



LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Kalvarijų g. 1, LT-09310 Vilnius. Tel. (+370 5) 2754241, el. p. info@architekturumai.lt, www.architekturumai.lt
Atsiskaitomoji sąskaita LT50 7044 0600 0606 7130 AB SEB, kodas 70440. Įstaigos kodas 301111540

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai

A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius

El. paštas: info@am.lt; aurelija.bielskyte@am.lt

2018-07-20 Nr. S18/07/317

Į 2018-07-09 Nr. (14-3)-D8-3595

DĖL PROJEKTAVIMO DARBŲ KAINŲ SKAIČIAVIMO REKOMENDACIJŲ DERINIMO

Lietuvos architektų rūmai 2018-07-09 gavo Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos (toliau – Aplinkos ministerija) raštą Nr. (14-3)-D8-3595 „Dėl Aplinkos ministro įsakymo „Dėl projektavimo darbų kainų skaičiavimo rekomendacijų patvirtinimo“ projekto“, kuriuo Aplinkos ministerija teikė derinti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymo „Dėl projektavimo darbų kainų skaičiavimo rekomendacijų patvirtinimo“ projektą. Pastabas ir pasiūlymus minėtam projektui prašyta pateikti iki 2018-07-20.

Atsakydami į 2018-07-09 Aplinkos ministerijos raštą Nr. (14-3)-D8-3595 visų pirma pažymime, kad Lietuvos architektų rūmai (toliau – Rūmai), atsižvelgdami į Projektavimo kainų skaičiavimo rekomendacijų (toliau – Rekomendacijos) reikšmę tiek profesinei projektavimo veiklai, tiek viešajam interesui – kuriamų aplinkos sprendinių kokybei – palankiai vertina Aplinkos ministerijos inicijuotą šio dokumento rengimą ir jau nuveiktą darbą. Tačiau kartu turime pažymėti ir tai, jog Rūmai neturi galimybės suderinti Aplinkos ministerijos teikto projekto, kadangi nebuvo pateikta visa reikiama medžiaga. Pasiūlymų statinių projektavimo darbų kainų skaičiavimo rekomendacijoms parengimo paslaugų pirkimo techninės specifikacijos (toliau – Techninė specifikacija) 3.1 punkte yra numatyta, jog Rekomendacijų rengėjas (2017-09-13 sutartyje įvardijamas kaip vykdytojas) privalo išanalizuoti ne mažiau kaip 5 Europos Sąjungos šalių, Europos architektų tarybos ir kitų tarptautinių organizacijų dokumentus: statinių projektavimo darbų kainų skaičiavimo metodikas ar rekomendacijas, šalių patirtį jas taikant praktikoje, pateikti jų analizę ir išvadas. Techninės specifikacijos 3.3 ir 3.5 punktuose taip pat numatyta, jog privaloma nustatyti ekonomiškai pagrįstos statinių projektavimo darbų kainos ir jos dalių nustatymo metodiką, taip pat nustatyti kitų paslaugų (projektinių pasiūlymų rengimo, statybinių tyrimų, statinio projekto vykdymo priežiūros, konsultacijų, statybą leidžiančio dokumento gavimo ir kt.) kainos nustatymo principus.

Neturėdami Techninės specifikacijos 3 dalyje („Pagrindiniai reikalavimai atliekamai paslaugai“) numatytos medžiagos, t. y. Europos Sąjungos šalių, Europos architektų tarybos ir

kitų tarptautinių organizacijų dokumentų analizės, ekonomiškai pagrįstos statinių projektavimo darbų kainos ir jos dalių nustatymo metodikos, kitų paslaugų (projektinių pasiūlymų parengimo, statybinių tyrimų, statinio projekto vykdymo priežiūros, konsultacijų, statybą leidžiančio dokumento gavimo ir kt.) kainos nustatymo principų ir kt., Rūmai negali įvertinti, ar derinimui teikiamos Rekomendacijos įgyvendina Lietuvos Respublikos architektūros įstatymo, Europos architektūros paslaugų teikėjų etikos kodekso nuostatas bei atitinka viešąjį interesą.

Atkreiptinas dėmesys, jog sprendimai Rūmuose priimami kolegialiai, t. y. kiekvienu atveju apie teisės akto projektą diskutuojama Rūmuose veikiančiose Darbo grupėse bei Taryboje. Šiuo atveju Aplinkos ministerijos nustatytas – 11 dienų arba tik 9 darbo dienų – terminas, atsižvelgiant ir į tai, jog šiuo metu yra vasaros atostogų metas, užkerta kelią pagrįsto sprendimo dėl Rekomendacijų derinimo priėmimui. Ateityje, teikiant Rūmams teisės aktų projektus derinimui, prašome suteikti ne mažesni nei 4-6 savaitių terminą.

Atsižvelgiant į tai, kas išdėstyta, p r a š o m e:

1. Rūmams pateikti visą Techninės specifikacijos 3 dalyje („Pagrindiniai reikalavimai atliekamai paslaugai“) nurodytą medžiagą;

2. Pastabų ir pasiūlymų pateikimui nustatyti terminą ne trumpesnę nei 4-6 savaitės, skaičiuojant jį nuo Techninės specifikacijos 3 dalyje („Pagrindiniai reikalavimai atliekamai paslaugai“) nurodytos medžiagos Rūmams pateikimo.

Dėkojame Jums už bendradarbiavimą.

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė

Daiva Veličkaitė

Originalas nebus siunčiamas

Rugilė Šiaulytė, el. paštas rugile@architekturumai.lt, tel. nr. . +370 5 275 4241