

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Kalvarijų g. 1, Vilnius. Tel. (+370 5) 2754241, el. p. info@architekturamai.lt, www.architekturamai.lt
Atsiskaitomoji sąskaita LT50 7044 0600 0606 7130 AB SEB, kodas 70440. Įstaigos kodas 301111540

I

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2023 m. kovo mėn. 03 d. Nr. 2023/01

1. BENDROJI DALIS

Lietuvos architektų rūmai (toliau Rūmai) – yra ribotos civilinės atsakomybės viešasis juridinis asmuo, savanoriškumo pagrindu vienijantis diplomuotus architektus – fizinius asmenis, atestuotus Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

Rūmai įregistruoti 2007 m. rugsėjo mėn. 13 d., įstaigos kodas 300000540. Teisinė forma – asociacija. Rūmai neturi kontroliuojamų, kontroliuojančių ir asocijuotų subjektų.

Rūmai Vyriausybės ar jos įgaliotos institucijos nustatyta tvarka atestuoja architektus, organizuoja profesinės kvalifikacijos kėlimą, atlieka eksperto funkcijas architektūros, miestų planavimo ir teritorijų planavimo klausimais, bendradarbiauja su Valstybės savivaldos institucijomis, kūrybinėmis, profesinėmis kitomis šalies ir užsienio organizacijomis.

2022-12-31 d. Rūmuose dirbo 5 darbuotojai (2021 m. – 7 darbuotojai).

2. APSKAITOS POLITIKA

Lietuvos architektų rūmų buhalterinė apskaita tvarkoma ir finansinė atskaitomybė sudaroma vadovaujantis:

- Lietuvos Respublikos Finansų ministro 2004 m. lapkričio mėn. 22 d. įsakymu Nr. 1K-372 „Dėl pelno nesiekiančių ribotos atsakomybės juridinių asmenų buhalterinės apskaitos, ir finansinės atskaitomybės sudarymo ir pateikimo taisyklių patvirtinimo (Žin., 2004, Nr. 171-6342);
- Lietuvos Respublikos Buhalterinės apskaitos įstatymu Nr. IX-574 (Žin., 2001, Nr. 99-3515);
- Lietuvos Respublikos Asociacijų įstatymu Nr. IX-1969 (Žin., 2004, Nr. 25-7450);
- Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999-06-03 nutarimu Nr. 719 „Dėl Inventorizacijos taisyklių patvirtinimo“;
- Lietuvos Architektų Rūmų apskaitos politika;
- Kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais, apibrėžiančiais apskaitos tvarkymą ir finansinės atskaitomybės sudarymą bei pateikimą.

Rūmai, tvarkant apskaitą ir sudarant finansinę atskaitomybę, vadovaujasi bendraisiais apskaitos principais: veiklos tęstinumo, periodiškumo, pastovumo, kaupimo, įmonės, piniginio mato, palyginimo, atsargumo, neutralumo ir tūrinio svarbos principais.

Rūmų veiklą, tvarkant apskaitą, suskirstyta į finansinius metus, kuriems pasibaigus sudaroma finansinė atskaitomybė. Rūmų finansiniai metai sutampa su kalendoriniais metais.

Nematerialusis turtas apskaitoje registruojamas įsigijimo savikaina. Balanse nematerialusis turtas rodomas balansine verte lygia jo likutinei vertei, kuri apskaičiuojama iš įsigijimo savikainos atėmus amortizacijos sumą. Amortizacijos sumos pripažįstamos sąnaudomis kiekvieną ataskaitinį laikotarpį.

Ilgalaikis materialusis turtas apskaitoje registruojamas įsigijimo savikaina. Balanse ilgalaikis materialusis turtas rodomas balansine verte lygia jo likutinei vertei, kuri apskaičiuojama iš įsigijimo savikainos atėmus amortizacijos sumą. Ilgalaikio turto nusidėvėjimas apskaičiuojamas taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) metodą. Ilgalaikio materialiojo turto eksploatavimo išlaidos priskiriamos to laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos, veiklos sąnaudomis.

Atsargos apskaitoje įvertinamos bei registruojamos įsigijimo savikaina, sudarant finansinę atskaitomybę balanse rodomos įsigijimo savikaina.

Lietuvos Architektų Rūmų gauti išankstiniai apmokėjimai už paslaugas fiksuojami išankstinių apmokėjimų sąskaitoje. Suteikus paslaugas išrašoma sąskaita – faktūra ir fiksuojamos pajamos.

Per vienerius metus gautinas sumas sudaro narių įsiskolinimas už jiems suteiktas paslaugas, gautini nario mokesčiai ir kitos gautinos sumos (biudžeto skolos, iš atskaitingų asmenų gautinos sumos ir pan.). Gautinos sumos apskaitoje parodomos jų atsiradimo dienos verte.

