



LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Vilniaus g. 4, LT-01102 Vilnius; registruotos buveinės adresas: Kalvarijų g. 1, LT-09310 Vilnius. Tel. (+370 5) 2754241, el. p. info@architekturumai.lt, www.architekturumai.lt
Atsiskaitomoji sąskaita LT50 7044 0600 0606 7130 AB SEB, kodas 70440. Įstaigos kodas 301111540

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai

2019-03-09 Nr. 519/03/130

Originalas nebus siunčiamas

DĖL APLINKOS IR ŽEMĖS ŪKIO MINISTRO ĮSAKYMO 2004-10-04 NR. 3D-452/D1-513 PAKEITIMO PROJEKTO

Dėkojame už elektroniniu paštu pateiktą informaciją apie parengtą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir žemės ūkio ministro 2004-10-04 įsakymo Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (Projektas) ir teikiame savo pastabas bei pasiūlymus.

Lietuvos architektų rūmai (Rūmai) 2018-08-07 raštu Nr. S18/08/385 išdėstė savo poziciją dėl esamos žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo sistemos ir siūlė iš esmės ją keisti, prireikus keičiant atitinkamų įstatymų nuostatas. Pakartotinai pažymime, kad žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus, ypač pagal tai, kaip suformuluoti žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo principai (Projekto 49¹.1 p.¹), galėtų rengti tik architekto profesinę kvalifikaciją įgiję asmenys ir turintys teisę Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka rengti teritorijų planavimo dokumentus, kartu jie būtų saistomi profesinės etikos reikalavimų.

Pagarbiai,

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė

Daiva Veličkaitė

Jolanta Bernotaitė, el. p. jolanta@architekturumai.lt, tel. 8 616 494 28

¹ „49¹.1 p. kitos paskirties žemės sklypai urbanizuotose ir urbanizuojamose teritorijose, kuriose nėra parengtų vietovės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų, turi būti formuojami ir (ar) pertvarkomi racionaliai plėtojant teritorijos naudojimo funkcinę struktūrą, atsižvelgiant į vietovės gamtines sąlygas, ekologijos ir kultūros paveldo apsaugos reikalavimus, estetines ir kompozicines savybes, įvertinant susiklosčiusius miesto (miestelio) arba jo dalies (rajono, rajono dalies) suplanavimo ir užstatymo principus“.