



LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Kalvarijų g. 1, LT-09310 Vilnius. Tel. (+370 5) 2754241, el. p. info@architekturumai.lt, www.architekturumai.lt
Atsiskaitomoji sąskaita LT50 7044 0600 0606 7130 AB SEB, kodas 70440. Įstaigos kodas 301111540

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai

A. Jakšto g. 4, LT- 01105 Vilnius

El. paštas: info@am.lt; v.kriauciukaite@am.lt

2017-11-30 Nr. S17/11/390

Originalas nebus siunčiamas

DĖL IŠVADŲ PATEIKIMO TEISĖS AKTO PROJEKTUI NR. 17-13250

Lietuvos architektų rūmai (toliau – Architektų rūmai) elektroninėmis ryšio priemonėmis buvo informuoti, kad Seimo teisės aktų informacinės sistemos (TAIS) Projektų registravimo sistemoje paskelbtas teisės akto projektas Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymo „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymo Nr. D1-738 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtinimo“ pakeitimo projektas Nr. 17-13250 (toliau – Teisės akto projektas), kuriuo siekiant įgyvendinti Architektūros įstatymo 12 straipsnio 2 ir 3 dalių nuostatas, siūloma papildyti statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyrių naujais 65¹ ir 65² punktais ir atitinkamai patikslinti kitus šio skyriaus punktus bei atlikti kitus redakcinio pobūdžio pakeitimus.

Teisės akto projekto 4 dalyje pakeičiančioje statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 60 punktą nurodoma: „60. *Statytojas savivaldybės administracijos direktoriui (jo įgaliotam savivaldybės administracijos valstybės tarnautojui) prašymą informuoti visuomenę apie parengtus statinių projektinius pasiūlymus teikia, kai numato rengti statinio projektą: Reglamento 4 priede nurodyto visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies; Teritorijų planavimo įstatymo [5.12] 20 straipsnyje nustatytais atvejais; Architektūros įstatymo [5.16¹] 12 straipsnio 2 ir 3 dalyse nustatytais atvejais. Prašyme nurodoma, ar statytojas kartu su pritarimu projektiniams pasiūlymams pageidauja gauti specialiuosius reikalavimus [5.1]. Su prašymu teikiami į kompiuterinę laikmeną įrašyti projektiniai pasiūlymai, projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija, 61 punkte nurodyti duomenys apie statinius ar jų dalis, dokumentai, pagrindžiantys, kad projektiniai pasiūlymai suderinti su Statybos įstatymo [5.1] 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis, Architektūros įstatymo [5.16¹] 12 straipsnio 2 ir 3 dalyse nustatytais atvejais gauta išvada ar rekomendacija. Šis reikalavimas taikomas rengiant naujų statinių ir rekonstruojamų statinių ar statinių dalių projektinius pasiūlymus, taip pat statinių ar jų dalių paskirties keitimo projektinius pasiūlymus.*

Prašymą, projektinius pasiūlymus ir kitus dokumentus teikiant nuotoliniu būdu, pasinaudojant Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacine sistema „Infostatyba“ (toliau – IS „Infostatyba“) www.planuojustatyti.lt, užpildomi atitinkami laukai, nurodytose vietose pridedami privalomi teikti dokumentai juos formuojant pagal [5.39] nurodytus reikalavimus. Kompiuterinėje laikmenoje docx, odt, xlsx, ods, pdf, tif, jpg, png formatais įrašyti projektiniai pasiūlymai turi būti pasirašyti juos parengusių asmenų elektroniniais parašais.“

Atkreipiame Jūsų dėmesį į tai, kad Lietuvos Respublikos architektūros įstatymo (toliau – Įstatymas) 12 straipsnio 1 dalyje nurodoma, jog projektiniai pasiūlymai statinio architektūriniai išreikšti taip pat rengiami ir dėl architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų planavimo ar projektavimo, nurodytų Įstatymo 13 straipsnio 2 dalyje.

Architektų rūmai, atsižvelgdami į tai kas išdėstyta ir siekdami tinkamo Įstatymo įgyvendinimo bei aplinkos kokybės užtikrinimo, siūlo Teisės akto projekto 4 dalyje pakeičiančioje statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 60 punktą išdėstyti sekančiai:

*„60. Statytojas savivaldybės administracijos direktoriui (jo įgaliotam savivaldybės administracijos valstybės tarnautojui) prašymą informuoti visuomenę apie parengtus statinių projektinius pasiūlymus teikia, kai numato rengti statinio projektą: Reglamento 4 priede nurodyto visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies; Teritorijų planavimo įstatymo [5.12] 20 straipsnyje nustatytais atvejais; **Architektūros įstatymo [5.16¹] 12 straipsnio 2 ir 3 dalyse ir 13 straipsnio 2 dalyje** nustatytais atvejais. Prašyme nurodoma, ar statytojas kartu su pritarimu projektiniams pasiūlymams pageidauja gauti specialiuosius reikalavimus [5.1]. Su prašymu teikiami į kompiuterinę laikmeną įrašyti projektiniai pasiūlymai, projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija, 61 punkte nurodyti duomenys apie statinius ar jų dalis, dokumentai, pagrindžiantys, kad projektiniai pasiūlymai suderinti su Statybos įstatymo [5.1] 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis, Architektūros įstatymo [5.16¹] 12 straipsnio 2 ir 3 dalyse nustatytais atvejais gauta išvada ar rekomendacija. Šis reikalavimas taikomas rengiant naujų statinių ir rekonstruojamų statinių ar statinių dalių projektinius pasiūlymus, taip pat statinių ar jų dalių paskirties keitimo projektinius pasiūlymus.*

