur suma, kurią sudaro banko sąskaitose esantys pinigai ir pinigai esantys kasoje (2022 m. 270 732 eur).

8) Straipsnyje „Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos“ parodoma 12 886 eur suma, kurią sudaro dalinė įmoka už narių draudimą už 2024m. 12 000 eur ir 886 eur (Domenas (architekturumai.lt), Dokobit (el. parašai) ir INFOLEX sistemos paieškos abonentiniai mokesčiai (2022 m. 13 193 eur).

9) Straipsnyje „Veiklos rezultatas“ parodomas ataskaitinių ir ankstesnių metų veiklos rezultatas, kuris bendroje sumoje sudaro 0 eur prieaugio (2022 m. 0 eur prieaugis).

	BALANSO STRAIPSNIS	2023 M.	2022 M.
I.	VEIKLOS REZULTATAS	21 869	21 869
I.1.	Ataskaitinių metų veiklos rezultatas	-	-
I.2.	Ankstesnių metų veiklos rezultatas	21 869	21 869

10) 2023 m. laikotarpiu Rūmai veiklos vykdymui gavo finansavimą iš valstybės biudžeto 2 488 eur, 2022 m. finansavimas nebuvo gautas.

2023-12-31 d. straipsnyje „Nario mokesčiai“ parodoma 137 619 eur suma, kurią sudaro 2020 -2023 m. suformuotas nario mokesčio rezervas 107 238 eur ir nepanaudotas nario mokesčiai 30 381 eur. (2022 m. 158 584 eur)

11) Straipsnyje „Trumpalaikiai įsipareigojimai“ rodomos skolos ir įsipareigojimai, kuriuos Rūmai turės sumokėti per laikotarpį, trumpesnį nei vieneri metai nuo balanso sudarymo datos. Tai įsipareigojimai paslaugų teikėjams, mokesčiai valstybės biudžetui, gauti avansiniai mokėjimai bei su darbo santykiais susiję įsipareigojimai. Viso „Trumpalaikiai įsipareigojimai“ sudaro 181 173 Eur (2022 m. 133 842 Eur).

	BALANSO STRAIPSNIS	2023 M.	2022 M.
F.	TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI, EUR	181 173	133 842
I.	Skolos tiekėjams	14 168	4 330
II.	Kiti įsipareigojimai	167 005	129 512
II.4.	Avansu sumokėtas nario mokesčiai	156 313	128 885
II.5.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	10 355	-
II.6.	Kiti mokėtini mokesčiai	337	627

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Kalvarijų g. 1, Vilnius. Tel. (+370 5) 2754241, el. p. info@architekturumai.lt, www.architekturumai.lt
Atsiskaitomoji sąskaita LT50 7044 0600 0606 7130 AB SEB, kodas 70440. Įstaigos kodas 301111540

3.2. VEIKLOS REZULTATŲ ATASKAITA

Veiklos rezultatų ataskaitoje Rūmai parodo visas gautas ir uždirbtas per ataskaitinį ir praėjusį ataskaitinį laikotarpį pajamas ir sąnaudas, patirtas šias pajamas uždirbant, sąnaudas projektams vykdyti ir veiklos rezultatus.

1) Straipsnyje „Pajamos“ parodomos visos 2023 m. apskaitytos pajamos, kurios bendroje sumoje sudaro 376 735 Eur (2022 m. 286 522 eur)

	VEIKLOS REZULTATŲ ATASKAITOS STRAIPSNIS	2023 M.	2022 M.
	PAJAMOS	376 735	286 522
I.	Pajamos už suteiktas paslaugas	145 095	126 439
1.	Finansavimo pajamos	7 180	587
2.	Finansavimo sumos iš valstybės biudžeto	-	-
2.1.	Kitos finansavimo pajamos	7 180	587
3.	Kitos pajamos	644	100
4.	Nario mokesčio pajamos	223 816	159 396

2) Straipsnyje „Pajamos už suteiktas paslaugas“ atvaizduotos pajamos už ekspertinių išvadų parengimą 36 800 eur (2022 m. 39 300 eur), kvalifikacijos kėlimo seminarų pajamos 51 202 eur (2022 m. 43 635 eur), atestacijos pajamos 46 943 eur (2022 m. 34 204 eur), konkurso sąlygų derinimą 5 600 eur (2022 m. 7 200 eur), LAR narystės administravimo mokesčio pajamos 1 550 eur (2022 m. 2 100 eur), kitos suteiktos pajamos 3 000 eur.

3) Straipsnyje „Finansavimo pajamos“ atvaizduotos finansavimo sumų iš valstybės biudžeto panaudojimo pajamos 4 608 eur (2022 m. 0 eur) ir kitų finansavimo šaltinių pajamos 2 572 eur (2022 m. 587 eur).

4) Straipsnyje „Kitos pajamos“ atvaizduotos knygų pardavimo, antspaudų gamybos, baudų ir delspinigių, reklamos pajamos 644 eur (2022 m. 100 eur).