Pinigus sudaro gryni pinigai kasoje ir pinigai banko sąskaitose.

Lietuvos Architektų Rūmų nuosavą kapitalą sudaro sukauptas veiklos rezultatas (uždirbtas pelnas arba patirti nuostoliai).

Nario mokesčiai ir kitos tikslinės lėšos naudojamos Rūmų statute ir visuotinio Rūmų narių susirinkimo nustatyta tvarka. Visuotinis narių susirinkimas nustato nario mokesčio dydį ir mokėjimo tvarką, atsiradus prievolei nariams mokėti mokesį, apskaitoje fiksuojami gautini narių mokesčiai, o sumokėjus mokesį apskaitoje fiksuojami sumokėti mokesčiai. Nario mokesčiai pripažįstami panaudotais ir kompensuojančiais sąnaudais tiek, kiek per ataskaitinį laikotarpį patiria sąnaudų įgyvendinant statute numatytą Rūmų veiklą. Nepanaudotų lėšų likutis perkeliamas į kitus finansinius metus.

Pajamos pripažįstamos tada ir registruojamos tada, kai jos uždirbamos neatsižvelgiant į pinigų gavimą.

Lietuvos Architektų Rūmai, atsižvelgdami į savo specifiką, savarankiškai pasirenka paslaugų ir produkcijos savikainos apskaičiavimo metodą ir sąnaudų paskyrimą Rūmų veiklos atskiriems tikslams ir programoms įgyvendinti bei ūkinei – komercinei veiklai vykdyti. Sąnaudos pripažįstamos tą laikotarpį, kurį jos yra patirtos.

Veiklos sąnaudoms priskiriamos bendrosios ir administracinės sąnaudos, kurios nepriskiriamos suteiktų paslaugų savikainai.

Gautas ir panaudotas per ataskaitinį laikotarpį finansavimas pripažįstamas finansavimo pajamomis.

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Kalvarijų g. 1, Vilnius. Tel. (+370 5) 2754241, el. p. info@architekturumai.lt, www.architekturumai.lt
Atsiskaitomoji sąskaita LT50 7044 0600 0606 7130 AB SEB, kodas 70440. Įstaigos kodas 301111540

3. AIŠKINAMOJO RAŠTO PASTABOS

3.1. BALANSAS

Balansas užpildomas remiantis Rūmų buhalterinių sąskaitų ataskaitinio laikotarpio pradžios ir pabaigos likučių duomenimis.

1) Straipsnyje „Nematerialusis turtas“ rodoma ilgalaikio nematerialaus turto balansinė vertė 0 eur (2021 m. 218 eur).

2) Straipsnyje „Materialusis turtas“ rodoma ilgalaikio materialaus turto (kompiuterinės technikos) balansinė vertė 2 627 eur (2021 m. 2 673 eur).

3) Straipsnyje „Atsargos, išankstiniai apmokėjimai ir nebaigtos vykdyti sutartys“ rodoma išankstinių apmokėjimų tiekėjams suma, kuri sudaro 1 999 eur (2021 m. 1 423 eur).

4) Per vienerius metus gautinos sumos sudaro 17 685 eur (2021 m. 13 836 eur). Tai yra pirkėjų įsiskolinimai už suteiktas paslaugas, už kurias turi atsiskaityti per vienerius metus, nesumokėti nario mokesčiai, mokesčių permokos ir atskaitingo asmens skola.

	BALANSO STRAIPSNIS	2022 M.	2021 M.
II.	PER VIENERIUS METUS GAUTINOS SUMOS, tame tarpe:	17 685	13 836
II.1.	Pirkėjų skolos už suteiktas paslaugas:	440	1 197
	Kitos gautinos sumos, tame tarpe:	17 245	12 639
II.2.1	Nesumokėti nario mokesčiai	15 840	12 680
II.2.2	Mokesčių permokos valstybės biudžete	1 438	-
II.2.3	Atskaitingo asmens skola	-33	-41

5) Straipsnyje „Kitas trumpalaikis turtas“ parodoma 8 059 eur suma (2021 m. 7 892 eur), kurią sudaro ofiso inventorius – stalai, kėdės, orgtechnika, biuro įranga bei kitas trumpalaikis turtas.

6) Straipsnyje „Pinigai ir pinigų ekvivalentai“ parodoma 270 732 eur suma, kurią sudaro banko sąskaitose esantys pinigai ir pinigai esantys kasoje (2021 m. 264 081 eur).