Prašymą, projektinius pasiūlymus ir kitus dokumentus teikiant nuotoliniu būdu, pasinaudojant Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacine sistema „Infostatyba“ (toliau – IS „Infostatyba“) www.planuojustatyti.lt, užpildomi atitinkami laukai, nurodytose vietose pridedami privalomi teikti dokumentai juos formuojant pagal [5.39] nurodytus reikalavimus. Kompiuterinėje laikmenoje docx, odt, xlsx, ods, pdf, tif, jpg, png formatais įrašyti projektiniai pasiūlymai turi būti pasirašyti juos parengusių asmenų elektroniniais parašais.“

Teisės akto projekto 6 punkto 2 dalyje papildančioje statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 65¹.2 punktu nurodoma: „65¹.2. kompiuterinę laikmeną su Architektūros įstatymo [5.16¹] 12 straipsnio 3 dalyje nurodytų statinių įrašytais projektiniais pasiūlymais, protokolo ir jo priedų įrašais kartu su prašymu pateikia regioninei architektūros ekspertų tarybai rekomendacijai gauti. Regioninė architektūros ekspertų taryba rekomendaciją parengia per 10 darbo dienų nuo prašymo su priedais gavimo dienos ir raštu pateikia projektuotojui.“

Architektų rūmai, susipažinę su Teisės akto projektu, teikdami išvadą pažymi, kad

Įstatymo 18 straipsnyje reglamentuojamos regioninės architektūros tarybos, o ne regioninė architektūros ekspertų taryba, kaip nurodoma Teisės aktų projekte.

Įstatymo 18 straipsnio 6 dalyje nurodoma, kad regionines architektūros tarybas techniškai aptarnauja ir jų darbą organizuoja Architektų rūmai regioninių architektūros tarybų nuostatuose nustatyta tvarka. Architektų rūmų taryba, vadovaudamasi Įstatymo 18 straipsnio 4 dalimi, 2017-11-10 sprendimais „Dėl regioninių architektūros tarybų nuostatų patvirtinimo“ Nr. T17/10-1 ir „Dėl pirminės regioninių architektūros tarybų sudėties patvirtinimo“ Nr. T17/10-2, patvirtino regioninių architektūros tarybų nuostatus ir sudėtį. Regioninių architektūros tarybų nuostatų (toliau – Nuostatai) 40 punkte nustatyta, kad visi suinteresuotų fizinių ir juridinių asmenų prašymai dėl regioninių architektūros tarybų teikiamų rekomendacijų, išvadų ir pasiūlymų, teikiami per Lietuvos architektų rūmus, adresu: Kalvarijų g. 1, Vilnius, arba el. p.: info@architekturumai.lt, šių Nuostatų nustatyta tvarka. Nuostatų 50 punkte nurodoma, kad regioninių architektūros tarybų sprendimai priimami periodiškai, ne rečiau kaip 1 (vieną) kartą per mėnesį, šaukiamuose susirinkimuose.

Atsižvelgdami į tai, kas išdėstyta, Architektų rūmai mano, kad Teisės akto projektas, jo rengėjo, turi būti įvertintas sisteminiu požiūriu, atsižvelgiant į jo santykį su galiojančiais teisės aktais ir siūlo Teisės akto projekto 6 punkto 2 dalyje papildantį statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 65¹.2 punktą išdėstyti sekančiai:

„65¹.2. kompiuterinę laikmeną su Architektūros įstatymo [5.161] 12 straipsnio 3 dalyje nurodytų statinių įrašytais projektiniais pasiūlymais, protokolo ir jo priedų įrašais kartu su prašymu pateikia regioninei architektūros tarybai per Lietuvos architektų rūmus, regioninių architektūros tarybų nuostatų (toliau – Nuostatai) nustatyta tvarka, rekomendacijai gauti. Regioninė architektūros taryba rekomendaciją pritarti šiems pasiūlymams, parengia ir pateikia projektuotojui, Nuostatų nustatyta tvarka ir terminais.“

Taip pat atsižvelgdami į Teisės akto projektą ir Įstatyme įtvirtintų regioninių architektūros tarybų svarbą architektūros srityje, manome, kad šiame ar kituose teisės aktuose būtų tikslinga įtvirtinti priimamų administracinių sprendimų **terminų sustabdymą** iki regioninės architektūros tarybos, jų Nuostatuose nustatyta tvarka ir terminais, pateiks rekomendacijas pritarti tokiems projektiniams pasiūlymams. Pažymėtina, kad neįtvirtinus priimamų administracinių sprendimų terminų sustabdymo, neišvengiamai bus susiduriama su Įstatymo neįgyvendinimo grėsme.

Architektų rūmai atsižvelgdami į kitas Įstatymo nuostatas ir siekdami tinkamo jų suderinimo su kitais teisės aktais papildomai teikia siūlymus:

1. nustatyti, kad architektūrinių konkursų atvejais dėl architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų nurodytų Įstatymo 13 str. 2 d., planavimo ar projektavimo, parengta konkurso ataskaita būtų įtraukiama į projektinę dokumentaciją;

2. nustatyti, kad architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingiems objektams nurodytiems Įstatymo 13 str. 2 d. dėl, kurių rengiami architektūriniai konkursai, būtų nustatyta supaprastinta viešinimo tvarka;

3. nustatyti prievolę subjektams vykdančioms architektūrinius konkursus, Įstatymo nustatyta tvarka suderintas architektūrinių konkursų sąlygas skelbti IS „Infostatyba“.

Atsiprašome, kad negalėjome pateikti savo išvadų iki nurodyto termino (lapkričio 24 d.). Tačiau prašome Jūsų atsižvelgti į šį siūlymą, svarbų tinkamam Įstatymo įgyvendinimui ir aplinkos kokybės užtikrinimui.

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė

Daiva Bakšienė