5) Straipsnyje „Nario mokesčio pajamos“ atvaizduotos nario mokesčio pajamos 223 816 eur (2022 m. 159 396 eur).

6) Straipsnyje „Sąnaudos“ rodoma visos Rūmų 2023 m. apskaitytos veiklos sąnaudos bendroje sumoje 376 735 Eur (2022 m. 286 522 eur).

	VEIKLOS REZULTATŲ ATASKAITOS STRAIPSNIS	2023 M.	2022 M.
	SĄNAUDOS	376 735	286 522
II.	Suteiktų paslaugų, parduotų prekių savikaina	117 505	96 374
1.	Veiklos sąnaudos	190 148	190 148
3.	Pardavimo sąnaudos	6 812	461
3.1.	Darbuotojų išlaikymo	179 986	133 676
3.2.	Nusidėvėjimo (amortizacijos)	3 113	1 488
3.3.	Patalpų išlaikymo	12 243	12 428
3.4.	Ryšių	849	798
3.5.	Turto vertės sumažėjimo	7	1
3.6.	Kitos administracinės sąnaudos	56 220	41 296

7) Sąnaudos, susijusios su atskirų programų įgyvendinimu, pripažįstamos tą ataskaitinį laikotarpį, kurį jos patirtos. Rūmų apskaitoje su atskirų programų įgyvendinimu susijusios sąnaudos apskaitomos atskirose buhalterinėse sąskaitose. Straipsnyje „Suteiktų paslaugų, parduotų prekių savikaina“ rodomos sąnaudos, patirtos Rūmų projektinei veiklai vykdyti ir gautų pajamų savikainos sąnaudos, kurios sudaro 117 505 eur (2022 m. 96 374 eur).

8) Straipsnyje „Veiklos sąnaudos“ rodoma nusidėvėjimo, bendrosios ir administracinės, darbuotojų išlaikymo, ir kt. sąnaudos, kurios sudaro 259 230 Eur (2022 m. 190 148 Eur).

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Kalvarijų g. 1, Vilnius. Tel. (+370 5) 2754241, el. p. info@architekturamai.lt, www.architekturamai.lt
Atsiskaitomoji sąskaita LT50 7044 0600 0606 7130 AB SEB, kodas 70440. Įstaigos kodas 301111540

Finansiniai ryšiai su įmonės vadovais ir kitais susijusiais asmenimis

Rodikliai	2023 m.	2022 m.	Likutis fin. 2023 m. pabaigoje
A. Per metus priskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais:			
1. Vadovams	48 666	18 901	0
2. Kitiems susijusiems asmenims			
B. Įmonės suteiktos paskolos:			
1. Vadovams	0	0	0
2. Kitiems susijusiems asmenims			
C. Gautos paskolos:			
1. Iš vadovu	0	0	0
2. Iš kitų susijusių asmenų			
D. Neatlygintinai perduotas turtas ir dovanos:			
1. Vadovams	0	0	X
2. Kitiems susijusiems asmenims			
E. Suteiktos įvairios garantijos įmonės vardu:			
1. Vadovams	0	0	0
2. Kitiems susijusiems asmenims			

F. Kitos reikšmingos sumos, per metus priskaičiuotos (komandiruočių dienpinigiai):			
1. Vadovams	228	0	0
2. Kitiems susijusiems asmenims			
G. Kiti reikšmingi įsipareigojimai įmonei:			
1. Vadovų	0	0	0
2. Kitų susijusių asmenų			
H. Parduotas turtas:			
1. Vadovams	0	0	0
2. Kitiems susijusiems asmenims			
Vidutinis vadovų skaičius per metus	2	1	X

2023 m. pirmininkui Lukui Rekevičiui buvo priskaičiuotas ir išmokėtas 6 320 Eur darbo užmokestis (2022 m. pirmininkui Lukui Rekevičiui buvo priskaičiuotas ir išmokėtas darbo užmokestis 18 901 Eur) Algimantui Pliučui buvo priskaičiuotas ir išmokėtas 42 346 Eur darbo užmokestis.

9) Veiklos rezultatas prieš apmokestinimą yra 0 Eur finansinis prieaugis (2022 m. 0 eur), kurį sudaro skirtumas tarp veiklos rezultatų ataskaitos pajamų ir sąnaudų straipsnių. Rūmai yra pelno nesiekiantis vienetas, visos pajamos yra tiesiogiai skiriamos tenkinant viešuosius interesus vykdomai veiklai finansuoti, todėl pelno mokesčio apskaičiuoti ir mokėti nereikėjo (Pelno mokesčio įstatymo 5 str. 4 d.)

10) Straipsnyje „Grynasis veiklos rezultatas“ rodomas 2023 m. finansinis pelnas, kuris sudaro 0 Eur (2023 m. 0 Eur prieaugis).

Reikšmingų pobalansinių įvykių, kurie turėtų įtakos Asociacijos 2023 m. finansinei atskaitomybei, nebuvo.

Pirmininkas

Algimantas Pliučas

Vyr. buhalterė

I. Tursienė