7) Straipsnyje „Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos“ parodoma 13 193 eur suma, kurią sudaro dalinė įmoka už narių draudimą už 2023 m. 12 000 eur ir 1 193 eur (Domenas (architekturumai.lt) ir INFOLEX sistemos paieškos abonentiniai mokesčiai (2021 m. 12 200 eur).

8) Straipsnyje „Veiklos rezultatas“ parodomas ataskaitinių ir ankstesnių metų veiklos rezultatas, kuris bendroje sumoje sudaro 0 eur prieaugio (2021 m. 0 eur prieaugis).

	BALANSO STRAIPSNIS	2022 M.	2021 M.
I.	VEIKLOS REZULTATAS	21 869	21 869
I.1.	Ataskaitinių metų veiklos rezultatas	-	-
I.2.	Ankstesnių metų veiklos rezultatas	21 869	21 869

9) 2022 m. laikotarpiu Rūmai veiklos vykdymui negavo finansavimo iš valstybės biudžeto, 2021 m. buvo gauta 20 000 eur.

2022-12-31 d. straipsnyje „Nario mokesčiai“ parodoma 158 584 eur suma, kurią sudaro 2020 -2022 m. suformuotas nario mokesčio rezervas 81 580 eur ir nepanaudotas nario mokestis 77 004 eur. (2021 m. 117 088 eur)

10) Straipsnyje „Trumpalaikiai įsipareigojimai“ rodomos skolos ir įsipareigojimai, kuriuos Rūmai turės sumokėti per laikotarpį, trumpesnį nei vieneri metai nuo balanso sudarymo datos. Tai įsipareigojimai paslaugų teikėjams, mokesčiai valstybės biudžetui, gauti avansiniai mokėjimai bei su darbo santykiais susiję įsipareigojimai. Viso „Trumpalaikiai įsipareigojimai“ sudaro 133 842 Eur (2021 m. 163 366 Eur).

	BALANSO STRAIPSNIS	2022 M.	2021 M.
F.	TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI, EUR	133 842	163 366
I.	Skolos tiekėjams	4 330	16 801
II.	Kiti įsipareigojimai	129 512	146 565
II.3.	Iš paslaugų gavėjų gauti avansai	-	7 837
II.4.	Avansu sumokėtas nario mokestis	128 885	138 728
II.5.	Kiti mokėtini mokesčiai	627	

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Kalvarijų g. 1, Vilnius. Tel. (+370 5) 2754241, el. p. info@architekturumai.lt, www.architekturumai.lt
Atsiskaitomoji sąskaita LT50 7044 0600 0606 7130 AB SEB, kodas 70440. Įstaigos kodas 301111540

3.2. VEIKLOS REZULTATŲ ATASKAITA

Veiklos rezultatų ataskaitoje Rūmai parodo visas gautas ir uždirbtas per ataskaitinį ir praėjusį ataskaitinį laikotarpį pajamas ir sąnaudas, patirtas šias pajamas uždirbant, sąnaudas projektams vykdyti ir veiklos rezultatus.

1) Straipsnyje „Pajamos“ parodomos visos 2022 m. apskaitytos pajamos, kurios bendroje sumoje sudaro 286 522 Eur (2021 m. 253 585 eur)

	VEIKLOS REZULTATŲ ATASKAITOS STRAIPSNIS	2022 M.	2021 M.
	PAJAMOS	286 522	253 585
I.	Pajamos už suteiktas paslaugas	126 439	109 621
1.	Finansavimo pajamos	587	5 993
2.	Finansavimo sumos iš valstybės biudžeto	-	5 980
2.1.	Kitos finansavimo pajamos	587	13
3.	Kitos pajamos	100	1 437
4.	Nario mokesčio pajamos	159 396	136 534

2) Straipsnyje „Pajamos už suteiktas paslaugas“ atvaizduotos pajamos už ekspertinių išvadų parengimą 39 300 eur (2021 m. 29 300 eur), kvalifikacijos kėlimo seminarų pajamos 43 635 eur (2021 m. 38 640 eur), atestacijos pajamos 34 204 eur (2021 m. 34 000 eur), konkurso sąlygų derinimą 7 200 eur, LAR narystės administravimo mokesčio pajamos 2 100 eur (2021 m. 300 eur).

3) Straipsnyje „Kitos finansavimo pajamos“ atvaizduotos kitų finansavimo šaltinių pajamos 587 eur (2021 m. 13 eur).

4) Straipsnyje „Kitos pajamos“ atvaizduotos knygų pardavimo, antspaudų gamybos, baudų ir delspinigių, reklamos pajamos 100 eur (2021 m. 1 437 eur).

5) Straipsnyje „Nario mokesčio pajamos“ atvaizduotos nario mokesčio pajamos 159 396 eur (2021 m. 136 534 eur).

6) Straipsnyje „Sąnaudos“ rodoma visos Rūmų 2022 m. apskaitytos veiklos sąnaudos bendroje sumoje 286 522 Eur (2021 m. 253 585 eur).

	VEIKLOS REZULTATŲ ATASKAITOS STRAIPSNIS	2022 M.	2021 M.
	SĄNAUDOS	286 522	253 585
II.	Suteiktų paslaugų, parduotų prekių savikaina	96 374	76 630
1.	Veiklos sąnaudos	190 148	176 955
3.	Pardavimo sąnaudos	461	3
3.1.	Darbuotojų išlaikymo	133 676	129 466
3.2.	Nusidėvėjimo (amortizacijos)	1 488	1 466
3.3.	Patalpų išlaikymo	12 428	11 230
3.4.	Ryšių	798	842
3.5.	Turto vertės sumažėjimo	1	0
3.6.	Kitos administracinės sąnaudos	41 296	33 948

7) Sąnaudos, susijusios su atskirų programų įgyvendinimu, pripažįstamos tą ataskaitinį laikotarpį, kurį jos patirtos. Rūmų apskaitoje su atskirų programų įgyvendinimu susijusios sąnaudos apskaitomos atskirose buhalterinėse sąskaitose. Straipsnyje „Suteiktų paslaugų, parduotų prekių savikaina“ rodomos sąnaudos, patirtos Rūmų projektinei veiklai vykdyti ir gautų pajamų savikainos sąnaudos, kurios sudaro 96 374 eur (2021 m. 76 630 eur).

8) Straipsnyje „Veiklos sąnaudos“ rodoma nusidėvėjimo, bendrosios ir administracinės, darbuotojų išlaikymo, ir kt. sąnaudos, kurios sudaro 190 148 Eur (2021 m. 176 955 Eur).

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Kalvarijų g. 1, Vilnius. Tel. (+370 5) 2754241, el. p. info@architekturumai.lt, www.architekturumai.lt
Atsiskaitomoji sąskaita LT50 7044 0600 0606 7130 AB SEB, kodas 70440. Įstaigos kodas 301111540

Finansiniai ryšiai su įmonės vadovais ir kitais susijusiais asmenimis

Rodikliai	2021 m.	2021 m.	Likutis fin. 2022 m. pabaigoje
A. Per metus priskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais:			
1. Vadovams	18 901	17 035	0
2. Kitiems susijusiems asmenims			
B. Įmonės suteiktos paskolos:			
1. Vadovams	0	0	0
2. Kitiems susijusiems asmenims			
C. Gautos paskolos:			
1. Iš vadovu	0	0	0
2. Iš kitų susijusių asmenų			
D. Neatlygintinai perduotas turtas ir dovanos:			
1. Vadovams	0	0	X
2. Kitiems susijusiems asmenims			
E. Suteiktos įvairios garantijos įmonės vardu:			
1. Vadovams	0	0	0
2. Kitiems susijusiems asmenims			
F. Kitos reikšmingos sumos, per metus priskaičiuotos (komandiruočių dienpinigiai):			

1. Vadovams	0	0	0
2. Kitiems susijusiems asmenims			
G. Kiti reikšmingi įsipareigojimai įmonei:			
1. Vadovų	0	0	0
2. Kitų susijusių asmenų			
H. Parduotas turtas:			
1. Vadovams	0	0	0
2. Kitiems susijusiems asmenims			
Vidutinis vadovų skaičius per metus	1	1	X

2022 m. pirmininkui Lukui Rekevičiui buvo priskaičiuotas ir išmokėtas 18 901 eur darbo užmokestis (2021 m. pirmininkui Lukui Rekevičiui buvo priskaičiuotas ir išmokėtas darbo užmokestis 17 035 Eur).

9) Veiklos rezultatas prieš apmokestinimą yra 0 Eur finansinis prieaugis (2021 m. 0 eur), kurį sudaro skirtumas tarp veiklos rezultatų ataskaitos pajamų ir sąnaudų straipsnių. Rūmai yra pelno nesiekiantis vienetas, visos pajamos yra tiesiogiai skiriamos tenkinant viešuosius interesus vykdomai veiklai finansuoti, todėl pelno mokesčio apskaičiuoti ir mokėti nereikėjo (Pelno mokesčio įstatymo 5 str. 4 d.)

10) Straipsnyje „Grynasis veiklos rezultatas“ rodomas 2022 m. finansinis pelnas, kuris sudaro 0 Eur (2021 m. 0 Eur prieaugis).

Reikšmingų pobalansinių įvykių, kurie turėtų įtakos Asociacijos 2022 m. finansinei atskaitomybei, nebuvo.

Pirmininkas

Lukas Rekevičius

Vyr. buhalterė

I. Tursienė